

Создано: 04.02.2026 в 16:33

Обновлено: 08.02.2026 в 17:00

<https://move.ru/objects/9289398728>

АН Владис, Владис

**79851278046**

**Москва, 9-я Парковая улица, 68**

**16 000 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая улица, 68

Округ

[БАО, район Северное Измайлово](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

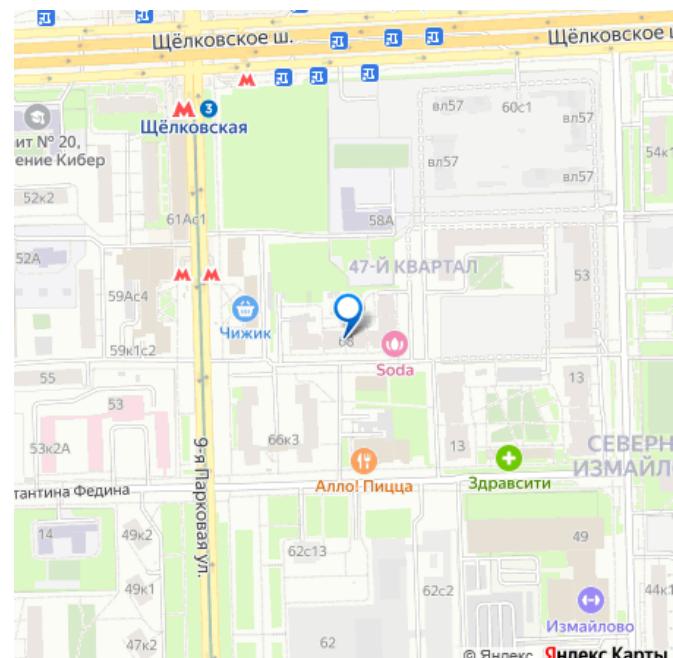
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 2030231. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы В продаже однокомнатная квартира площадью 39,5 кв. м в доме монолитной постройки по адресу: 9-я Парковая улица, 68. Квартира расположена на 12 этаже 12-этажного дома, построенного в 2024 году.

Преимущества квартиры Цена: выгодное предложение на рынке недвижимости. Это отличная возможность приобрести жильё по доступной цене. Расположение: дом находится в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Близость к основным магистралям и станциям метро обеспечивает быстрый доступ к центру города и другим ключевым точкам. Площадь и планировка: общая площадь квартиры — 39,5 кв. м, из которых 22 кв. м — жилая площадь, 10,1 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м.

Просторная планировка позволяет эффективно использовать пространство.

Ремонт: косметический ремонт. Можно въехать и жить сразу после покупки, не затрачивая время и средства на дополнительные ремонтные работы.

Инфраструктура: в радиусе 1000 метров от дома расположены торговые центры, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы.

Рядом находятся магазины, супермаркеты, места отдыха и центральные улицы. Эта квартира подойдёт как молодым специалистам, так и семьям с детьми, парам без детей, пожилым людям и бизнес-профессионалам. Она станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобство. Звоните прямо сейчас! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





