

Создано: 11.02.2026 в 17:48

Обновлено: 12.02.2026 в 20:18

Москва, Волоколамское шоссе, 71/7

**23 000 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 71/7

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

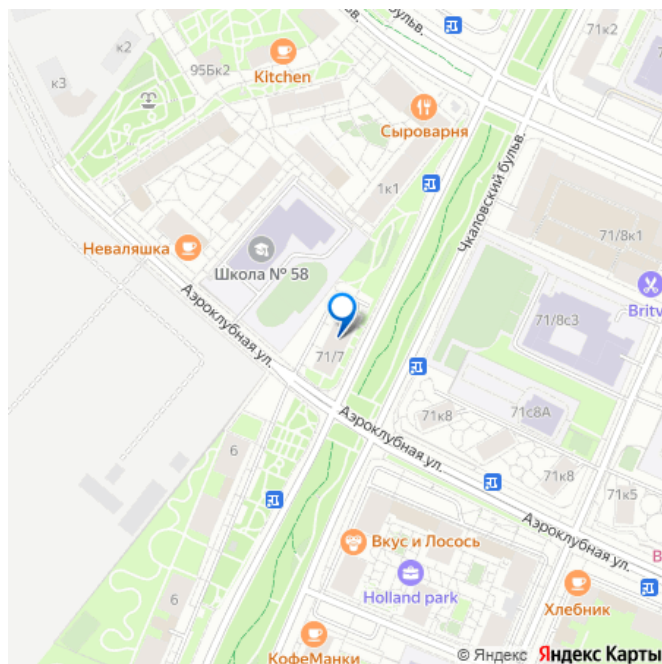
<https://move.ru/objects/9289783061>

Кирилл Владимирович Морозов,

Этажи Москва

**79863942189**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

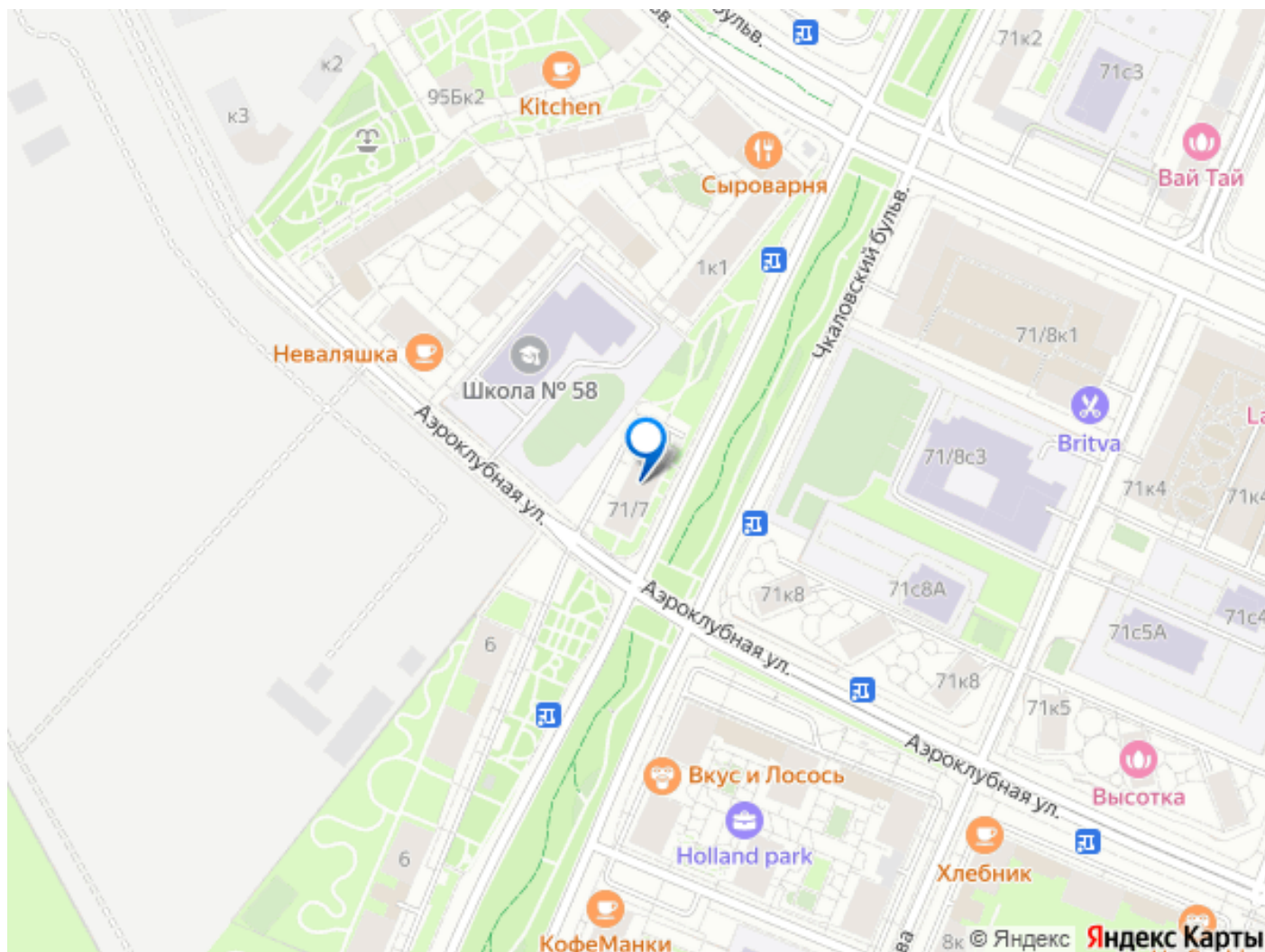
возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 11699771. Продается уютная однокомнатная квартира в ЖК Алия в 10 минутах пешком от метро Спартак. Проект находится на территории бывшего аэродрома Тушино. Отсутствуют ЛЭП и ТЭЦ. Чистый воздух, рядом парк Покровское-стрешнево. Так же до набережной (которая будет облагорожена за счет застройщика) примерно 10-15 минут пешком. Окна на Юго-Восток на детский сад. Перед домом большое пространство, застройка «окна в окна» не будет. Дом сдан в 2023 году, ремонт от застройщика чистый и свежий! В квартире остается ВСЯ Мебель. По документа: - один собственник - собственность получена по реновации (до этого дарение от мамы к сыну 2017 года). - никто не прописан - никаких перепланировок - полная стоимость в договоре. - личное присутствие собственника на сделке - свободная продажа. Звоните! Код пользователя: 70737







Move.ru - вся недвижимость России