

🕒 Создано: 06.03.2026 в 15:24

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 10:44

Дмитрий Моторин, Landis

79851632237

Москва, набережная Марка Шагала, 13

23 500 000 ₺

Москва, набережная Марка Шагала, 13

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

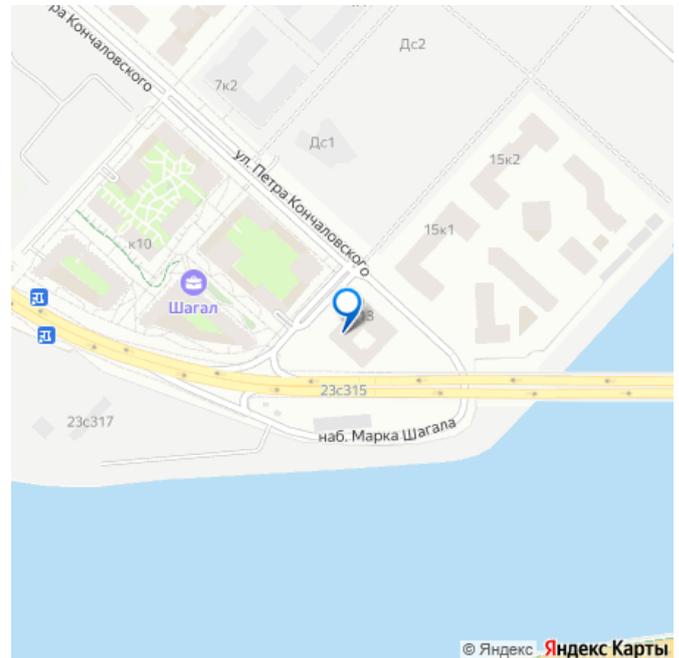
13.8 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

25/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

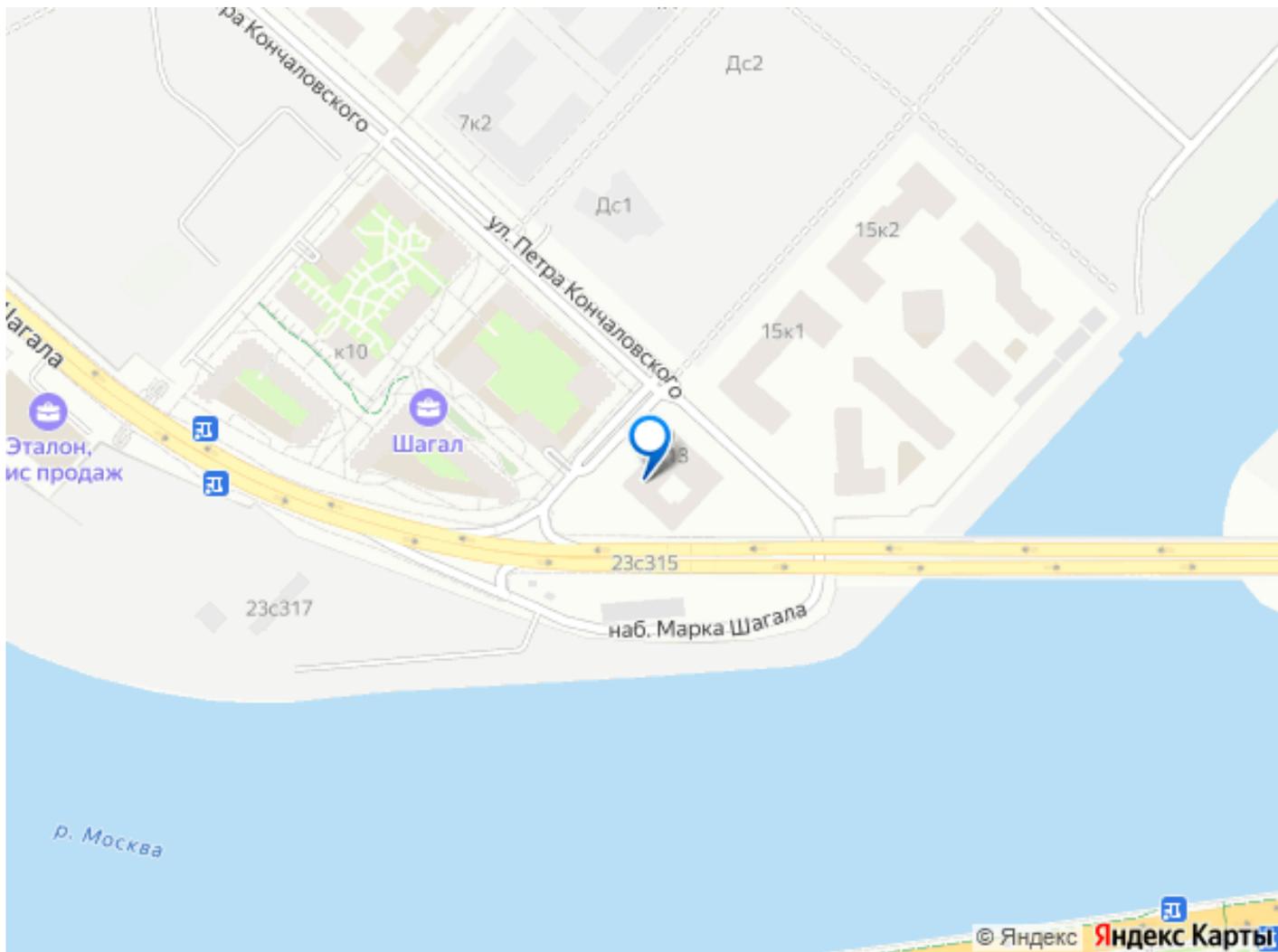
4 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

Арт. 92331860. Продаётся квартира формата Евро-2 в жилом комплексе «Shagal». О квартире: Расположена на 25 этаже корпуса 13 (1 очередь). Кухня - 13,80м². Комната - 12,8м². С/у совмещенный - 4,8м². Коридор - 4,7м². Гардеробная - 3,4м². Окружение: Принцип города 15 минут - в шаговой доступности магазины, супермаркеты, аптеки, дошкольные учреждения, лучшая школа Москвы 548 также в 15 минута от дома. До тематического парка развлечений Остров Мечты - также 15 минут. Вдоль всей набережной разбит парк с вело- и беговыми дорожками, скверами и аллеями. Также поблизости расположен Южный речной порт, от которого отправляются речные трамваи вдоль всей реки. Транспортная доступность: До станции ЗИЛ 15 минут пешком, удобный съезд на ТТК. О документах: 1 собственник. Право собственности оформлено, продажа по договору купли-продажи. Материнский капитал не использовался. Свободная продажа. Готовы максимально быстро выйти на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России