

🕒 Создано: 21.03.2026 в 17:33

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:51

Москва, набережная Марка Шагала, 13

19 900 000 ₹

Москва, набережная Марка Шагала, 13

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

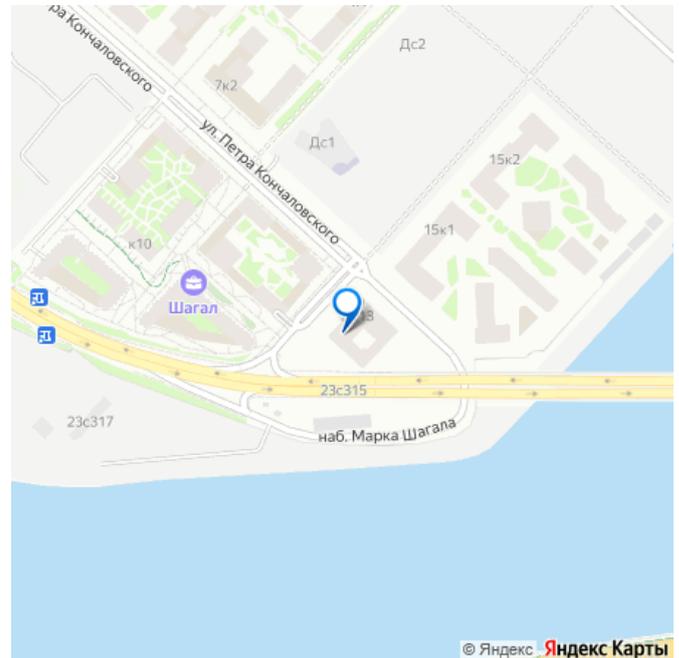
13.8 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

8/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

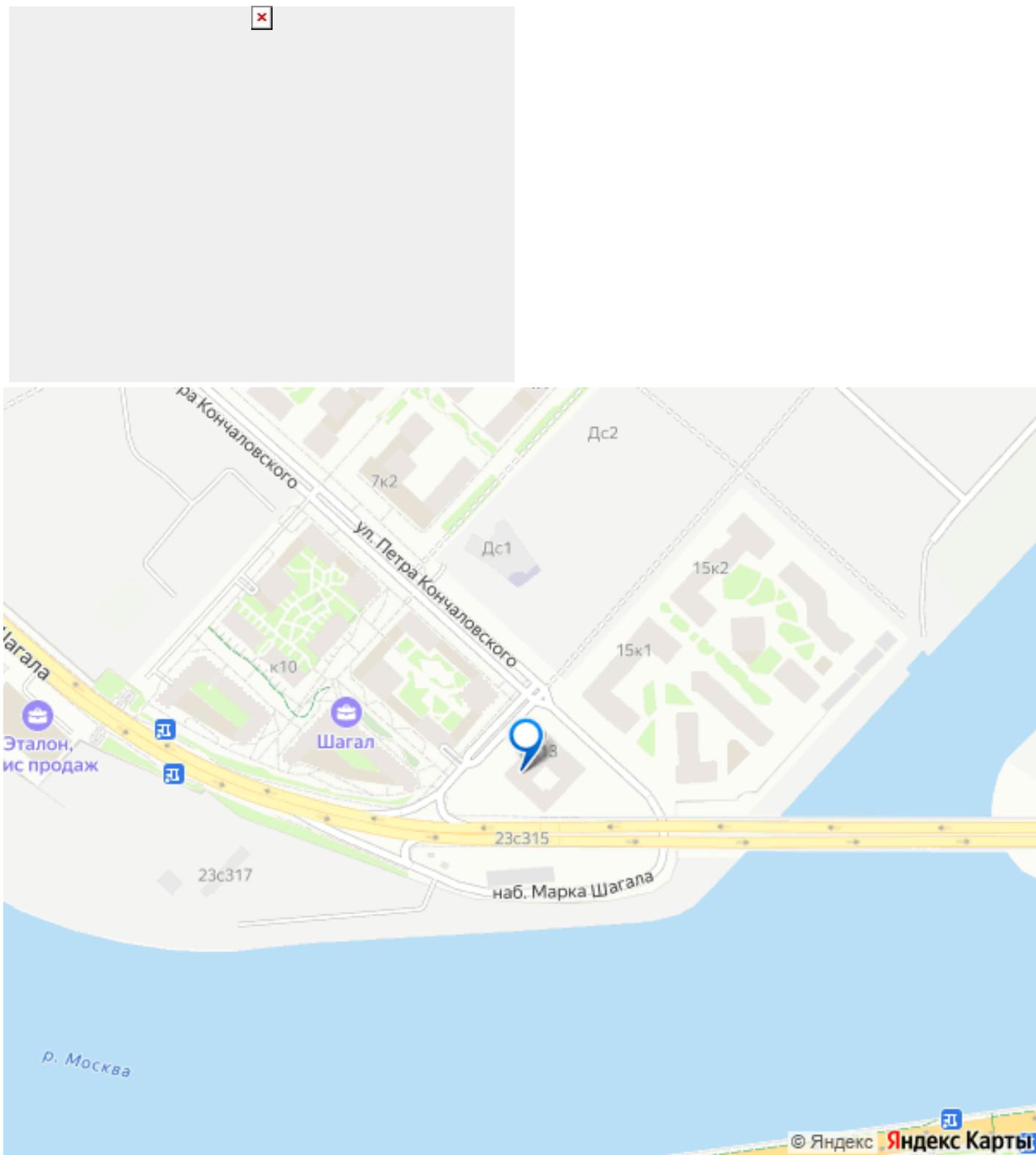
да

Описание

Классная однушка! КОРПУС 13 О квартире: Продаётся Евро-двушка на 8-м этаже 27-ти этажного монолитного дома в ультрасовременном ЖК Shagal. Транспортная доступность: Метро «Технопарк» - 15 минут пешком! Станция МЦК «ЗИЛ» - 8 минут пешком! Станция Метро «ЗИЛ» - 8 минут пешком! (Откроется в 2025-м году!) 20 минут на машине до Кремля! Богатая Инфраструктура: Парк развлечений Остров мечты в 15 мин пешком 2 школы, 6 детских садов на территории ЖК Южный ландшафтный парк в 15 минутах пешком Двор без машин, закрытая территория Квартиры с панорамным остеклением и террасами 4 километра парковой зоны Рядом огромный ТЦ «Ривьера» Крупнейший в России пляжный клуб Dream Beach Club общей площадью 41 тыс. кв.м. в северном ландшафтном парке Острова Мечты. О ЖК: Архитектура и общественные пространства района спроектированы на основе ежедневных сценариев жизни конкретных пользователей. Одним из главных особенностей жилого квартала Shagal станет соседство разных типологий застройки и форматов жилья, которые никогда не пересекались в рамках одного района в Москве — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован по принципу 15минутной доступности: к любому объекту инфраструктуры вас приведет продуманный маршрут. Этот принцип соблюдается на каждом этапе строительства. Река - один из самых древних образов в человеческой культуре и идеальная среда для того, чтобы построить город нового формата. Река

буквально открывает новый квартал: вторая по протяженности набережная в Москве находится буквально в двух шагах от дома! В затоне Новинки, на территории квартала Shagal, будет построена и оборудована инфраструктура для причального отдыха. Самый масштабный жилой квартал в Европе! 25000 жителей на 109 гектар застройки Потолки высотой от 3.15м Подземный паркинг





Move.ru - вся недвижимость России