

🕒 Создано: 28.03.2026 в 14:51

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 13:17

**Собственник**

**79850742787**

**Москва, Халтуринская улица, 18**

**14 450 000 ₽**

Москва, Халтуринская улица, 18

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Халтуринская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

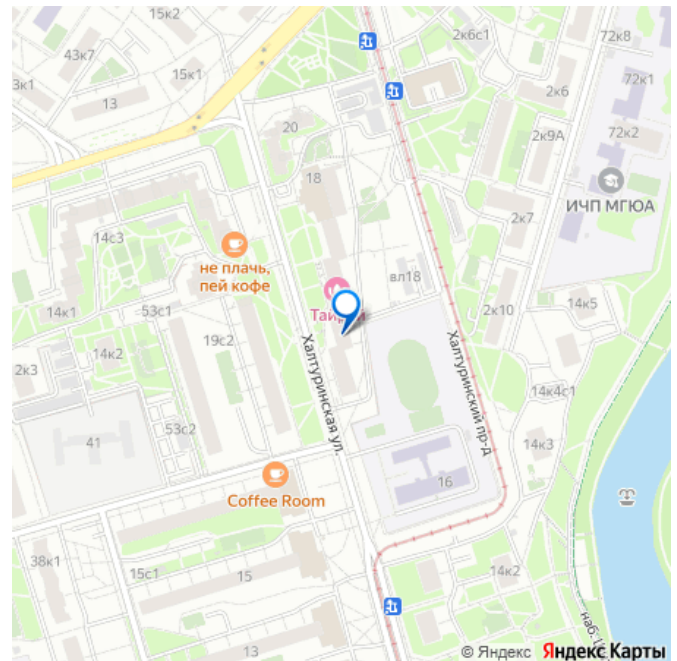
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

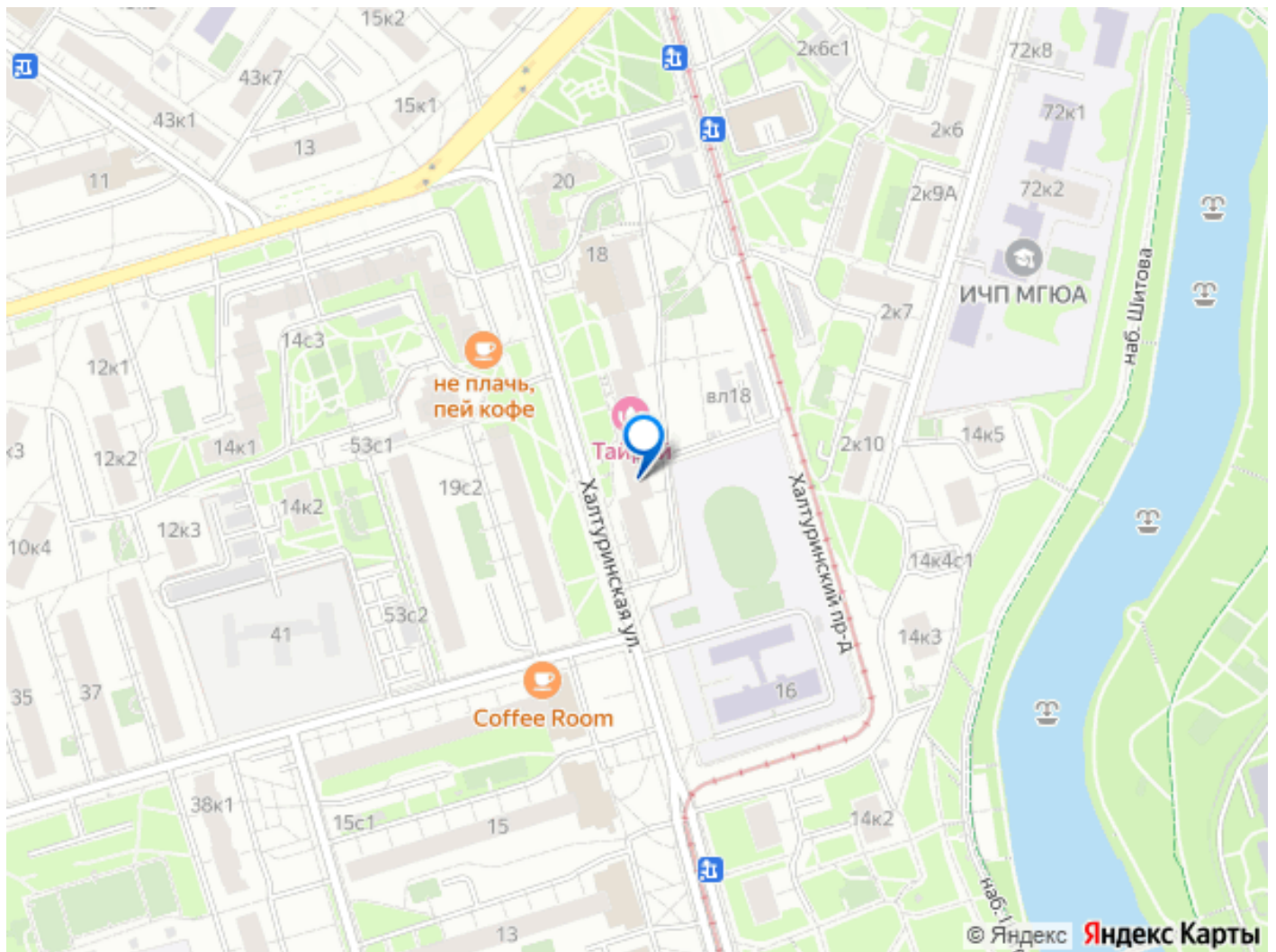
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме. Общая площадь составляет 39.5 кв. м, жилая — 21 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт. Есть одна совмещенная ванная комната. Приятный бонус — наличие лоджии, где можно наслаждаться утренним кофе или чтением. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, а также мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых удобствах. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности — школы, детские сады, клиники и магазины. До ближайшего метро — 13 минут пешком, что делает этот район комфортным для проживания. Наземная парковка рядом с домом обеспечит удобство для владельцев автомобилей. Условия сделки: прямая продажа от собственника. Квартира без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и простым. Агенты и риэлторы - не беспокоить!!!





Move.ru - вся недвижимость России