

Создано: 26.10.2024 в 02:01

Обновлено: 29.01.2026 в 19:16

<https://move.ru/objects/9284176378>

Владислав Ляпин, ФСК Агент

**79862641207**

**23 300 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

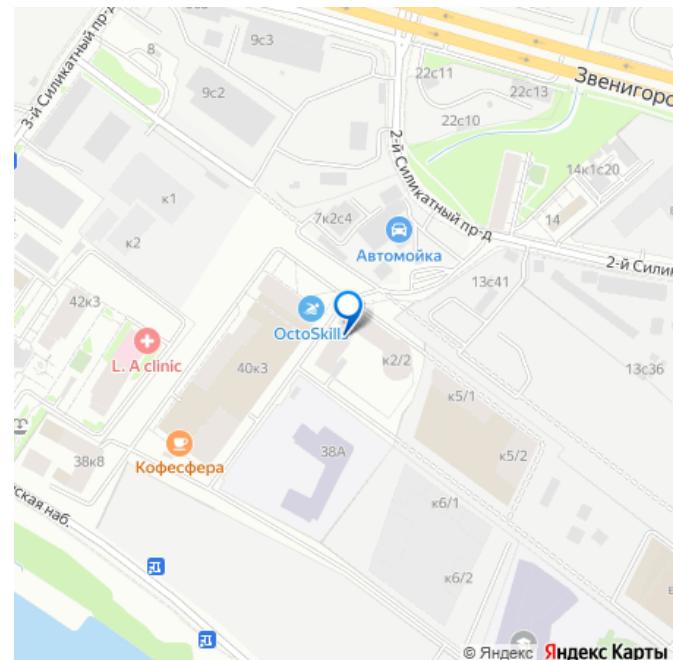
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

для заметок

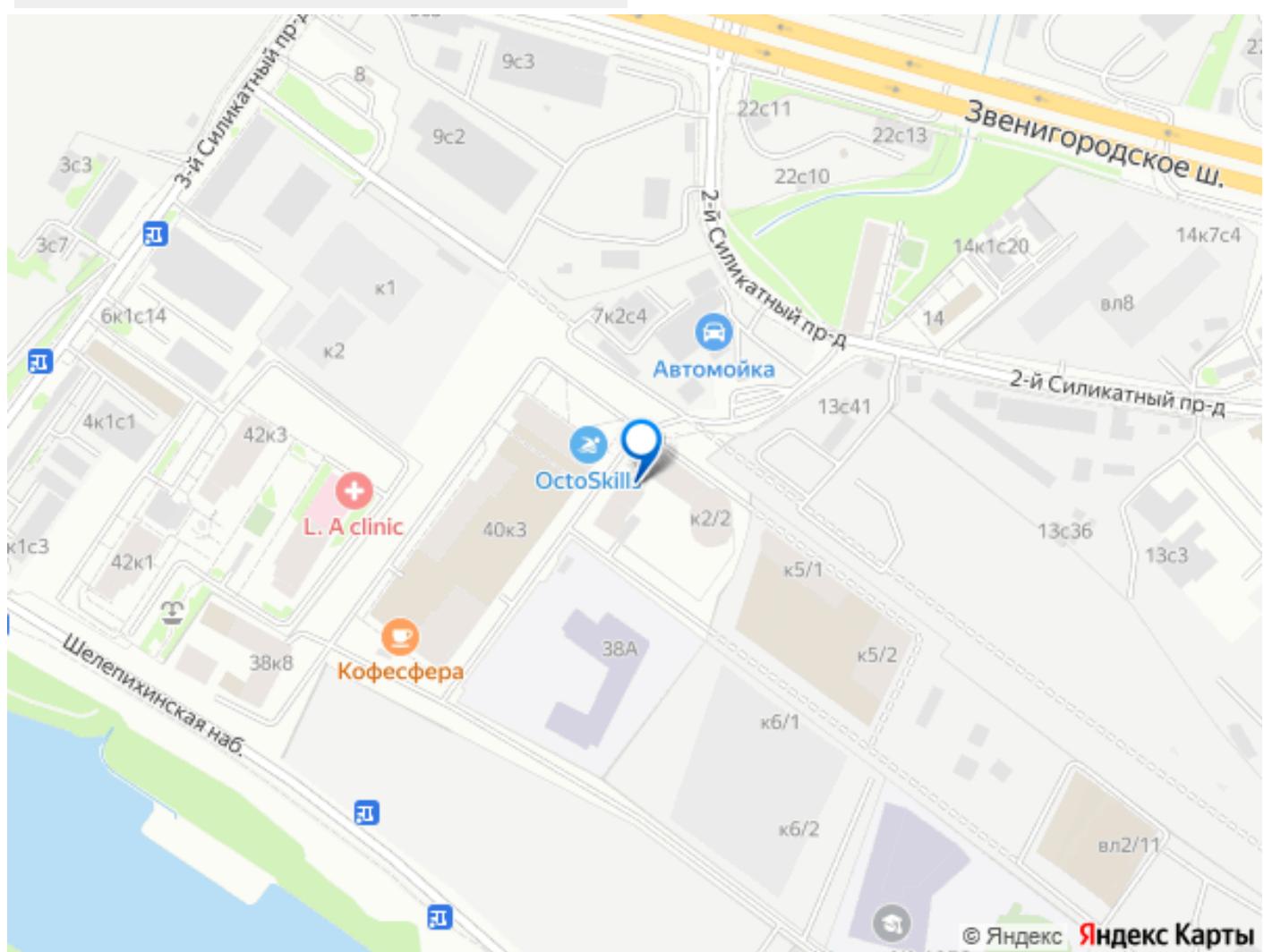


## Описание

КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОСМОТРУ! С  
ОТДЕЛКОЙ В СДАННОМ КОРПУСЕ! Продажа  
1комнатной квартиры в ЖК «Сидней Сити»  
(корпус 2.1) Квартира с премиальной  
отделкой «Светлый бизнес +» — заезжай и  
живи! Не нужно тратить время и деньги на  
ремонт: всё готово к комфортному  
проживанию. Основные параметры Корпус:  
2.1. Этаж: 2. Площадь: 39,6 м?. Планировка:  
1комнатная, совмещенный санузел. Отделка:  
«Светлый бизнес +» (качественные  
материалы, современный дизайн). Почему  
стоит приобрести эту квартиру? Готовый  
ремонт, на котором вы сэкономите на  
черновых и чистовых работах, и можете  
сразу переехать. Высокое качество отделки  
— продуманные решения и надёжные  
материалы создают комфортное  
пространство для жизни. Ликвидность —  
квартира с готовой отделкой быстрее  
находит покупателя при последующей  
продаже. Преимущества ЖК «Сидней Сити»:  
удобное расположение: рядом  
Звенигородское шоссе, быстрый выезд на  
ТТК; 10 минут пешком до м. «Шелепиха».  
Развитая инфраструктура: в шаговой  
доступности — магазины, кафе, аптеки,  
фитнесцентры, поликлиники.  
Образовательные учреждения: Детский сад и  
школа на территории. Зелёные зоны: рядом  
парки (Фили, Крылатские холмы, Серебряный  
бор) и набережная Москвыреки — отличное  
место для прогулок и отдыха. Так же сейчас  
уже ведутся работы по развитию  
Шелепихинской набережной. Транспортная  
доступность: удобные выезды на основные  
магистрали, близость к МоскваСити (10 минут  
на транспорте). Метро «Звенигородская»,  
открытие 2026 год. Экология и комфорт:  
район с хорошей экологией, обилием зелёных  
зон и доступом к воде. Сделка под ключ:

Полное сопровождение специалистами ГК  
ФСК — гарантия безопасности и  
прозрачности всех этапов.





Move.ru - вся недвижимость России