

Создано: 19.11.2025 в 03:12

Обновлено: 03.12.2025 в 22:44

<https://move.ru/objects/9286711714>

Юлия Ларюшина, Trinity

79197634655

Москва, улица Вилиса Лациса, 35

11 700 000 ₽

Москва, улица Вилиса Лациса, 35

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Вилиса Лациса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

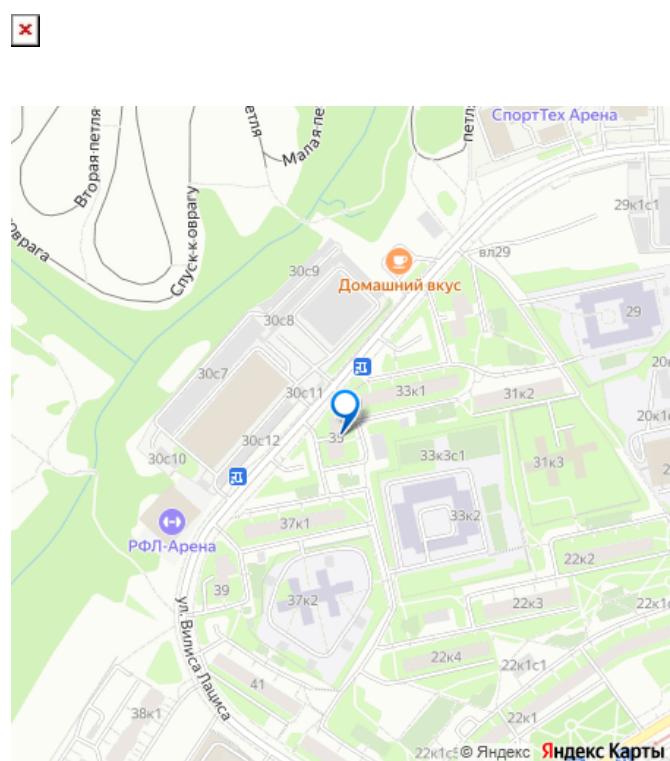
19.4 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

39.6 м²



Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Стоп! Вы нашли идеальный готовый вариант для собственного проживания или сдачи в аренду. Панорамный живописный вид из окна и богатая инфраструктура вокруг дома.

Просторная, светлая квартира в старом зелёном районе Москвы - Северное Тушино.

Дом практически стоит у входа в Алешкинский лес - часть знаменитого Тушинского парка. Не плотная застройка микрорайона, по-домашнему уютная обстановка, чистый воздух. Комфорт жизни на природе со всеми городскими

преимуществами. Общая площадь квартиры с широкой утеплённой лоджией 39,6 кв.м (без неё 36,1 кв.м). На уютной кухне 8,1 кв.м так приятно проводить вечерние беседы с близкими или поразмышлять одному за чашкой ароматного чая. А для полноценного отдыха вас ждёт спальня 19,4 кв.м. Прихожая с вместительным шкафом и глубокой нишой для кладовки. Широкий санузел. Эта квартира по-настоящему комфортное пространство для жизни. Окна выходят в тихий двор, смотрят на восток.

Доброжелательные соседи и чистый подъезд.

Наземный паркинг с достаточным количеством машиномест. Множество мест для прогулок, масса физкультурно-оздоровительных комплексов (бассейн, ледовая арена, футбольный манеж и др.).

Богатая инфраструктура района, продуктовые магазины в пешей доступности:

Пятерочка, Дикси, ВкусВилл, СуперЛента и другие. Пункты выдачи заказов, банки, детские площадки, школы и детские сады, взрослая и детская поликлиники, медицинские организации. 10 минут до станции метро Планерная или Сходненская. Действительно удобный выезд на МКАД в обе стороны и в центр через улицы Туристская и Свободы. До ТТК 20 минут. Один взрослый собственник, прозрачные документы. Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Квартира подходит под ипотеку, окажем помощь в одобрении по выгодным ставкам в ведущих банках. Звоните, уважаемые покупатели и коллеги.



