

Создано: 27.06.2025 в 12:27

Обновлено: 11.02.2026 в 12:49

<https://move.ru/objects/9287545769>

**Ольга Медведева, RAN-realty**

**79153148907**

**Москва, Ботаническая улица, 29Ак3**

**24 900 000 ₽**

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

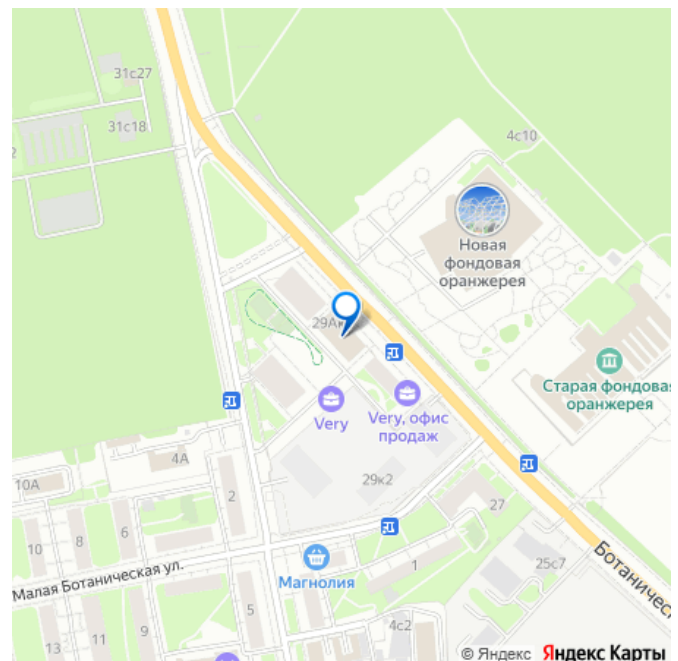
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

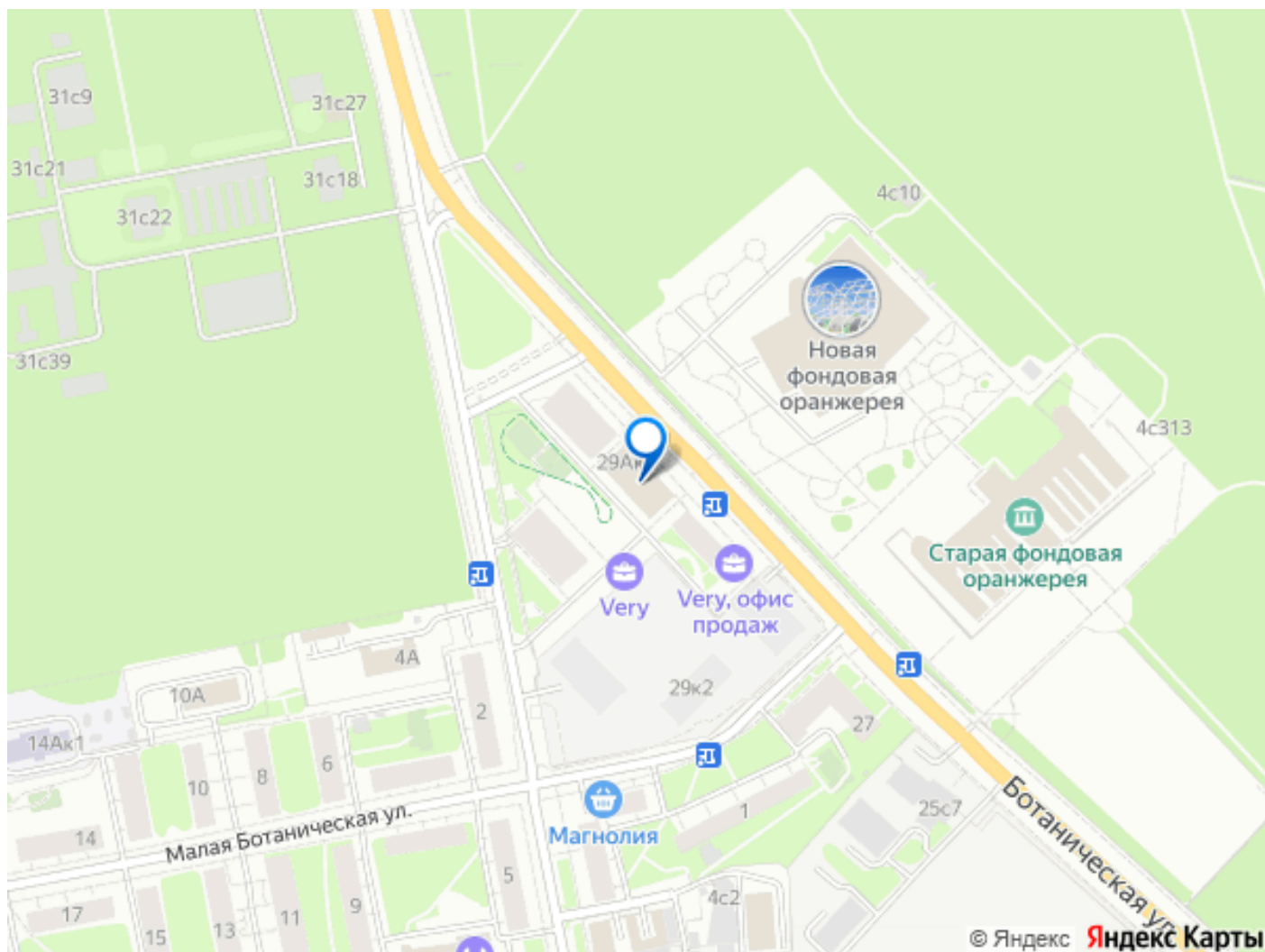
## Описание

Квартира с видом на парк! Полностью укомплектованная квартира в ЖК бизнес-класса Very на Ботанической. О КВАРТИРЕ: В квартире после ремонта никто не жил. Проект и реализация от талантливого дизайнера Валентины Шалыгиной. Продуманная и функциональная планировка. Светлая квартира с большим панорамным окном в пол. Спальня и кухня-гостиная разделены лёгкой стеклянной межкомнатной перегородкой. Предусмотрены места для хранения: шкаф на 2 секции в спальне, шкаф на 3 секции в прихожей, кровать с подъемным механизмом с большим местом хранения, стеллаж. В квартире установлена вся необходимая техника: посудомоечная машина, духовка с функцией микроволновки, холодильник, вытяжка, индукционная плита, стиральная машина с функцией сушки. На кухне установлены фильтры для очистки воды. О КОМПЛЕКСЕ: ЖК VERY на Ботанической— абсолютно уникальный проект для Москвы с удивительной атмосферой. Архитектура комплекса

современная и лаконичная. На территории комплекса расположен собственный SPA центр с открытым бассейном на крыше. Во дворе профессиональное ландшафтное озеленение, огромный теневой навес с детской и спортивной площадкой. Через всю территорию идёт «парящий» мост. Вся социальная инфраструктура сформирована в пешей доступности: есть поликлиники, продуктовые магазины, школы, детские сады. О ЛОКАЦИИ: Комплекс построен внутри жилого массива Марфино в окружении парков. Выйдя из комплекса вы оказываетесь в Главном ботаническом саду РАН, который перетекает в парк Останкино и ВДНХ. Удобный выезд на Дмитровское и Алтуфьевское шоссе. 15 минут до ТТК и проспекта Мира. Три станции метро в пешей доступности: Владыкино, Фонвизинская, Петровско-Разумовская. В рамках объявления невозможно описать всю привлекательность этого ЖК и достоинства самой квартиры. «Вживую» все смотрится гораздо круче! Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России