

Создано: 08.02.2026 в 00:10

Обновлено: 08.02.2026 в 00:10

<https://move.ru/objects/9289134900>

Ирина, Ирина

89251234567

Москва, ул Летниковская, 4

29 500 000 ₽

Москва, ул Летниковская, 4

Улица

[улица Летниковская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39.6 м²

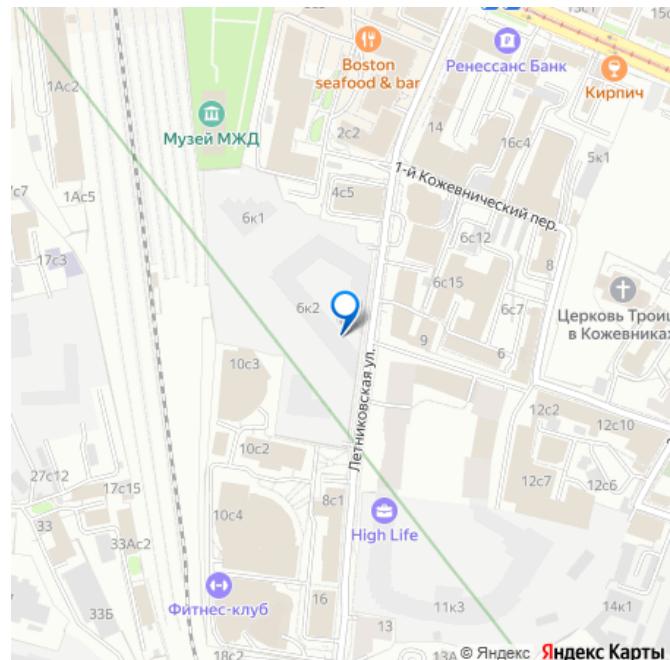
Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается однокомнатная квартира в комплексе бизнес-класса Voxhall в ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ! (ЦАО) Квартира без отделки, расположена на 7 этаже в корпусе 2 секция 4 . Потолки 3,3 м. Передача ключей -

первый квартал 2026 года. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ - 39,6 м2. ??Кухня - 13,2 м2. ??Комната - 12,5 м2. Коридор - 7 м2. ??Гардеробная - 2,5 м2. ??С/у совмещенный - 4,5 м2. СДАЧА В КОНЦЕ 2025 ГОДА •Потолки- 3,3 метра.

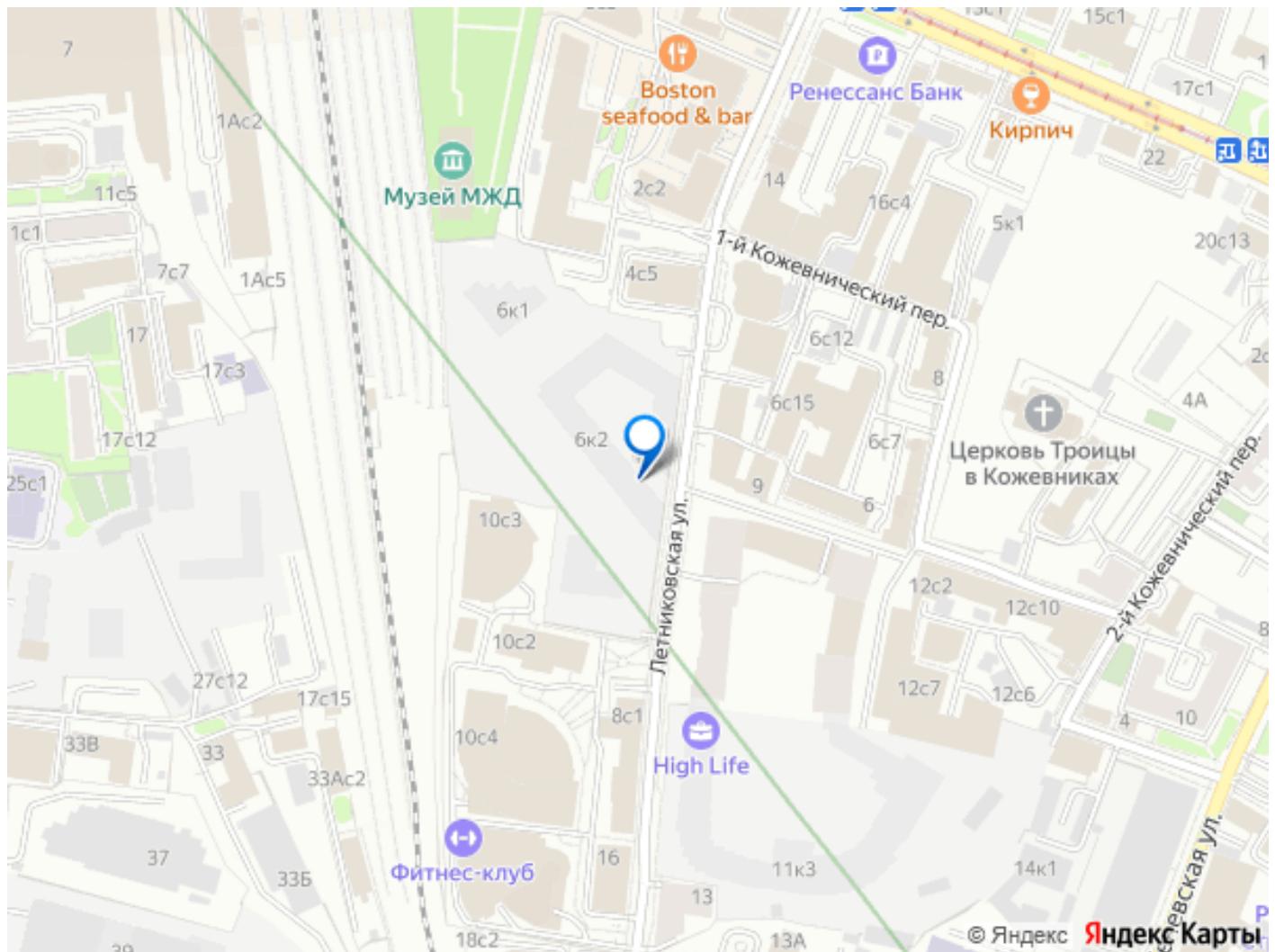
- Повышенная шумо- и теплоизоляция.
- Навесные вентилируемые фасады обеспечивают комфортный температурный режим и защищают от шума. •Использование технологий информационного моделирования при проектировании и строительстве •Высокий класс энергоэффективности — А •Современные системы безопасности и видеонаблюдения.

- Автоматизированные инженерные сети находятся под круглосуточным контролем диспетчера ЖК Voxhall - многофункциональный комплекс на улице Летниковская в Замоскворечье. Первый этаж комплекса нежилой, часть помещений будут отведены под магазины, рестораны и салоны красоты. Имеется подземный паркинг.

Проект благоустройства двора создан в бюро «Wowhouse». На закрытой территории будут установлены камеры видеонаблюдения, обустроены игровые и спортивные площадки, созданы места для отдыха. ИНФРАСТРУКТУРА: В непосредственной близости с жилым комплексом находится: ТРЦ «Павелецкая Плаза», Музей им. Бахрушина, дом музыки ММДМ, кинотеатр 5 звезд на Павелецкой, а также всевозможные супермаркеты, рестораны, кофейни, фитнес-клубы и все самое необходимое для комфортной жизни.

Транспортная доступность: •12 минуты пешком до метро Павелецкая •20 минут на самокате до парка Горького •10 минут на автомобиле до Кремля •5 минут до набережной Москва-реки ПЕРЕУСТУПКА ОТ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА.





Move.ru - вся недвижимость России