

Создано: 01.09.2025 в 16:37

Обновлено: 28.12.2025 в 17:40

<https://move.ru/objects/9284639139>

Сергей Бобров, EstateLiga

**79168631518, 7923072  
6377**

Москва, улица Архитектора Власова,  
71к1

**17 000 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица



[улица Архитектора Власова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/34

## Детали объекта

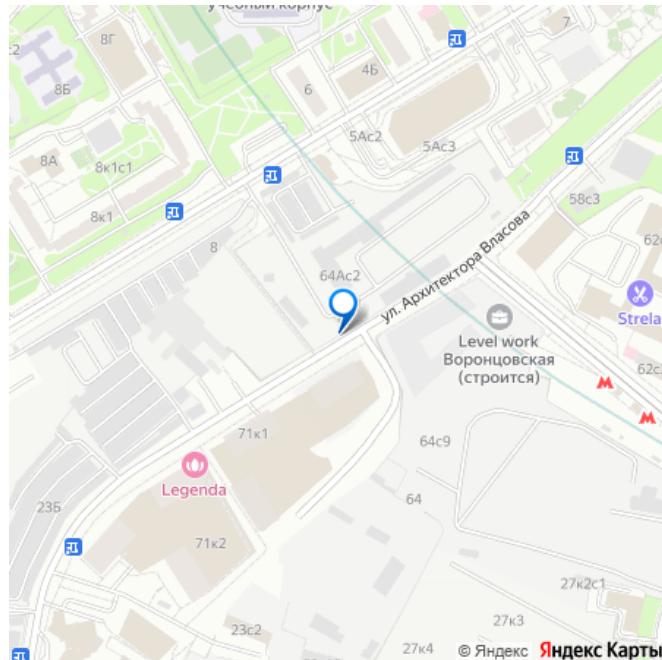
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

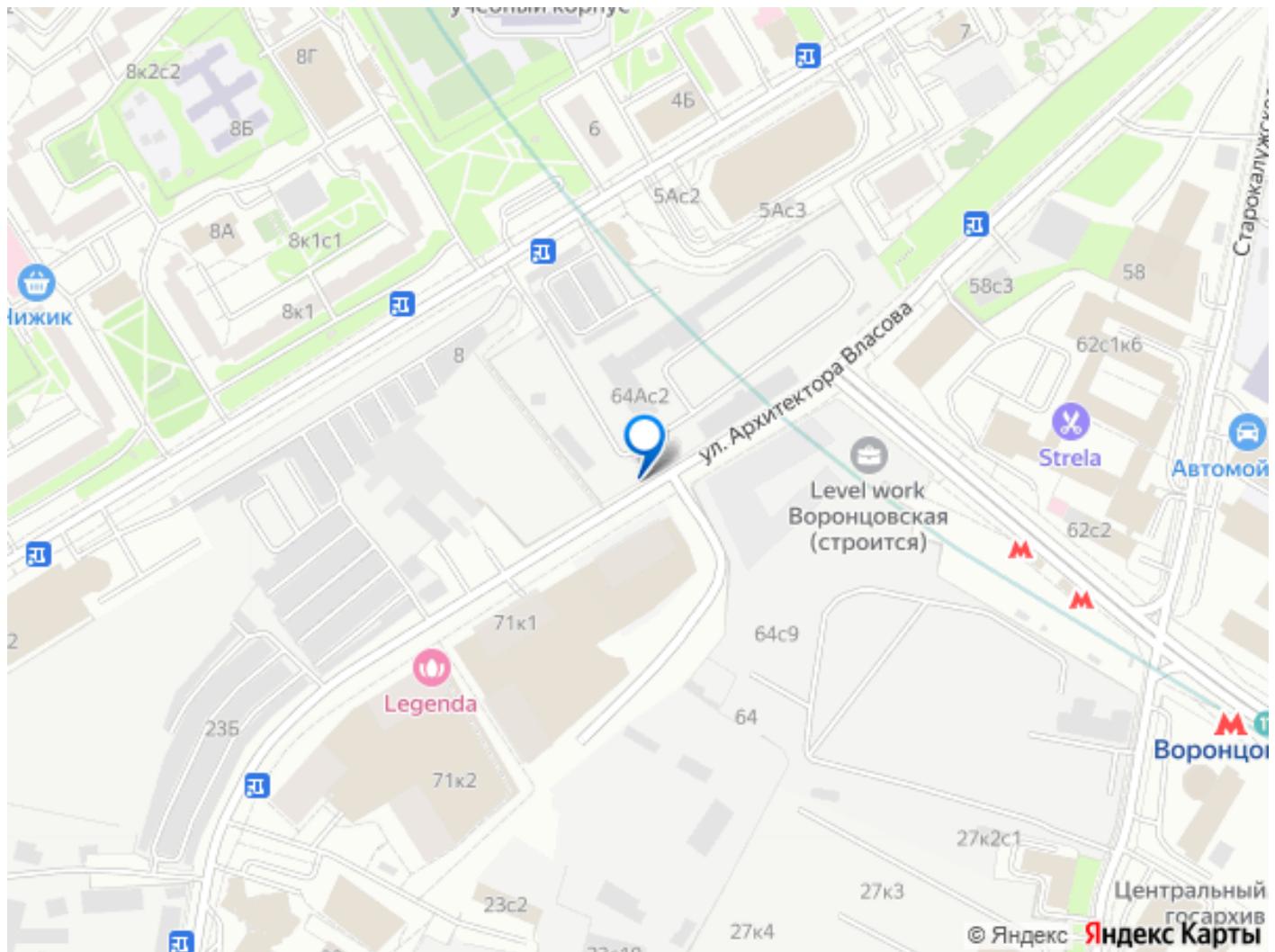
лифт, парковка

## **Описание**

Id 55900. Продается евро двухкомнатная квартира в ЖК «Ever» на 2 этаже в 34 этажном здании Корпус 2. Сдача дома 3 квартал 2025г. ЖК EVER это современный жилой комплекс в районе Обручева, всего в 7 минутах ходьбы от метро Калужская. В ЖК EVER представлены комфортабельные квартиры с разнообразными планировками, включая редкие форматы с мастер-спальнями и зимними садами. Благоустроенная территория с акцентом на природные элементы создает атмосферу спокойствия и уюта. В комплексе есть подземный паркинг и кладовые помещения. EVER это сочетание комфорта городской жизни и близости к природе. Есть парковочные места и кладовые помещения за отдельную стоимость. Одним из преимуществ расположения ЖК является его близость к основным транспортным артериям: автомобилистам будет удобен быстрый выезд на улицу Обручева и Профсоюзную улицу. Расстояние до Ленинского проспекта составляет всего 1,5 километра, до МКАД 5,5 километров, до ТТК 8 километров, а до Садового кольца 11 километров. Жилой комплекс Ever содержит все необходимое для комфортной жизни: Единый, неразрывный двор с мостом,

проходящий над пешеходной торговой  
улицей. Уникальные арт-объекты,  
многофункциональные перголы для отдыха и  
игр детей, природные амфитеатры,  
городские балконы, секретный и дзен-сады,  
детский игровой маршрут. В пешей  
доступности крупные зеленые зоны:  
Воронцовский парк и Юго-Западный лесопарк  
площадью более 88 га. А в нескольких минут  
езды расположены ландшафтный заказник и  
второй по величине парк Москвы. Все  
документы готовы, быстрый выход на сделку,  
оперативная консультация по покупке. По  
всем вопросам можете обращаться по  
телефону, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России