

Создано: 10.11.2025 в 17:27

Обновлено: 08.12.2025 в 15:27

<https://move.ru/objects/9286511793>

BestMoscowEstate, BestMoscowEstate

79862542066

Москва, Нагатинская набережная, 18к1

17 999 926 ₽

Москва, Нагатинская набережная, 18к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

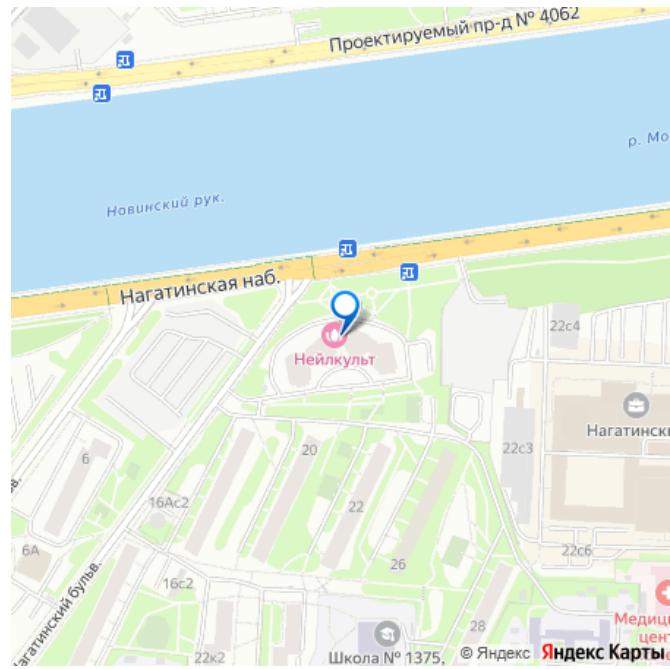
19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.7 м²



Этаж

5/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная светлая квартира на 5м комфортном и экологически чистом этаже. Из окон открывается вид на Москву-реку и на горизонт ничем не перекрытый. В окна заглядывают только солнце и свежий речной воздух. Произведен капитальный базовый ремонт с выверенными горизонтами и вертикалями, вам остается только сделать косметику под свой вкус и характер.

Установлена система антипротечки воды,

качественная электрика и пр. арматура.

Установлен бойлер на время отключения

горячей воды, кондиционер в комнате,

встроенная кухонная мебель на просторной

10+ м² кухне. Что важно, застекленная

лоджия на кухне, что очень правильно и

эргonomично. Место, где вы можете

наслаждаться видами Москва-реки под

чашечку кофе или же устроить себе

миникабинет для работы в тишине опять же

с этими же милыми видами из окон. Теперь о

важном, свободная продажа, первый и

единственный собственник с момента ввода в

эксплуатацию и постановки на кадастровый

учет. Приобреталась до брака, без ипотек и

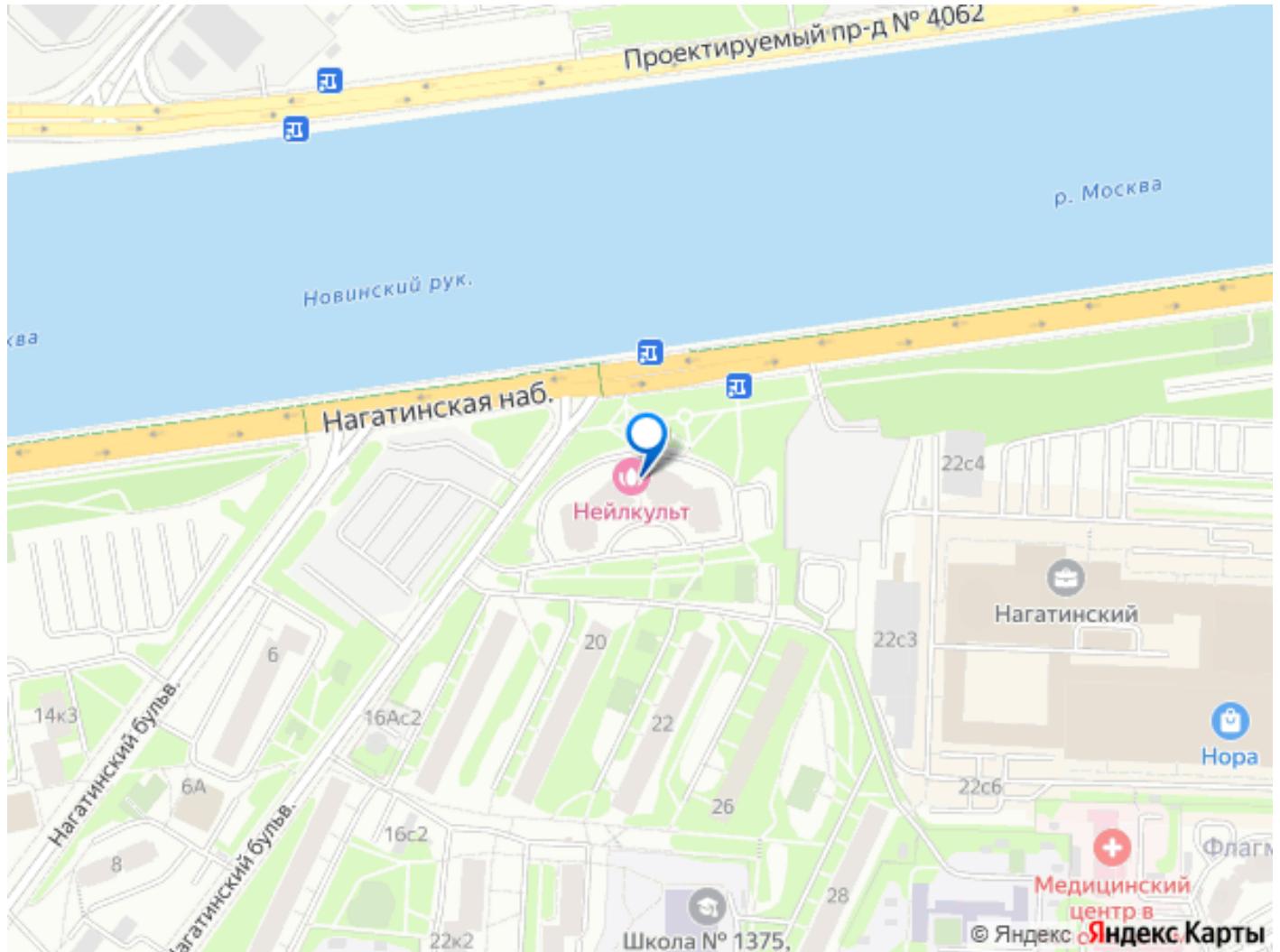
пр. Продажа свободная но с последующим

приобретением другой недвижимости.

Документы готовы к сделке. Ключи на руках,

оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России