

🕒 Создано: 28.02.2026 в 09:54

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:03

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

36 000 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

61/68

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

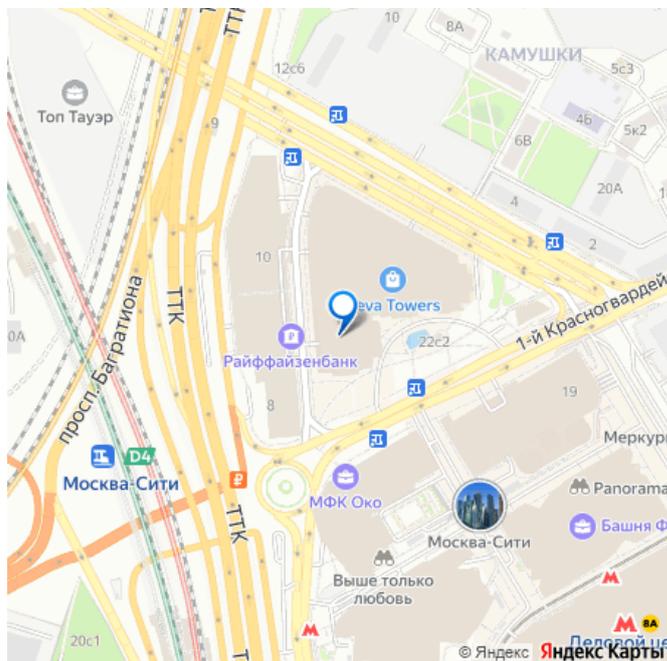
совмещенный

Вид из окна

<https://move.ru/objects/9290825540>

**МосИнвестНедвижимость,
МосИнвестНедвижимость
79164542629**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

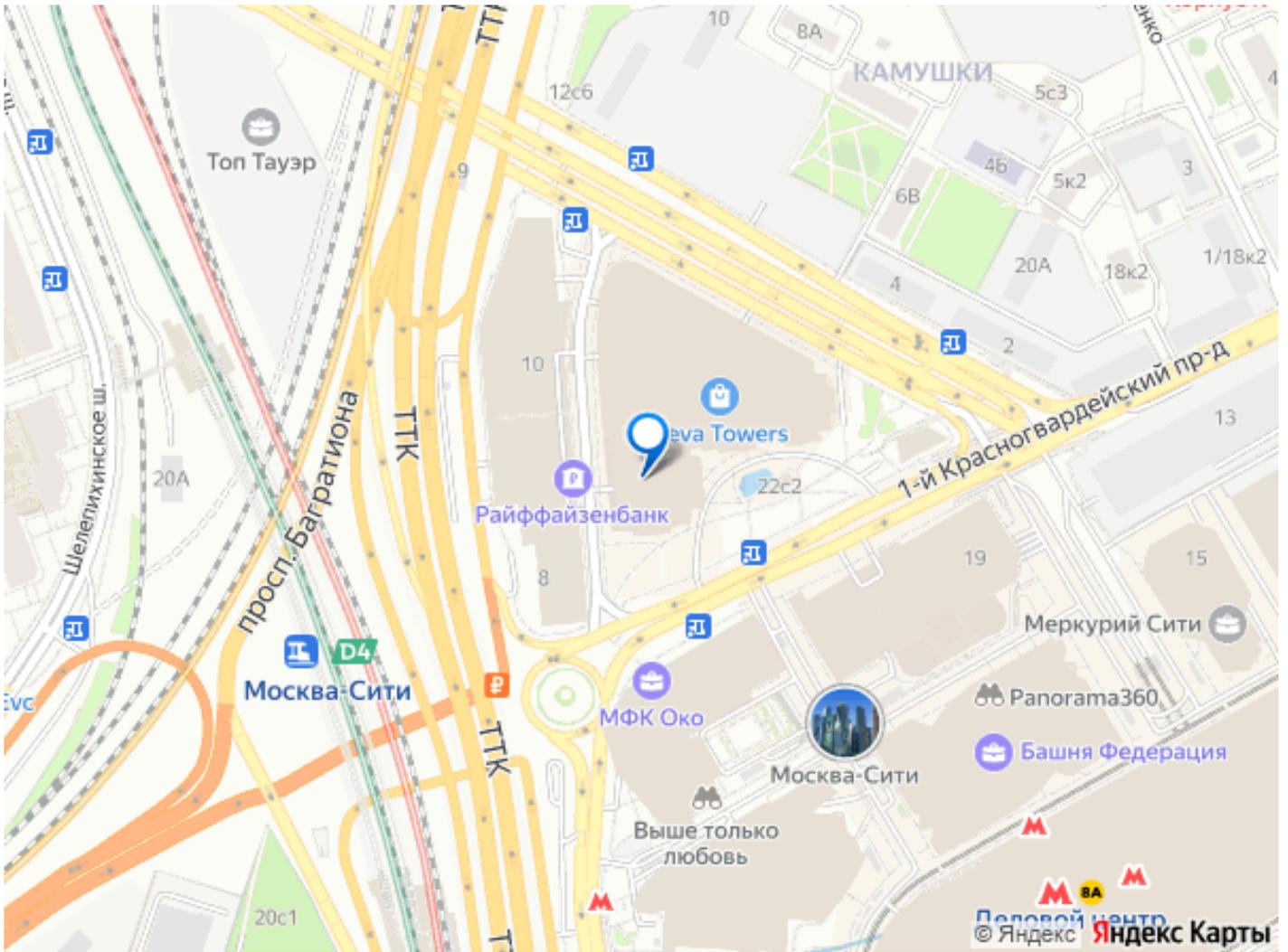
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Премиальный комплекс Neva Towers!
Апартамент с дизайнерским ремонтом от застройщика с потрясающим видами с высокого этажа! Вся сумма в ДКП! Есть действующий арендатор, договор можно расторгнуть. Апартамент оснащен сплит/системой, приточно/вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы, подогрев пола. Качественная мебель, техника. Основные преимущества башни NEVA TOWERS: - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, Рецепшен 24/7. - Доступ к комплексу: 24/7. - Респектабельные соседи; Известные певцы, музыканты, спортсмены, блоггеры, бизнесмены. - Полная инфраструктура (ресепшн, лобби, подземная парковка, консьерж-сервис, клининг, семейный кинозал, несколько премиальных кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется зона бутиков) - Пространство входной группы соответствует уровню пятизвездочного отеля. Уникальная особенность ландшафтного благоустройства собственный

парк с бассейном на крыше и большой сквер
на внутренней закрытой территории, аллеи
для пробежек





Move.ru - вся недвижимость России