

🕒 Создано: 13.03.2026 в 22:15

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 11:48

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

38 000 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

61/68

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

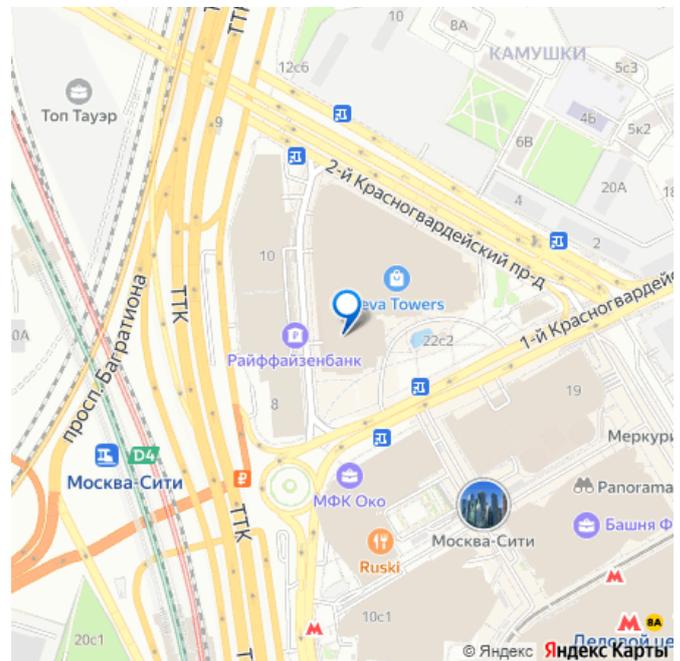
Покупка в ипотеку

<https://move.ru/objects/9292252410>

Ярослав Еромасов, EstateLiga

**79168631518,7916631
4054**

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 61649. ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ

ПРЕДСТАВЛЕНА СТУДИЯ - АПАРТАМЕНТЫ В
СОВРЕМЕННОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ «NEVA
TOWERS» В ДЕЛОВОМ КВАРТАЛЕ «МОСКВА
СИТИ». ОБЪЕКТ • Просторная студия с
современным дизайнерским ремонтом,
расположенная на 61 этаже нового корпуса
2020 года постройки. Студия полностью
готова к проживанию — оборудована
мебелью, встроенной техникой, благодаря
высокому этажу открывается прекрасный вид
на центр города, Москву реку и Филевский
парк. Отлично подойдет как для жизни, так и
под сдачу с целью инвестирования.

ХАРАКТЕРИСТИКИ • Общая площадь: 39.7 м² •

Этаж: 61 из 68 • Год постройки: 2020 •

Современный монолитный дом • Панорамное
остекление, высокие потолки, центральные
системы вентиляции. ОСНАЩЕНИЕ •

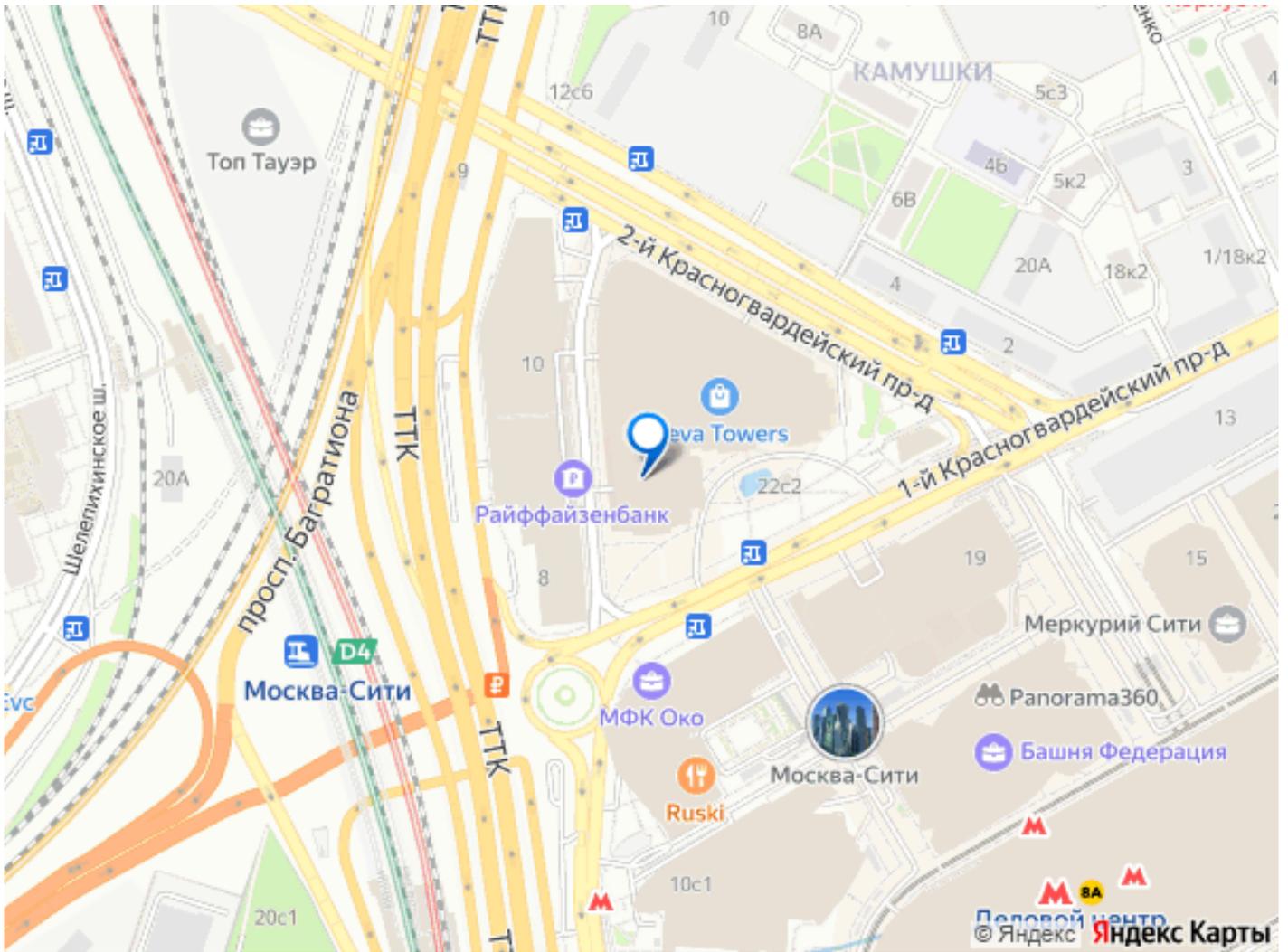
Качественный дизайнерский ремонт в
светлых тонах • Полностью меблирована •

Встроенная техника • 1 совмещенный сан-
узел с просторной ванной ОСОБЕННОСТИ

КОМПЛЕКСА: - Ресепшен и консьерж-сервис -
Собственный парк на уровне 4-го этажа с
дорожками для пробежки и занятий спортом
на свежем воздухе - Панорамный бассейн с
джакузи под открытым небом и зоной отдыха
с шезлонгами - Самый современный в Москве
премиальный фитнес-клуб - Частный
кинотеатр, виртуальный гольф - Клубный
лаунж, фитнес-бар - Room-service -
Переговорная комната - Многоуровневый
паркинг - Круглосуточная система охраны и
безопасности комплекса ИНФРАСТРУКТУРА

РАЙОНА: - Близость станций метрополитена и наземных остановок обеспечивают идеальную транспортную доступность - В нескольких минутах ходьбы расположен ТРЦ «Афимолл Сити», где работает более четырехсот магазинов и более пятидесяти ресторанов и кафе. Один взрослый собственник, свободная продажа, быстрый выход на сделку. Звоните, будем рады показать Вам апартамент!





Move.ru - вся недвижимость России