

Создано: 20.10.2025 в 12:43

Обновлено: 13.12.2025 в 11:43

20 000 000 ₽

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.87 м<sup>2</sup>

Этаж

49/53

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт

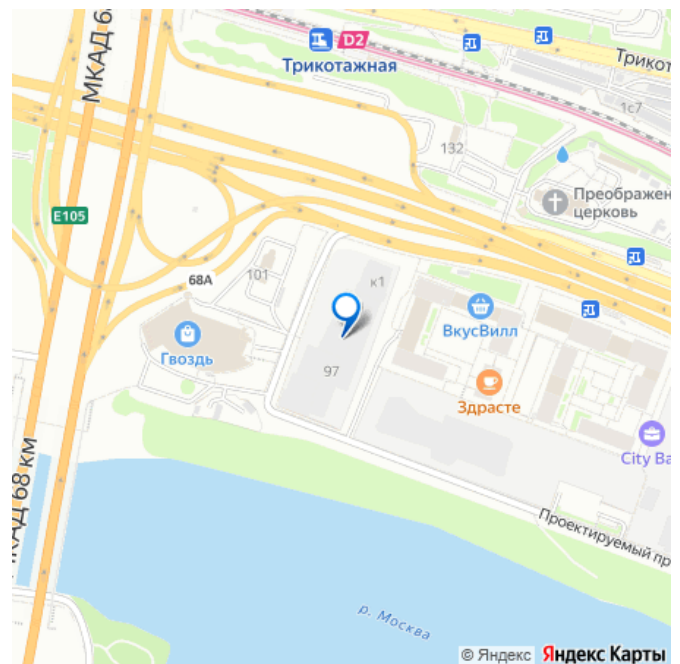
<https://move.ru/objects/9286280891>

Денис Тимофеев, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

для заметок



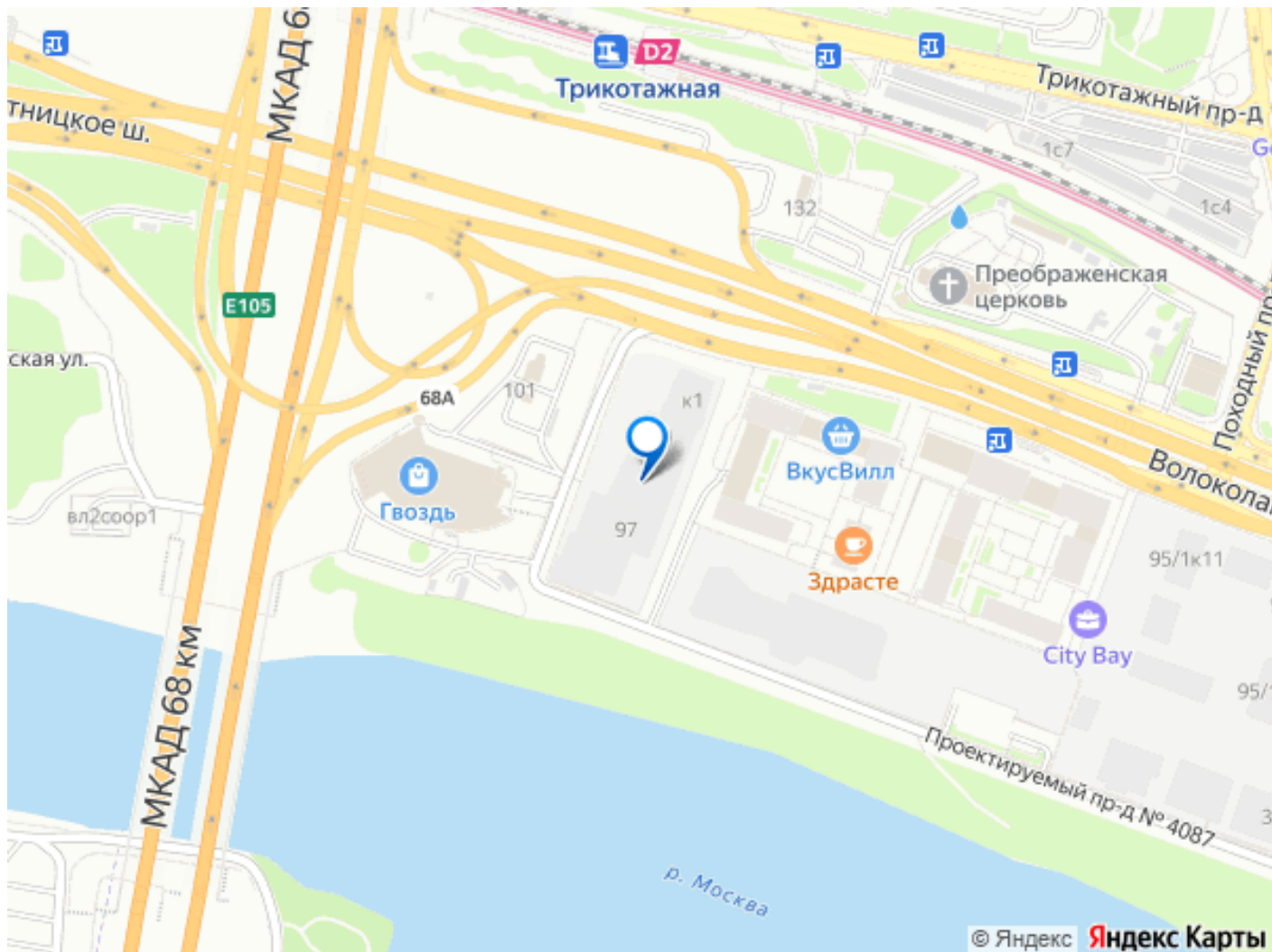
## Описание

Арт. 122632008 В продаже квартира в корпусе 2 квартала Атлантик. Ваш личный берег в сердце Москвы — квартира 39,87 м² с предчистовой отделкой в City Bay

Представьте: вы просыпаетесь утром, открываете окно — и перед вами не бетонные стены, а тихая гладь Спасского затона, зелень парков и свежий воздух с реки. Это не мечта о загородной жизни — это реальность в вашей новой квартире в City Bay, современном квартале бизнес-класса на северо-западе Москвы. Эта однокомнатная квартира площадью 39,87 м² — идеальное решение для тех, кто хочет создать пространство своей мечты с нуля, не тратя время на выравнивание стен, замену стояков или прокладку коммуникаций. Отделка выполнена в формате «white box» (предчистовая): — Выровнены стены и потолки; — Установлены окна и входная дверь; — Выведены все инженерные коммуникации (электрика, водоснабжение, канализация, отопление); — Сделана стяжка пола. Всё готово для вашего ремонта — без скрытых дефектов, без лишних затрат на черновые работы. Вы — автор своего интерьера. City Bay — не просто дом, а целый мир у воды. Жилой квартал расположен в престижном районе Покровское-Стрешнево, где природа и город гармонично сосуществуют. Всего в пешей доступности — станция МЦД «Трикотажная», удобный выезд на МКАД и Волоколамское шоссе, а до центра Москвы — всего 20 минут на метро или автомобиле. Но главное богатство этого места — вода и зелень. Вокруг — пойма реки Сходни, Химкинское водохранилище, Москва-река и канал имени Москвы. За рекой — центр водного спорта в Строгино с вейк-

парком и яхт-клубами. А рядом — настоящие природные заповедники: Сходненский ковш, парк усадьбы Братцево, дубовая роща «Маяк», Алешкинский лес и лесопарк Покровское-Стрешнево. Город в городе — всё, что нужно для жизни, уже здесь City Bay — это не просто жилой комплекс, а самодостаточный квартал с собственной благоустроенной набережной, продуманной инфраструктурой и пятью уникальными микрорайонами: Indian, Atlantic, North, Cliff и Pacific. Здесь вы найдёте: Прогулочные зоны у воды; Кафе, магазины и сервисы на первых этажах; Современные общественные пространства; Безопасную и ухоженную территорию для жизни и отдыха. Идеально для тех, кто ценит свободу выбора Квартира площадью 39,87 м² — это: Продуманная планировка без потерь пространства; Большие окна с видом на воду или парк; Предчистовая отделка от надёжного застройщика — основа для любого стиля: от скандинавского минимализма до лофта или неоклассики; Отличная инвестиционная перспектива: после ремонта — высокая стоимость аренды или перепродажи. Ваш берег ждёт вас Это не просто метры — это ваш личный холст для создания идеального дома у воды в самом сердце Москвы. Свяжитесь сегодня — и начните воплощать свою мечту о жизни в одном из самых атмосферных кварталов столицы.





Move.ru - вся недвижимость России