

🕒 Создано: 14.01.2026 в 04:45

Обновлено: 16.01.2026 в 19:22

ПИК, ПИК

79230702481

Москва, Ильменский проезд, 11С4

18 614 460 ₽

Москва, Ильменский проезд, 11С4

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

4/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

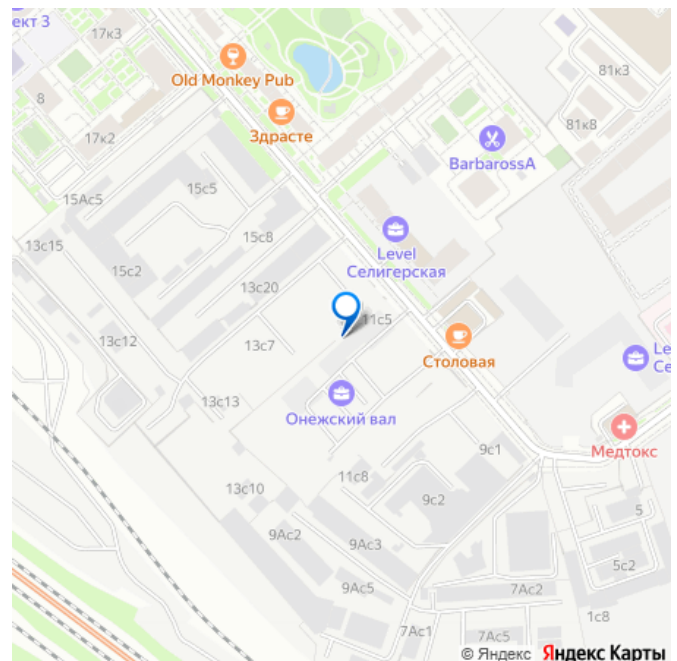
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

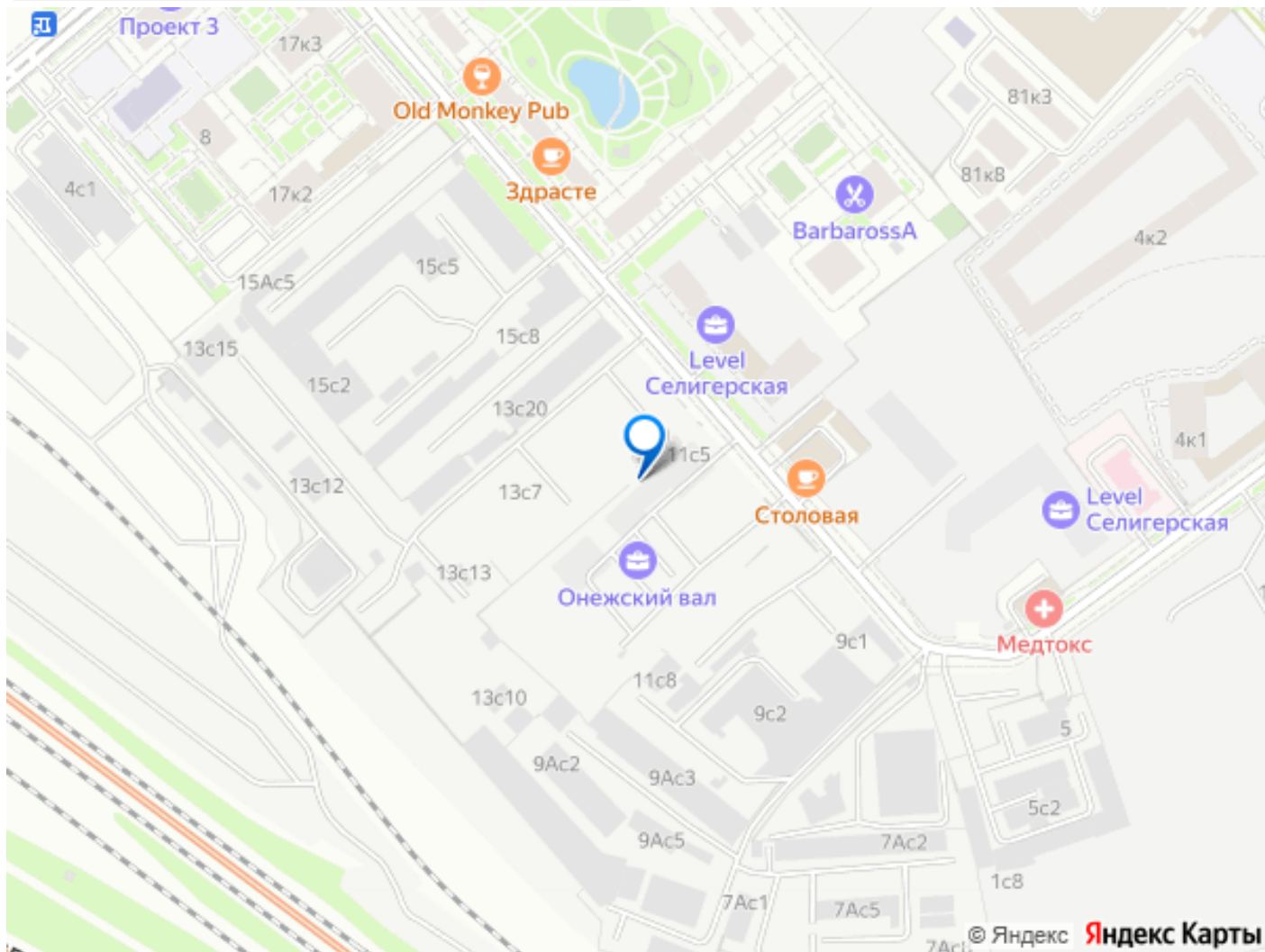
Описание

Новостройка! Продается 1-комн. кв-ра площадью 39,8 кв.м, (Корпус 1.1.1, Секция 1) 4 этаж 23-этажного дома в Онежский вал от ПИК. Квартал «Серии плюс» строится на севере Москвы, в 10 минутах пешком от станции метро «Селигерская» и МЦД «Моссельмаш». Проект понравится всем, кто привык к комфортной жизни и ценит возможность оставаться в ритме большого города и быстро добираться до центра столицы. Концепция проекта связывает квартал с природой Русского Севера. В проекте три акцентные башни с террасами и контрастными фасадами из матовой плитки и металла. Корпуса разной этажности повторяют силуэты хвойных деревьев, а архитектурные элементы на фасадах — напоминают природные рисунки скал. Блестящие алюминиевые панели в тон матовой плитке создают игру текстур на верхушках корпусов. Благодаря продуманности архитектуры, в квартирах есть панорамные окна в пол, открытые, французские, угловые балконы и террасы. Собственная продуманная инфраструктура проекта сделает жизнь в квартале удобной и поможет сэкономить время на бытовых делах. На территории мы построим свой детский сад, школу и поликлинику. А на первых этажах квартала откроются магазины, кафе, пункты выдачи и полезные сервисы. Для занятий спортом рядом с домом

появится спортивный комплекс площадью 5000 м2 с залами для тренировок и просторным бассейном. А закрытый двор-парк и широкий пешеходный бульвар станут местом для прогулок и спокойного отдыха.

#d16.01# Артикул 1039423 (Застройщик ООО СЗ «ПрометейСити»)





Move.ru - вся недвижимость России