

Создано: 13.02.2026 в 22:49

Обновлено: 20.03.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9289977921>

**КОЛДИ, КОЛДИ**

**79315522812**

**Москва, улица Серпуховский Вал, 7**

**43 573 040 ₺**

Москва, улица Серпуховский Вал, 7

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Серпуховский Вал](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

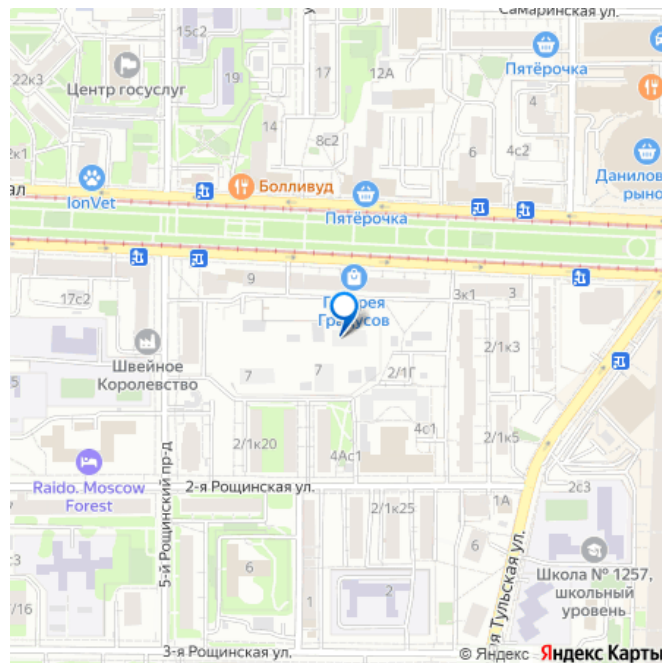
3.25 м

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

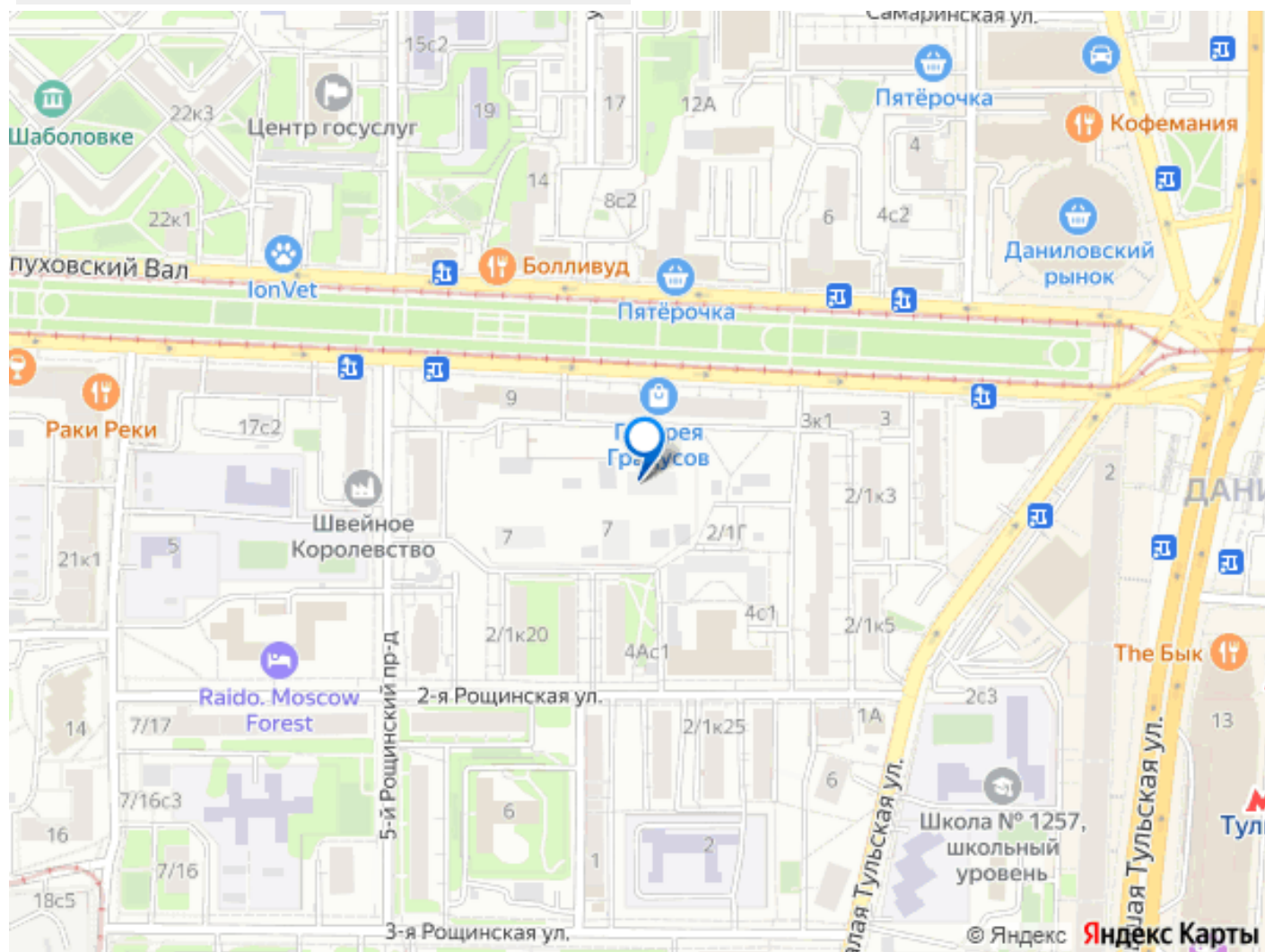
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-к квартира общей площадью 39.80 кв.м на 12 этаже в жилом квартале премиум-класса «Дом 7 Даниловский». Срок сдачи: 2 квартал 2027 года. Клубный жилой квартал «Дом 7 Даниловский» расположится в тихом уголке «старой Москвы» поблизости от центра города, на улице Серпуховский Вал. Приватный проект вдали от городского шума станет оазисом спокойствия и гармонии среди суеты мегаполиса. Автором архитектурной концепции стало именитое российское бюро «Остоженка». В проекте представлены квартиры как с предчистовой отделкой white box, так и с дизайнерской чистовой отделкой, а также 5 видовых пентхаусов с собственными террасами. На первых этажах расположатся разнообразные сервисы, включая: • Фитнес-зал; • Камерный ресторан; • Детские игровые; • Коворкинг и переговорные; • Лаунж-зоны. На внутренней территории квартала появится всесезонный сад площадью 1 га, разработанный архитектурной дизайн-студией GAFA, где каждый найдет то, что ему по душе: места для занятий спортом и настольным теннисом, детские площадки, уединенные уголки для медитации и спокойного отдыха. Для удобства жителей предусмотрен Консьерж-сервис 24/7. В подземной части дома будет расположен паркинг на 137 машино-мест, а также келлеры. На съезд и выезд будет работать система распознавания номеров. «Дом 7 Даниловский» это жизнь премиум-класса, которой хочется наслаждаться

каждый день.





Move.ru - вся недвижимость России