


**Алексей Шебалов, ИП Шебалов А. В.**  
**79856299859**

 Создано: 02.11.2025 в 00:13  
Обновлено: 01.01.2026 в 00:39

**Москва, Смоленская улица, 6**

**27 000 000 ₽**

Москва, Смоленская улица, 6

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[набережная Смоленская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

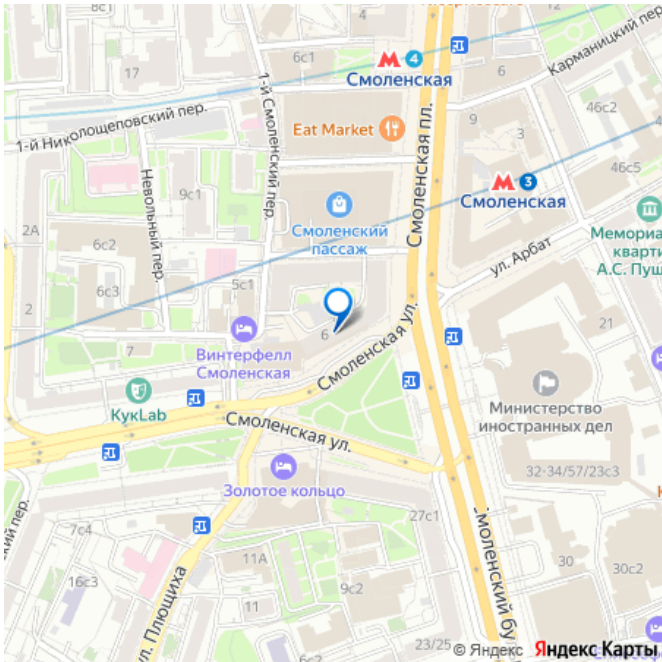
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

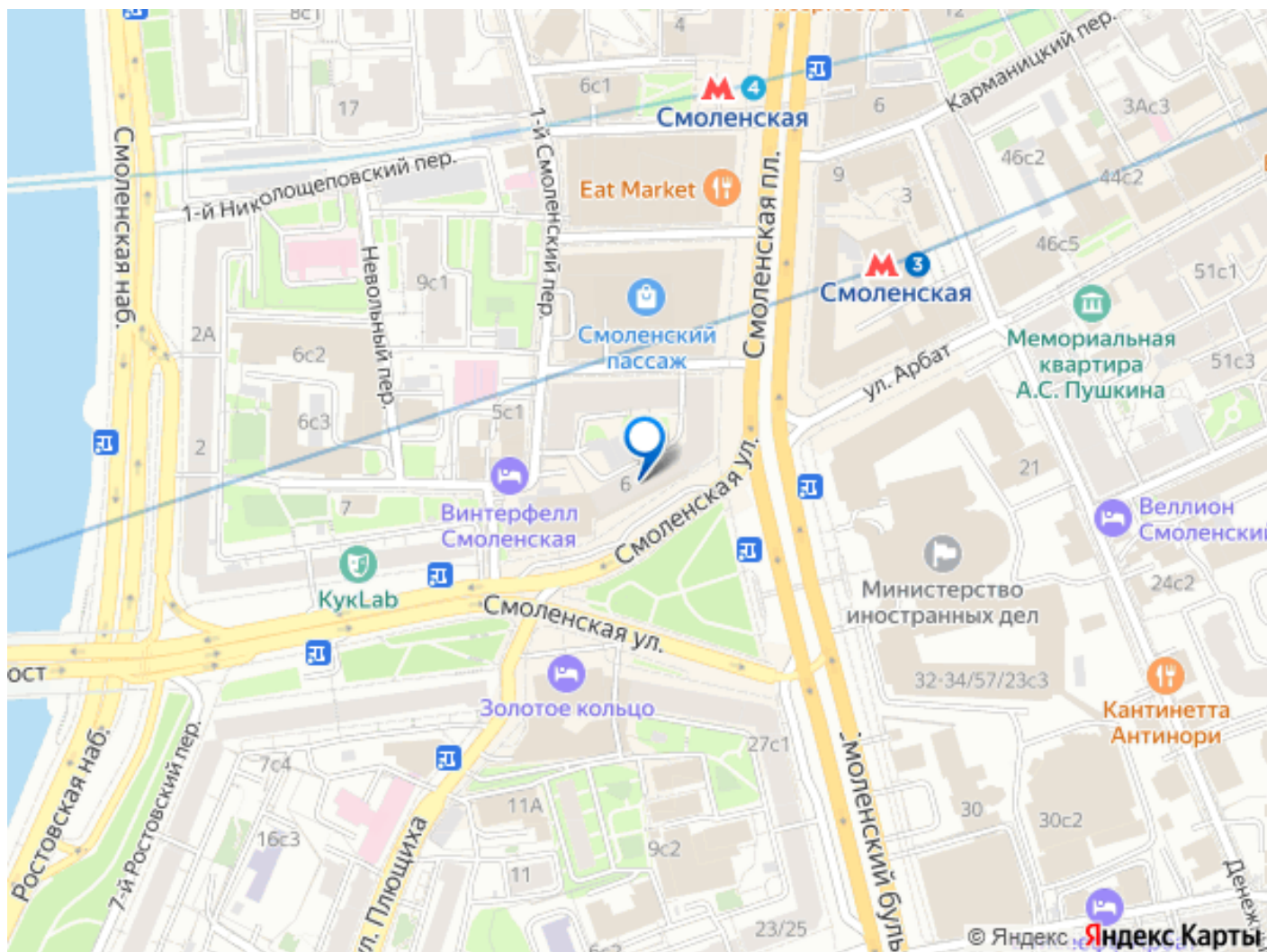
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира, в кирпичном доме, высокими потолками( 3 метра), прекрасный вид на старый арбат и министерство иностранных дел. Кухня 12 квадратных метра, комната 17 квадратных метров, общая площадь 39.9 квадратных метра. Этот дом, построенный в 1973 году из кирпича с железобетонными перекрытиями, предлагает своим жителям надежность и долговечность. Капитальный ремонт подъезда добавляет комфорта и эстетики. Дом состоит из 7 этажей и предлагает удобства наземного паркинга. Территория двора огорожена шлагбаумом, что обеспечивает дополнительную безопасность и приватность. В непосредственной близости находятся магазины, аптеки, школы и рестораны. Метро Смоленская и Арбат всего в пяти минутах ходьбы. Топовая локация с модными ресторанами, супермаркетами и магазинами для шопинга. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города, как на личном, так и на общественном транспорте. Выбирайте комфорт и стиль жизни в проверенном временем доме с обновленным подъездом, где все продумано для вашего удобства и безопасности. Оперативный показ. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России