

Создано: 06.12.2025 в 18:27

Обновлено: 05.01.2026 в 11:31

<https://move.ru/objects/9287216998>

Собственник

79166985805, 79166980614

Москва, Амурская улица, 1/2/1

17 000 000 ₽

Москва, Амурская улица, 1/2/1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

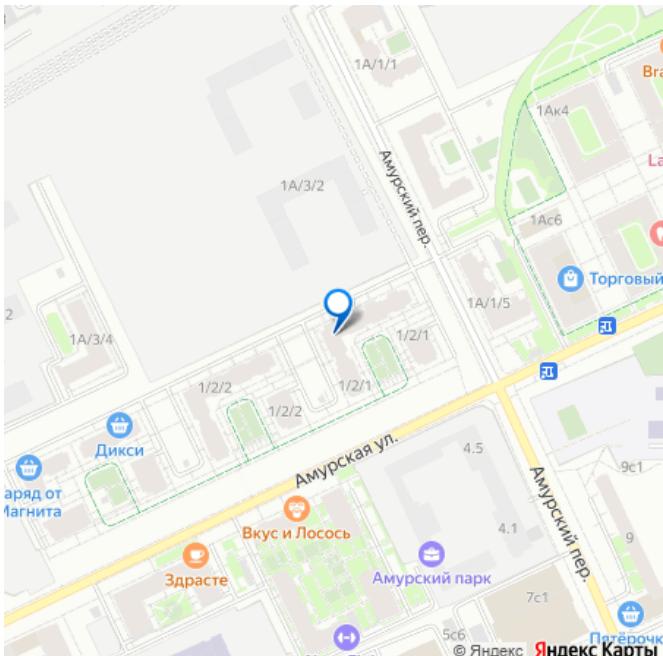
20.9 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

39.9 м²



Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

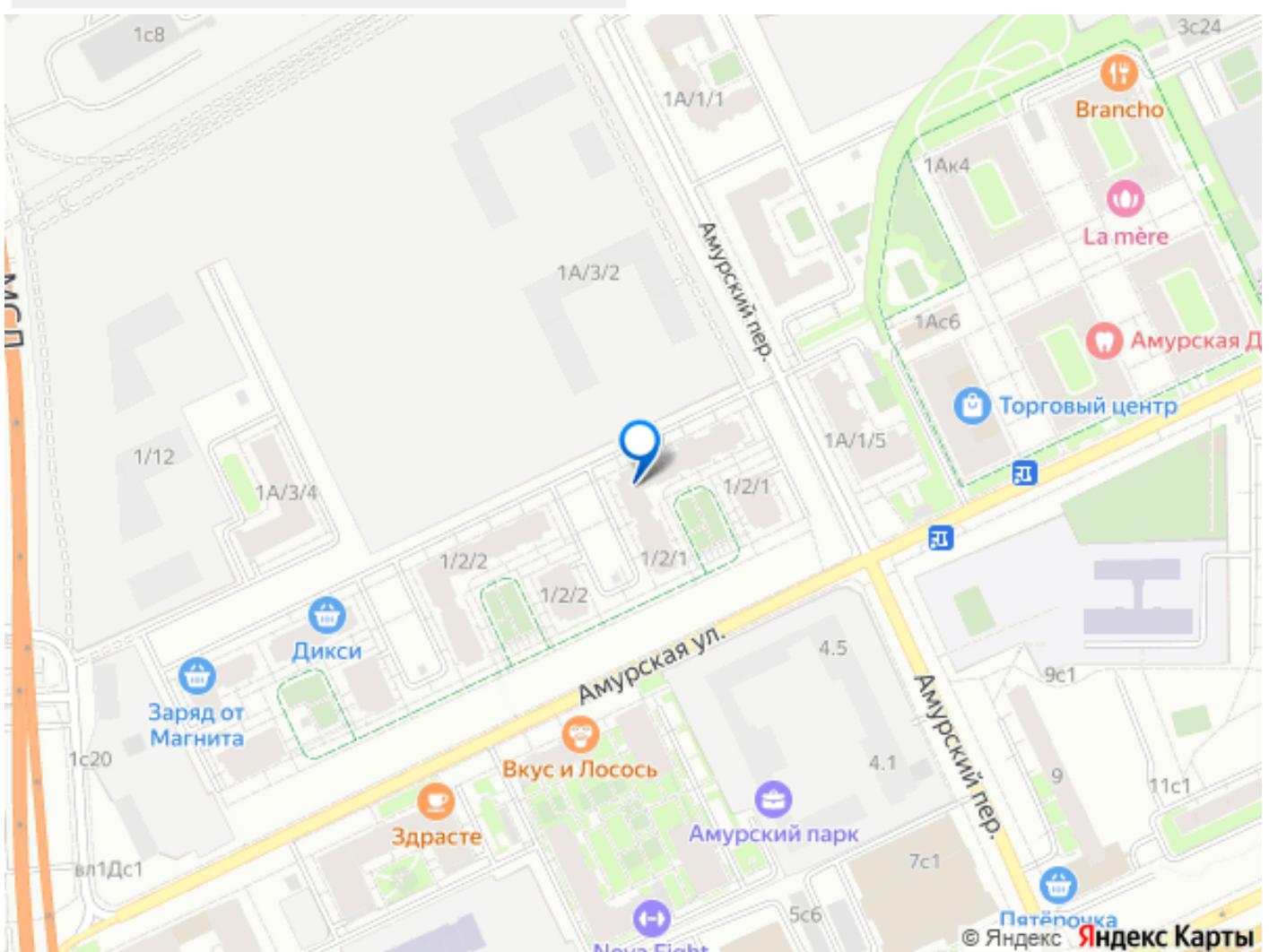
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 39,9 кв.м на 9 этаже современного 12-этажного дома (4 квартиры на этаже). Идеальное расположение всего в 7 минутах спокойной пешей прогулки от станции метро Черкизовская и МЦК. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрое и удобное сообщение с центром города, а выезды на Восточную хорду позволяют легко добираться в разные районы Москвы. Дом расположен в тихом уютном дворе, что гарантирует покой, свежий воздух и защиту от городского шума — здесь вас ждёт настоящий оазис спокойствия вдали от оживлённых дорог. Для вашего удобства рядом находятся школы, детские сады, магазины и всё необходимое для комфортной жизни и семейного досуга. Район с развитой инфраструктурой позволит вам наслаждаться всеми преимуществами городской жизни без лишних хлопот.

Квартира продаётся без обременений, возможна покупка в ипотеку. Полный комплект документов готов к сделке, собственник один, не пенсионер. Это отличный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Ваш новый дом ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России