

Создано: 04.01.2026 в 14:18

Обновлено: 04.01.2026 в 13:29

<https://move.ru/objects/9287815120>

Лиана Пивоварова, Isaev Estate

**79230710332, 7986374**

**5742**

Москва, Совхозная улица, 10Б

**20 490 000 ₽**

Москва, Совхозная улица, 10Б

Округ

[ЮВАО, район Люблинно](#)

Улица

[улица Совхозная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

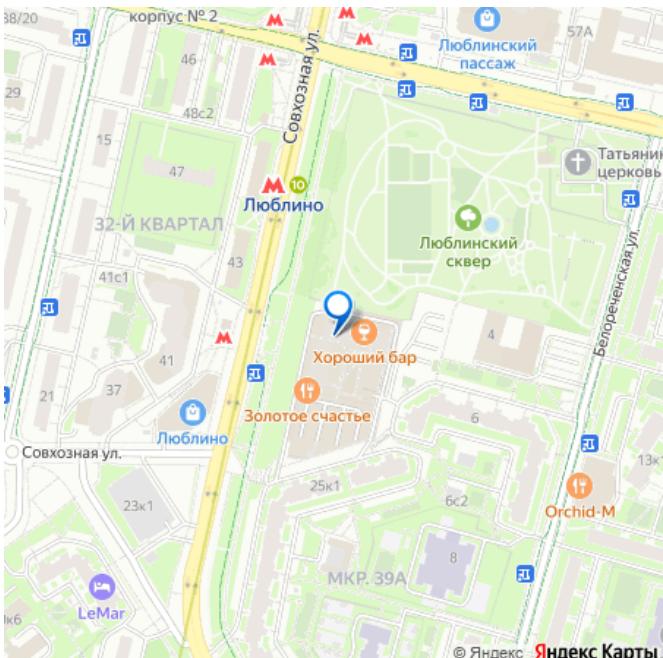
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ДОМ: Жилой комплекс L'Club 24-ти этажный, многоквартирный, монолитный перекрытия железобетонные, 2021 года постройки, оборудован 2 пассажирскими 1 грузовым лифтами, имеется мусоропровод. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка. КВАРТИРА: 1 комнатная, расположена 5 этаже, общая площадь 39,91 м?. жилая площадь 17м? площадь кухни 12 м?, высота потолков 2,8 м., санузел совмещенный, окна выходят на тихую улицу. В квартире выполнен евроремонт.

Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой и мебелью для комфортного проживания. В комнате предусмотрено место для отдыха и работы, что делает квартиру идеальной для одного человека или пары. Санузел оборудован современной сантехникой. Лоджия открывает дополнительные возможности для хранения или отдыха на свежем воздухе.

ИНФРАСТРУКТУРА: Жилой комплекс L'Club располагается в Юго-Восточном административном округе, в 5 минутах ходьбы от метро «Люблино». Отличная транспортная доступность, удобный выезд на ТТК, Люблинскую улицу, Волгоградский проспект и МКАД. Благоустроенная придомовая территория, с зелеными зонами для отдыха и прогулок, детская игровая и спортивная площадки. Собственная инфраструктура жилого комплекса включает

в себя детский досуговый центр, а также разнообразные коммерческие объекты, располагающиеся на первых этажах - магазины первой необходимости, центры бытовых услуг, сервисные службы. Развитая инфраструктура района, рядом школы, дет/сады, магазины, ТЦ - всё что необходимо для комфортной жизни. ДОКУМЕНТЫ: Договор долевого участия 2021 года, 1 собственник, нет ограничения и обременения, полная цена в договоре, быстрый показ.



