

 Создано: 13.02.2026 в 14:31

Обновлено: 13.02.2026 в 21:41

<https://move.ru/objects/9289793383>

ГК Unikey (Юникей), UNIKEY

89251234567

Москва

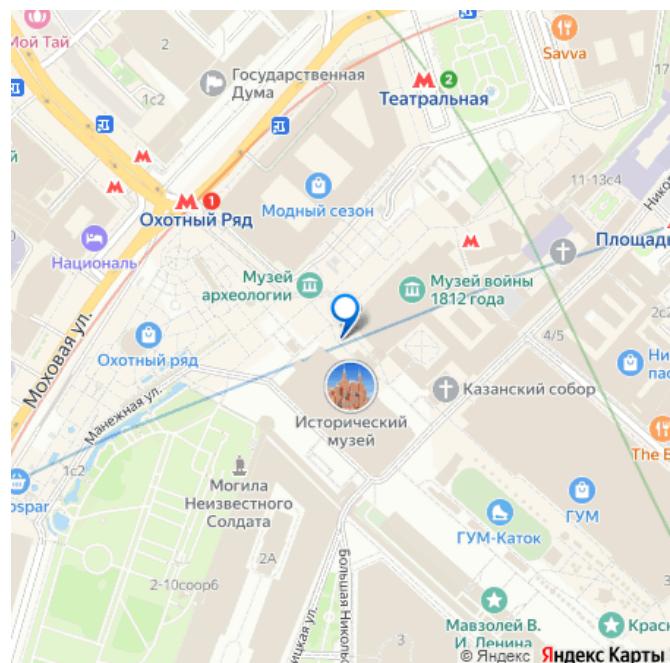
16 897 650 ₽

Москва

Квартира

Количество комнат

1



Общая площадь

39.9 м²

Этаж

19/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

В жилом комплексе, расположенному по соседству с ландшафтным парком «Южное Бутово», продается 1-комнатная квартира площадью 39.90 кв. м. с отделкой. Квартира расположена на 19 этаже 2 корпуса в жилом квартале комфорт-класса «Новые Смыслы» (ГК Unikey/Юникей). Доступная и удобная

локация: - 10 минут ходьбы до станции метро «Потапово». - 25 минут ходьбы до станции метро «Бунинская аллея». - 15 минут на авто до Калужского шоссе. - 20 минут на авто до МКАД. - 30 минут на машине до аэропортов «Внуково» и «Остафьево». Продуманный архитектурный проект: - Разноуровневые секции с эстетичными башнями и контрастными цветовыми сочетаниями, напоминающими башни в Сити. - Сказочные виды из окон на современный район столицы.

- Авторские планировки с потолками в 3 метра, просторными кухнями-гостиными и мастер-спальнями. - Комфортные бесплатные общественные пространства. - Подземный паркинг с прямым доступом на лифте. - Настоящий лес с живописными пейзажами и прудом прямо во дворе. Расположение Комплекс «Новые Смыслы» расположится в благоприятном районе Новой Москвы — Коммунарка. Зеленое окружение, богатая инфраструктура развивающегося района — все это сформирует особое пространство для комфортной жизни, наполненной смыслом. 10 минут на велосипеде — и вы в ландшафтном парке «Южное Бутово» или сквере у Потаповских прудов. Чуть дальше расположен Бутовский лесопарк. В окружении «Новых Смыслов» вы найдете все необходимые социальные объекты. В двух шагах от дома находится 5 школ, более десятка детских садов, секции для занятий малышей и подростков, частные клиники, супермаркеты, рестораны, студии красоты и фитнес-центры. За 12 минут на авто вы доберетесь до ледовой арены, комплекса «Спорт Станция» и спа-центра «Termoland». Внутренняя инфраструктура Для жителей «Новых Смыслов» будут созданы бесплатные общественные пространства: - Деловая гостинная с эстетичным коворкингом и

переговорными. - Гостиная для души и тела, включающая фитнес-зону с тренажерами и пространства для стретчинга, йоги и медитаций. - Гостиная детства, где дети будут играть и развиваться под присмотром тьютора. - Кино-гостиная — кинотеатр на крыше одного из домов, предлагающий разнообразную программу. - Прачечная, работающая только для жильцов. Вместе с корпусами комплекса на территории запланировано строительство детского сада.

На первых этажах корпусов открываются кофейни, пекарни, сервисы быта и пункты доставки. Благоустройство Чтобы отдохнуть от суеты города, достаточно выйти во двор: здесь раскинулся настоящий лес с живописными пейзажами. В тени деревьев жителей ждут пруд с мостиком и беседкой на берегу, тихие прогулочные аллеи, спортивная площадка и зоны для занятий йогой и бадминтоном на свежем воздухе.

Юных жителей порадуют современные детские площадки, жукарий и специальное пространство для подвижных игр.

Безопасность на территории гарантирована: двор огорожен от машин и оснащен камерами видеонаблюдения.



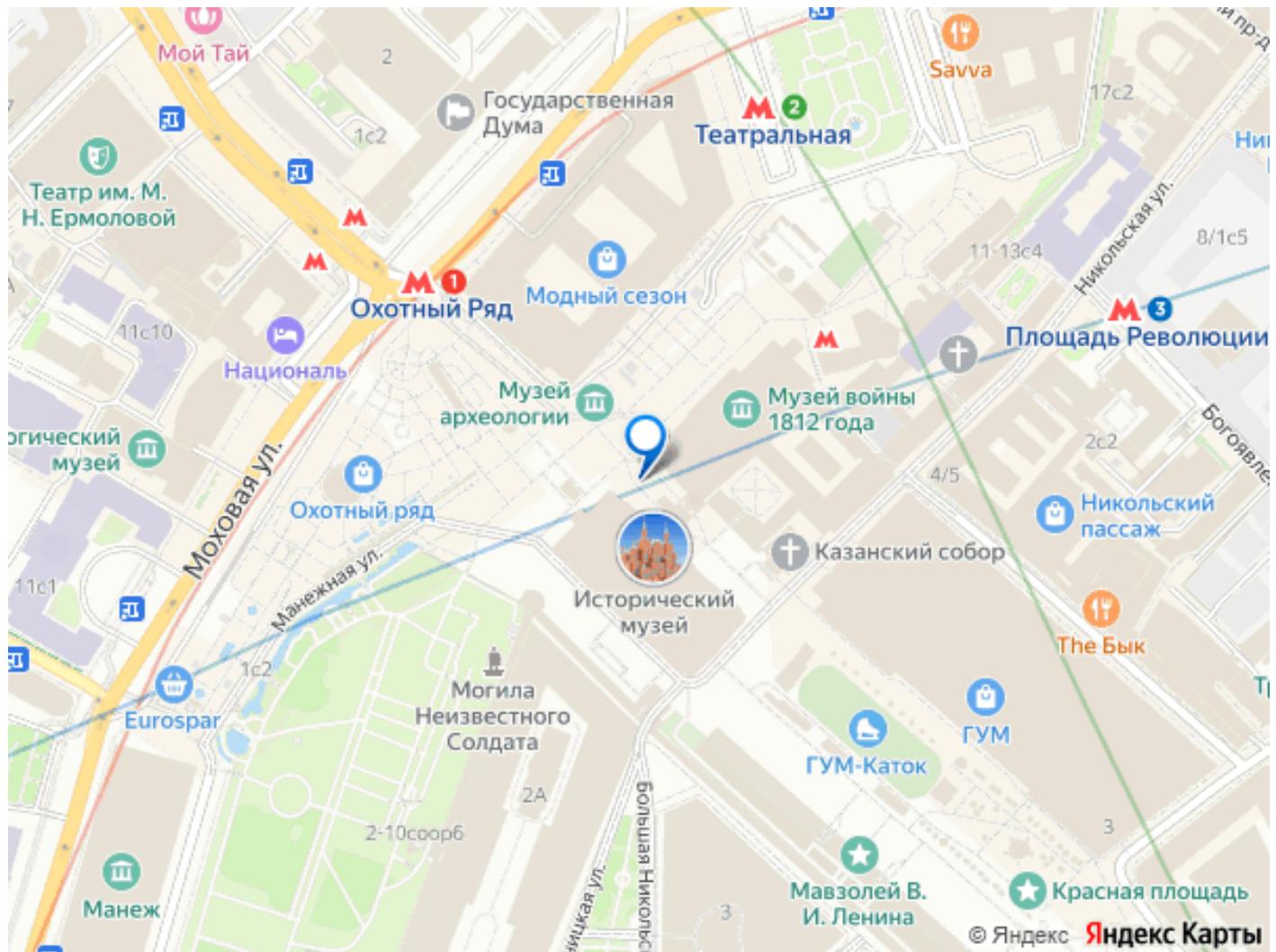
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России