

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:41

Обновлено: 30.03.2026 в 16:34

**Александр Шмелев, Элитный Дом**

**79855339304**

**Москва, улица Петра Кончаловского, 7к3**

**22 150 000 ₺**

Москва, улица Петра Кончаловского, 7к3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

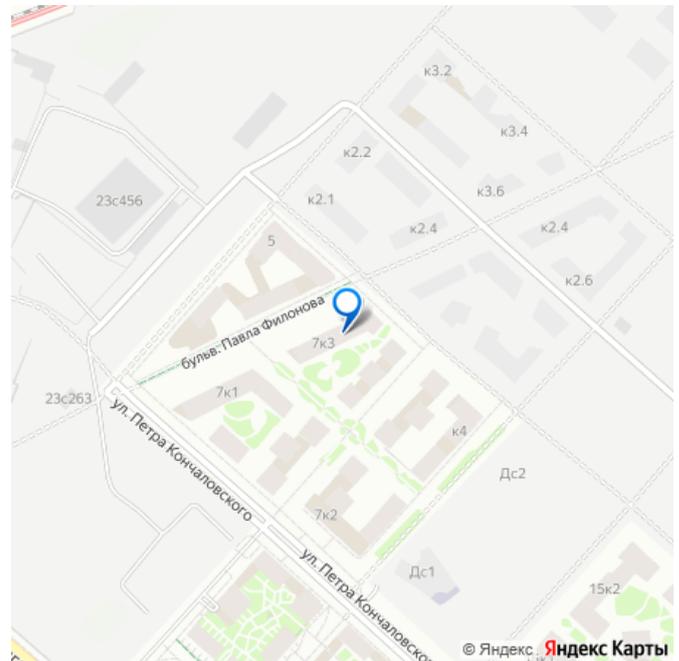
13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

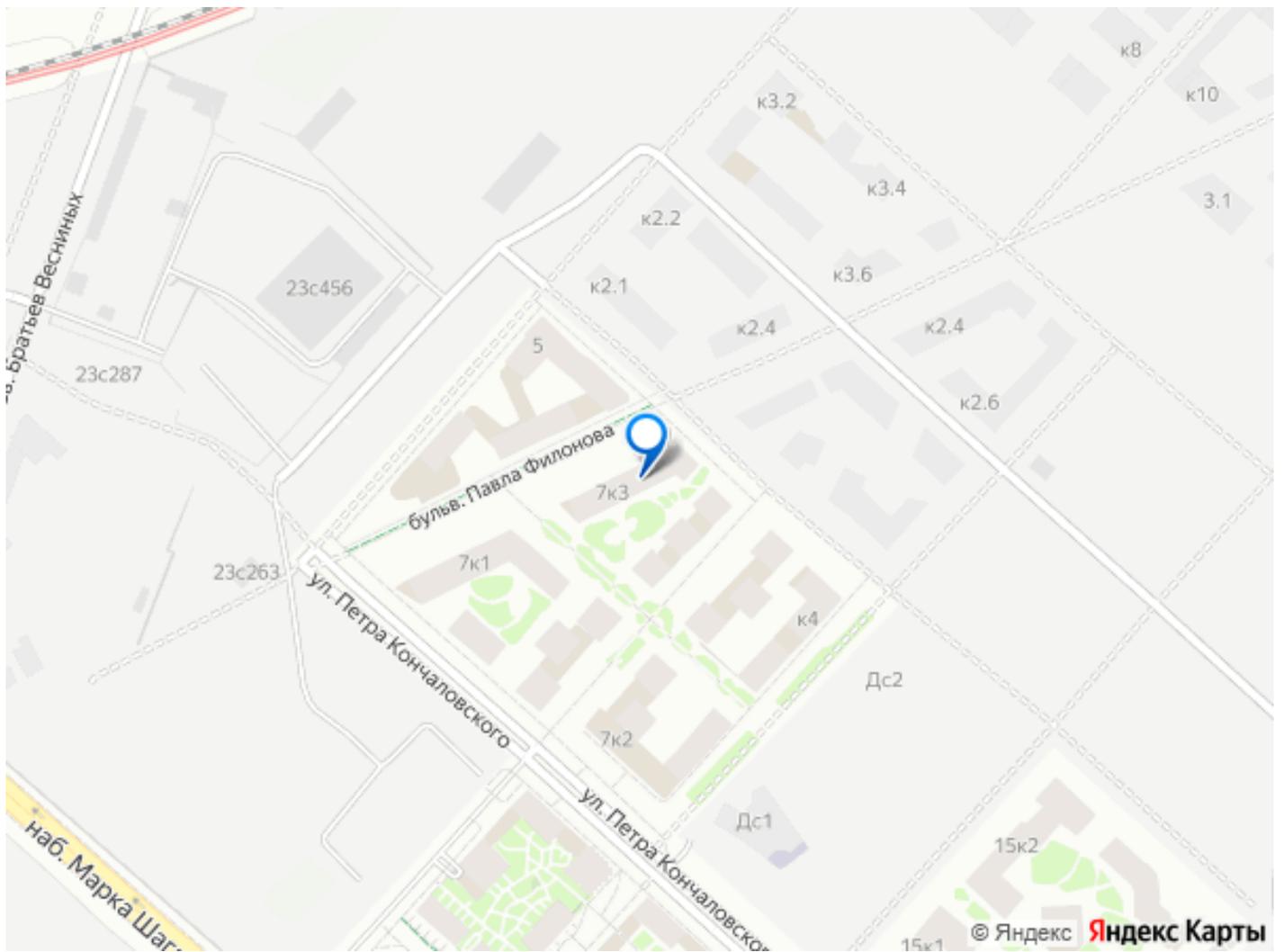
да

## Описание

Объект 540998. Предлагается вашему вниманию квартира современной планировки евро-2 в жилом комплексе бизнес-класса Shagal. Если вы мечтаете о стильной, современной и уютной квартире, это предложение для Вас! ЖК «Shagal» — идеальное место для жизни: Современная архитектура: стильные фасады, благоустроенные дворы с зонами отдыха и детскими площадками. Природа рядом: всего несколько шагов перенесут Вас из города на Ривьеру. Безопасность и комфорт: закрытая территория, вход в комплекс по smart картам, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, консьерж-сервис. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, кафе, фитнес-центры — всё в шаговой доступности. Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. Ближайшие метро — «ЗИЛ» и «Технопарк». На протяжении всей набережной квартала Shagal будут созданы все возможности для любителей здорового образа жизни: оборудованные и безопасные площадки со специальным бесшовным каучуковым покрытием для кросс-фита, беговые дорожки, спортивные секции и водные виды спорта. Особенностью набережной станет променада со спуском к воде это территория для семейных прогулок, которая станет визитной карточкой проекта. Он соединит все прибрежные сооружения на понтонах: причал для речных трамвайчиков, центр

проката водного транспорта, спа-центр и  
водный сад. Номер объекта: #1/540998/11801





Move.ru - вся недвижимость России