

Создано: 13.10.2025 в 12:01

Обновлено: 13.12.2025 в 23:47

<https://move.ru/objects/9285699398>

Агент

**79315455766**

**Москва, Сивашская улица, 9**

**14 900 000 ₽**

Москва, Сивашская улица, 9

Округ

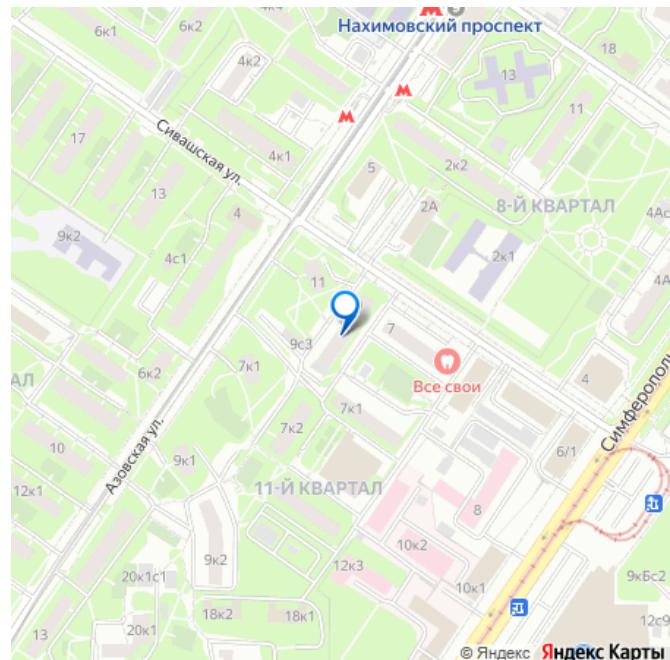
для заметок

[ЮЗАО, район Зюзино](#)



Улица

[улица Сивашская](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

22/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Свободная продажа, один взрослый собственник, покупали у застройщика, более 20 лет назад! Состояние жилое, квартира оборудована встроенной кухней, в комнате встроенный шкаф-купе. Санузел раздельный. Лоджия застеклена стеклопакетом с алюминиевым профилем. До метро Нахимовский проспект 4 минуты пешком, до метро Каховская и Севастопольская 10 минут пешком, до м. Варшавская 15 минут. Отремонтированный подъезд с бдительной и постоянной консьержкой. Очень удобный район по инфраструктуре: спортивный стадион, парк, школа садик, кофейни, магазины, супермаркеты, итд; все в шаговой доступности, при этом тихо и спокойно, зеленые и благоустроенные придомовые территории, есть где припарковать машину.

☒

☒

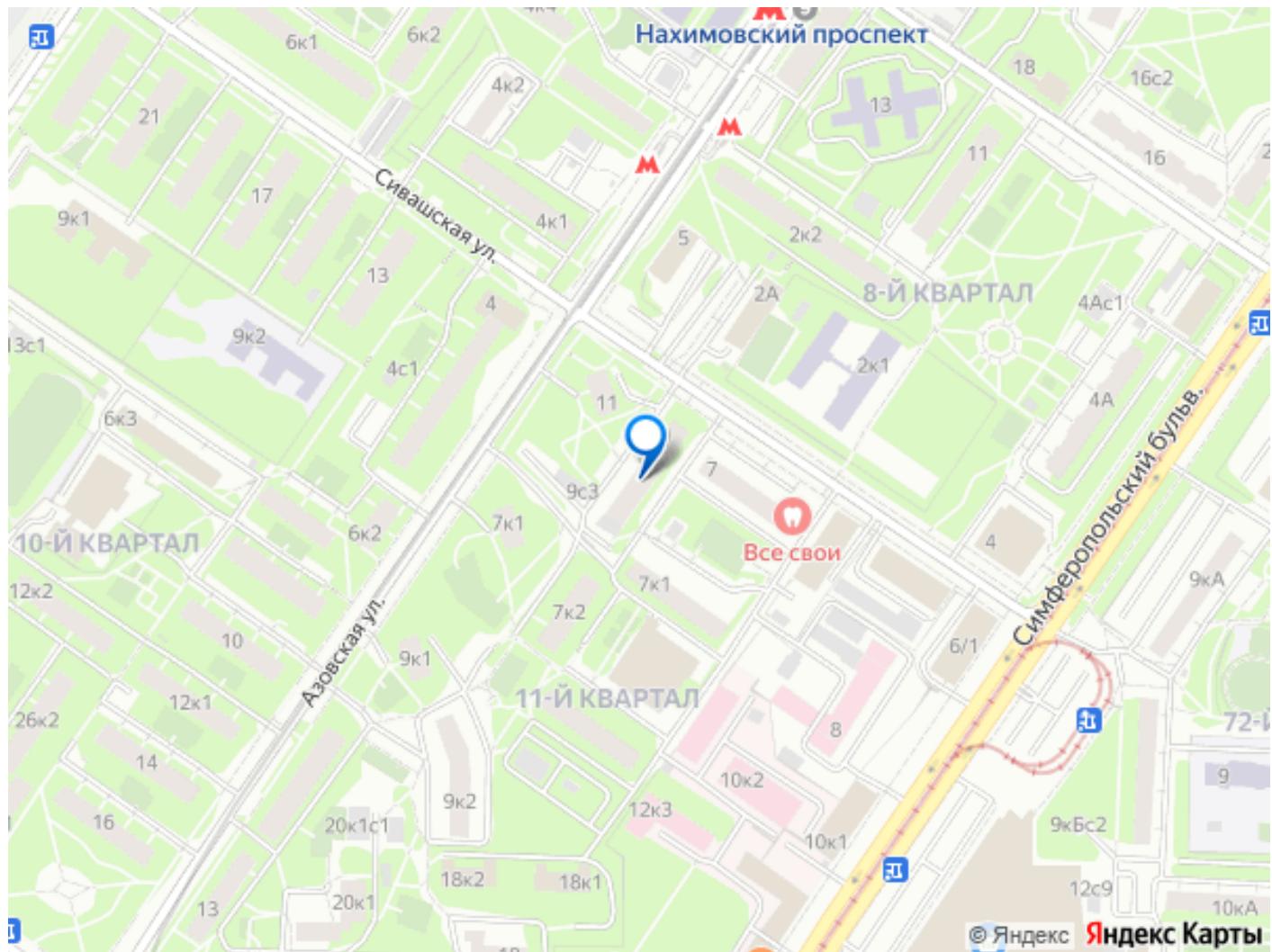
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России