

Создано: 31.10.2025 в 10:36

Обновлено: 01.12.2025 в 15:48

<https://move.ru/objects/9286200121>

Максим Полянов, Максим Полянов

79682370636

Москва, Луговой проезд, 3

13 300 000 ₽

Москва, Луговой проезд, 3

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Луговой](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

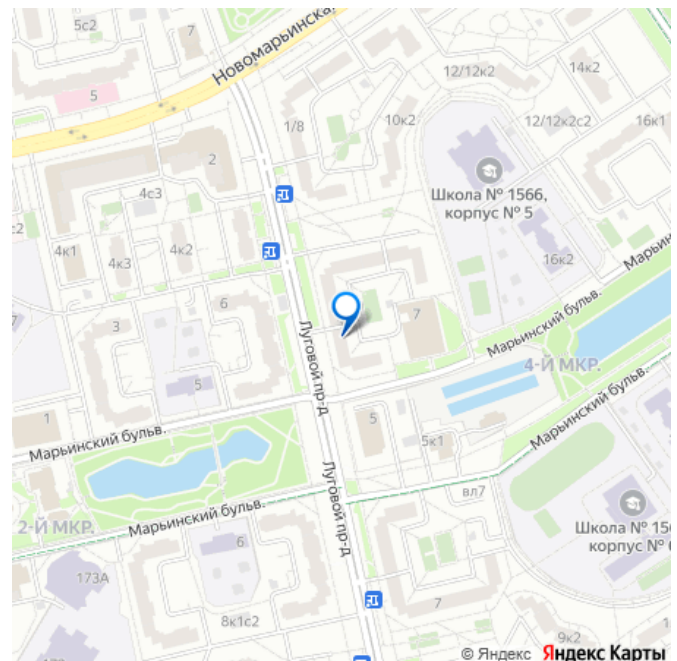
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

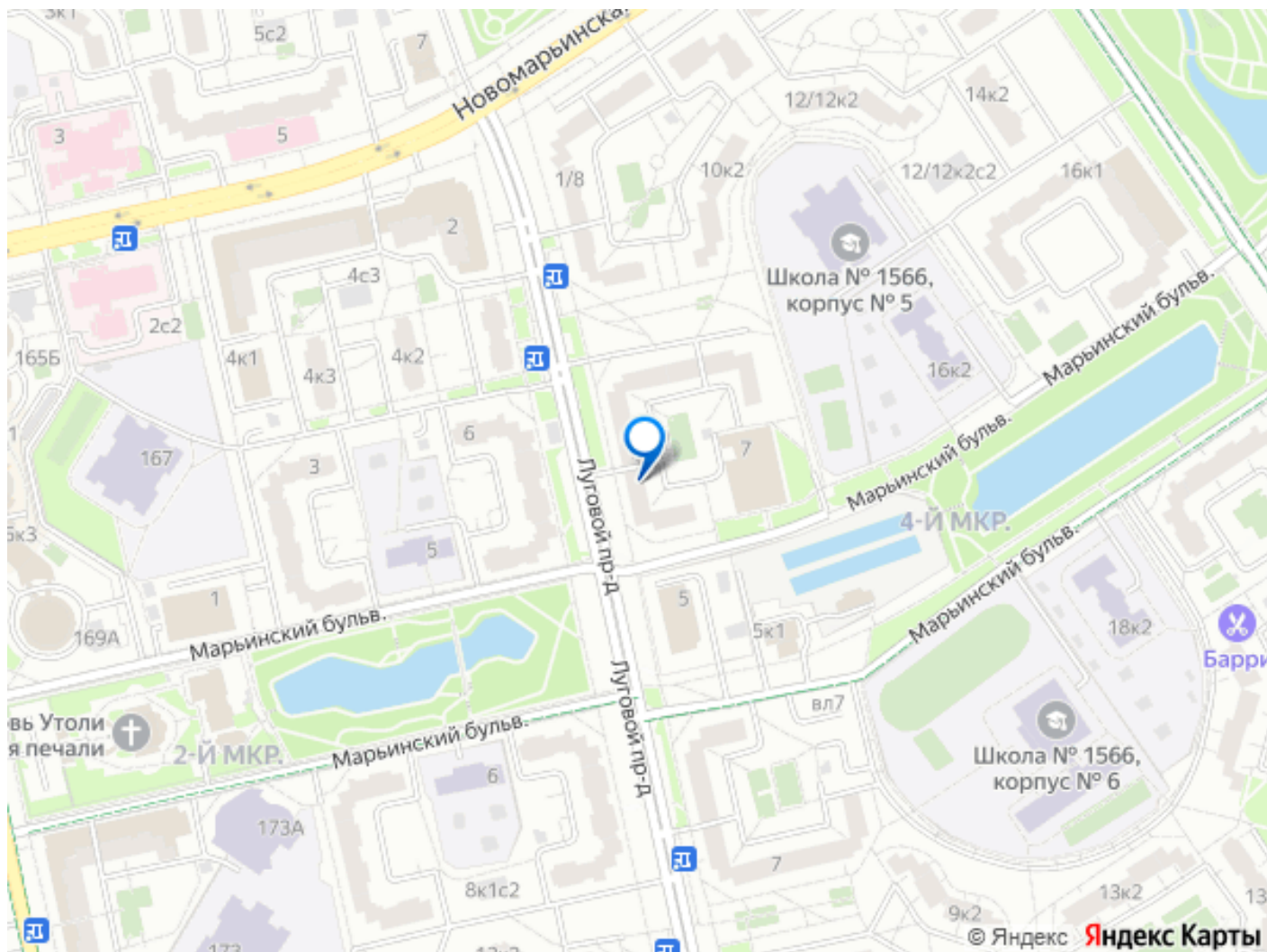
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Вашему вниманию предлагается превосходная квартира рядом с метро Марьино. Общая площадь 39 кв. м. Просторная комната 21 кв.м с альковом, большая кухня 8,5 кв.м. Две лоджии. В квартире выполнен качественный ремонт в 2019 году, всё находится в отличном состоянии с минимальной степенью амортизации, добротная мебель, кондиционер. Ухоженный подъезд, приличные соседи, благоустроенный двор. Развитая инфраструктура района включает в себя всё необходимое для комфортной жизни, рядом с домом парк и множество прогулочных зеленых зон с прудами. Один собственник более 5 лет, свободная продажа, быстрый выход на сделку. Квартира физически свободна и готова к проживанию. Звоните, уважаемые дамы и господа, с радостью отвечу на ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России