

Собственник

**79230701671,7923074
7526**

Создано: 31.03.2025 в 22:23

Обновлено: 17.11.2025 в 21:07

Москва, Кировоградский проезд, 3К2

15 000 000 ₽

Москва, Кировоградский проезд, 3К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[проезд Кировоградский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

20.2 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

17/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

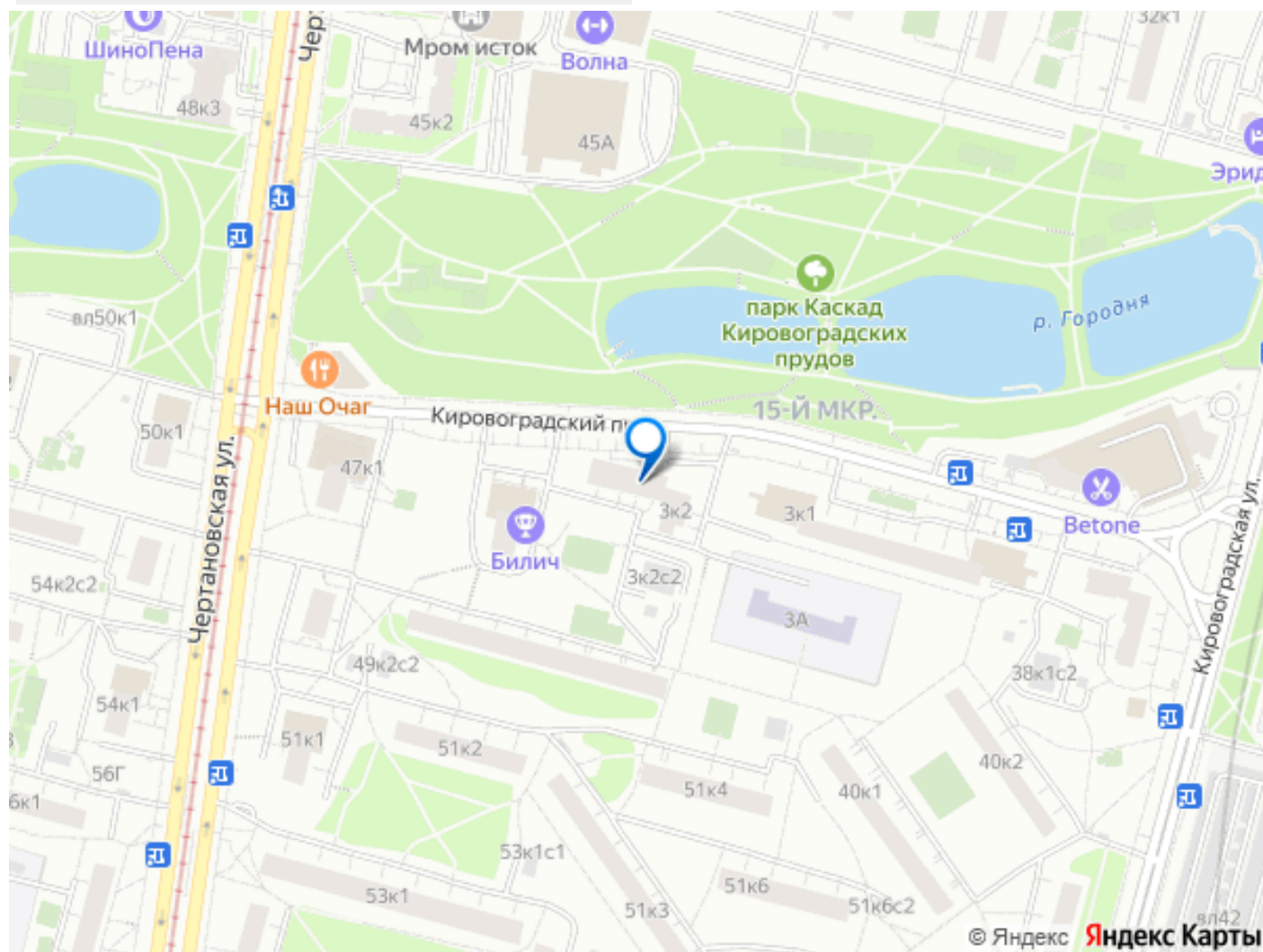
лифт, парковка

Описание

ПРОСЬБА АГЕНТСТВАМ УСЛУГИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ. Продается 1 комнатная квартира общей площадью 39,3 кв.м. (квартира-38,7 кв.м., балкон-0,6 кв.м.) в доме серии КОПЭ. Благодаря использованию надежных инженерных конструкции дома серии КОПЭ обладают повышенной конструктивной прочностью и как следствие высокой надежностью. Трехслойные панели наружных стен характеризуются повышенной теплоизоляцией. В квартире несколько лет назад сделан качественный ремонт (фота после ремонта) с выравниванием стен и полов, на полу уложен керамогранит и ламинат. установлены натяжные потолки. Произведена замена электрики и коммуникаций, сантехники, окон. Установлены 2 шкафа-купе, один в комнате на всю ширину комнаты 3.43 м., второй в прихожей. Балкон застеклен, проведен свет. Окна квартиры выходят во двор. Дом расположен вдали от шумных магистралей, близости к Битцевскому лесу и в первой линии к парку «Каскад Кировоградских прудов». Парк оборудован детскими и спортивными площадками, дорожками, множеством качелей. Рядом супермаркет Евроспар, магазины Пятерочка и Магнит, кафе «Алло Пицца»; спортивный плавательный комплекс Волна, центр образования и творчества, в пешей доступности сады и школы. Метро Пражская в 12-14 минутах пешком, от метро Пражская до дома ехать 2 остановки на общественном

транспорте. Около метро Пражская находится ТЦ Колумбус, магазины Окей, Армада, Гранд Юг, Мираторг, Вкус вилл. Альтернатива . 1 собственник, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России