

Создано: 12.11.2025 в 16:34

Обновлено: 12.11.2025 в 17:51

Москва, Луговой проезд, 12К1

12 900 000 ₽

Москва, Луговой проезд, 12К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Луговой](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

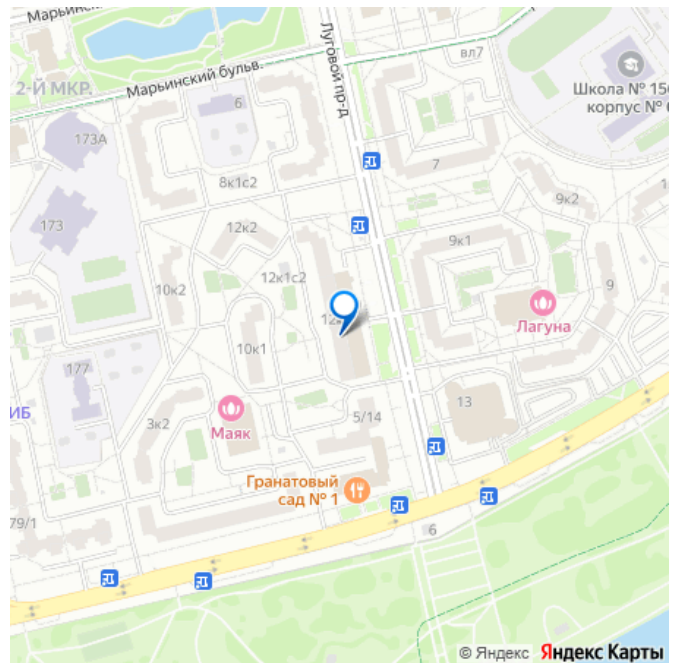
балкон

<https://move.ru/objects/9286546339>

Лиана Пивоварова, Isaev Estate

**79230710332,7986374
5742**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: 6- подъездный, 1994 года постройки, панельный, многоквартирный, 17 этажный, тип перекрытий железобетонные, работают лифты, имеется мусоропровод, многоуровневая парковка позволят не беспокоиться о месте для автомобиля.

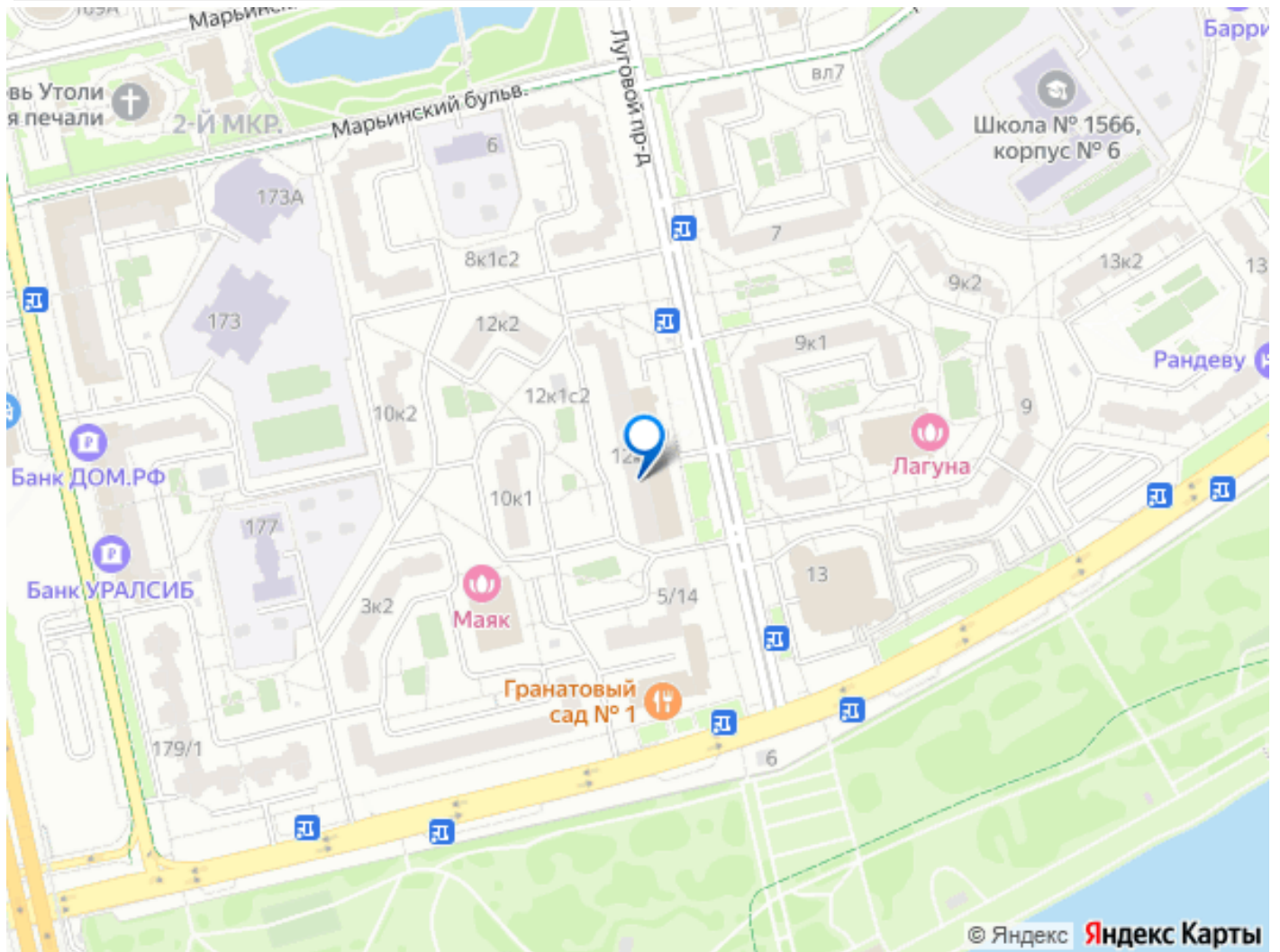
КВАРТИРА: 1 комнатная, удобная планировка, расположена 12 этаже, общая площадь 39?, жилая площадь 18,9 м?, площадь кухни 8,4 м?, высота потолков 2,7 м., совмещенный санузел, имеется балкон. В квартире косметический ремонт. Окна выходят на улицу, это обеспечивает хорошее, естественное освещение. ИНФРАСТРУКТУРА:

Район Марьино (ЮВАО) — один из крупнейших и динамично развивающихся районов Москвы. Хорошо развитая социальная инфраструктура: 43 детских сада, 33 школы, поликлиники, торговые центры («Ашан», «БУМ», «Город»), ледовый дворец, кинотеатр, рестораны, аптеки, магазины сетевых брендов. Развитая система образования: множество ВУЗов и учреждений. Парки для прогулок и отдыха. Метро «Марьино» — 9 минут пешком. Также в доступности метро «Братиславская» (20 минут) и «Борисово» (23 минуты). Активная сеть наземного транспорта. Прямой доступ до центра Москвы за 25-30 минут.

Комфортный выезд в московские районы.

ДОКУМЕНТЫ: договор купли-продажи более 5 лет, 1 собственник, свободная продажа, быстрый показ.





Move.ru - вся недвижимость России