


**Ирина Кутузова, Ирина Кутузова**  
**79154926654**

 Создано: 20.09.2025 в 10:06  
Обновлено: 14.11.2025 в 14:49

**Москва, улица Богданова, 42**

**11 600 000 ₽**

Москва, улица Богданова, 42

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Богданова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

2/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается просторная , теплая 1 комнатная квартира, расположенная в 2-х мин от метро Солнцево. Квартира в средне-жилом состоянии. Раздельный санузел, застекленный балкон. Красивый вид на церковь. Закрытый тамбур на 4 квартиры. Рядом прекрасные зоны отдыха и прогулок: два парка (Центральный и 60-летия Октября), сквер Молодежный, зона отдыха у Малого Солнцевского пруда и пляж у Мещерских прудов. Ася инфраструктура в пешей доступности: Садики и школы, поликлиники, банки, разных форматов магазины . Спортивная инфраструктура состоит из двух бассейнов, фитнес-клубов и открытых площадок, спортивно-досуговый центр Радуга. Развитая сеть общественного наземного транспорта представлена автобусами и маршрутками. На данном виде транспорта можно быстро добраться до любой точки района, а также до станций метро Теплый Стан, Проспект Вернадского, Саларьево, Кунцевская и Юго-Западная. Ветка железнодорожного транспорта станции Мещерская пролегает в Киевском направлении, на которой

расположены станции Новопеределкино и Солнечная. От этих станций можно всего за полчаса доехать до Киевского вокзала. Свободна юридически и физически. Полная стоимость: более 5 лет наследство по завещанию, один взрослый собственник . Быстрая продажа и освобождение без проблем.





Move.ru - вся недвижимость России