

Создано: 25.11.2025 в 23:25

Обновлено: 26.11.2025 в 00:54

<https://move.ru/objects/9286896539>

Собственник

79169117157

Москва, улица Малышева, 13К3

11 900 000 ₽

Москва, улица Малышева, 13К3

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Малышева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

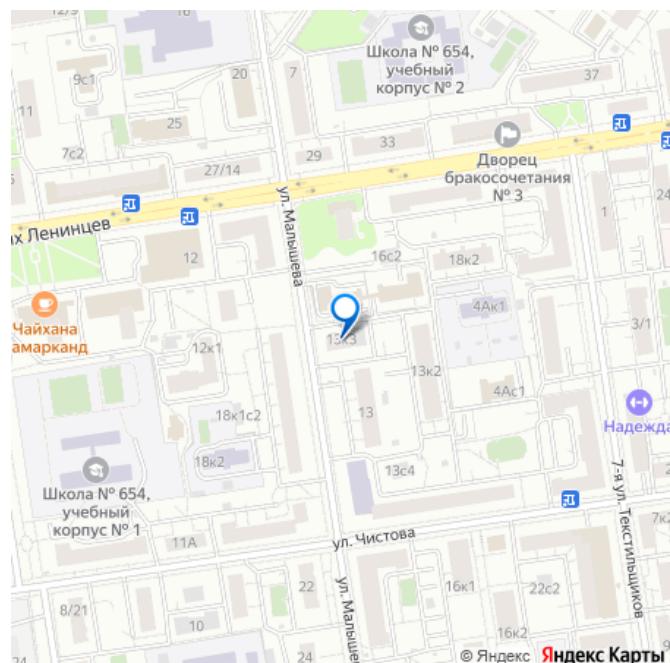
10.5 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

8/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

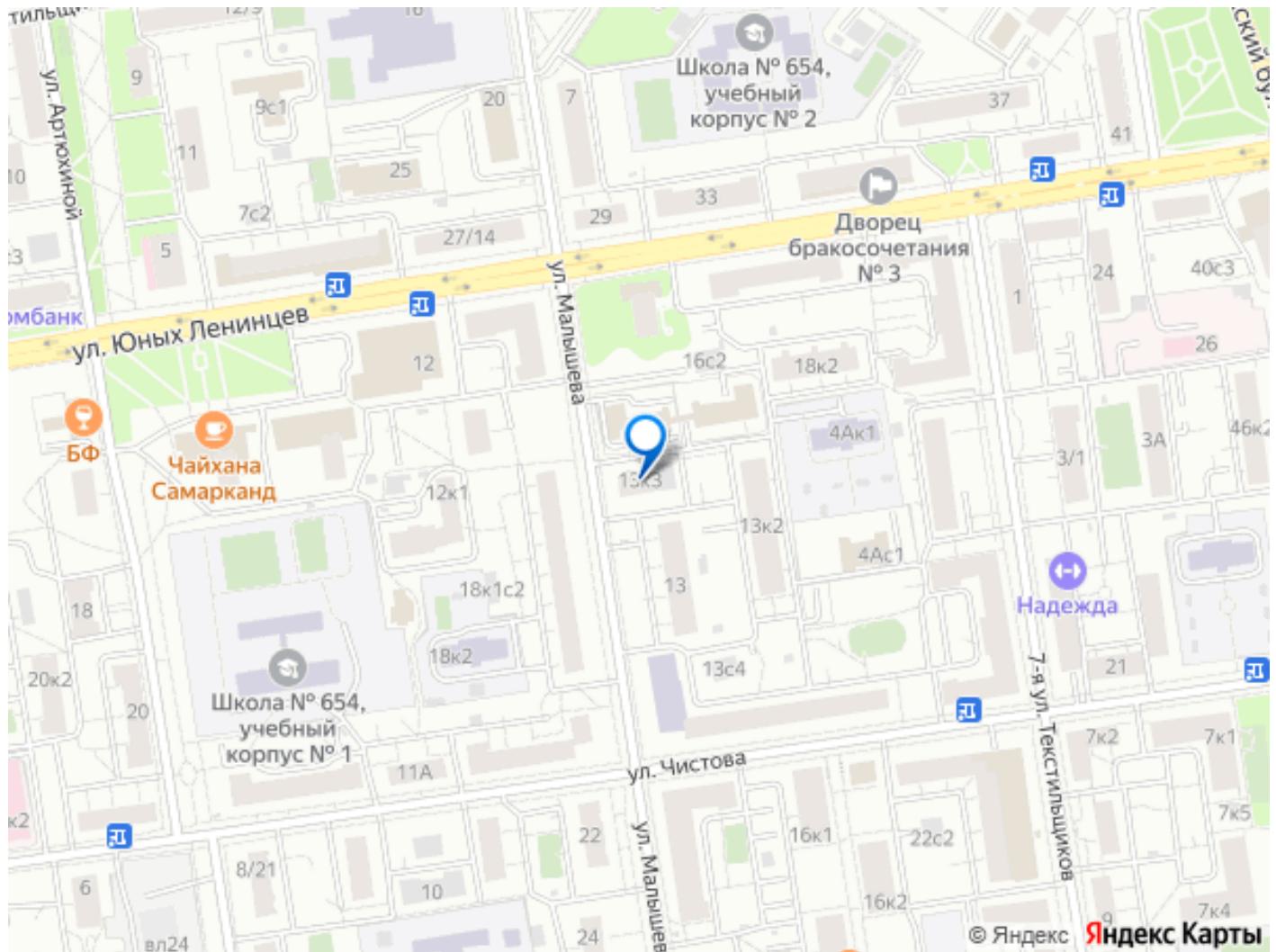
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая однокомнатная квартира с мебелью (без техники) на 8-м этаже 22-этажного одноподъездного дома. Сделан косметический ремонт в жилой комнате и на кухне в 2018 году. Просторная солнечная жилая комната с видом на улицу площадью 19,9 кв.м. Уютная кухня 10,5 кв.м с отделанным вагонкой балконом с видом на улицу. Раздельный санузел (без ремонта). Домофон. Охранная сигнализация. Отличные соседи. На этаже размещены 4 квартиры. Я-единственный собственник. Дом расположен в тихом зелёном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности имеются детские сады, школы, магазины, детские и тренажерные площадки, остановки транспорта. За 15 минут можно пешком добраться до метро «Текстильщики» и «Волжская». Около дома наземная бесплатная парковка. Рядом с домом расположены два парка: парк «Кузьминки» и парк имени Шкулева.





Move.ru - вся недвижимость России