

🕒 Создано: 25.11.2025 в 23:56

Обновлено: 21.12.2025 в 23:40

14 750 000 ₽

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.2 м²

Площадь кухни

18.1 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

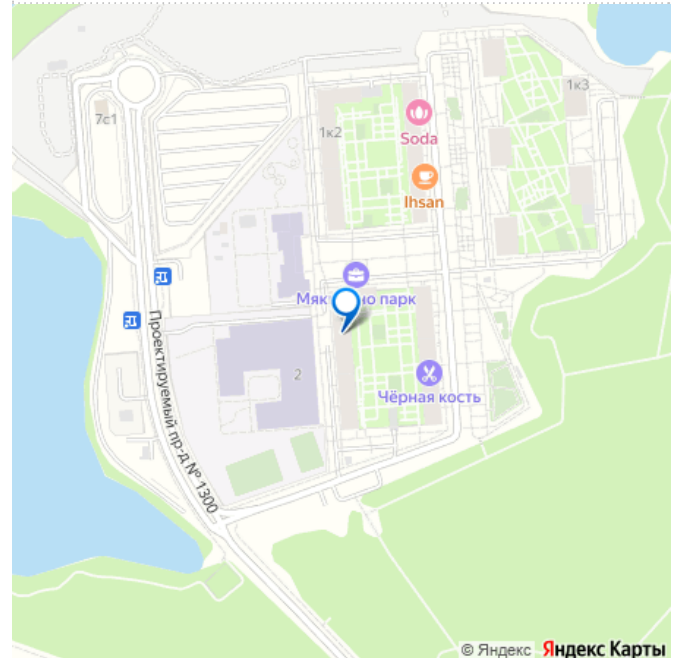
на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

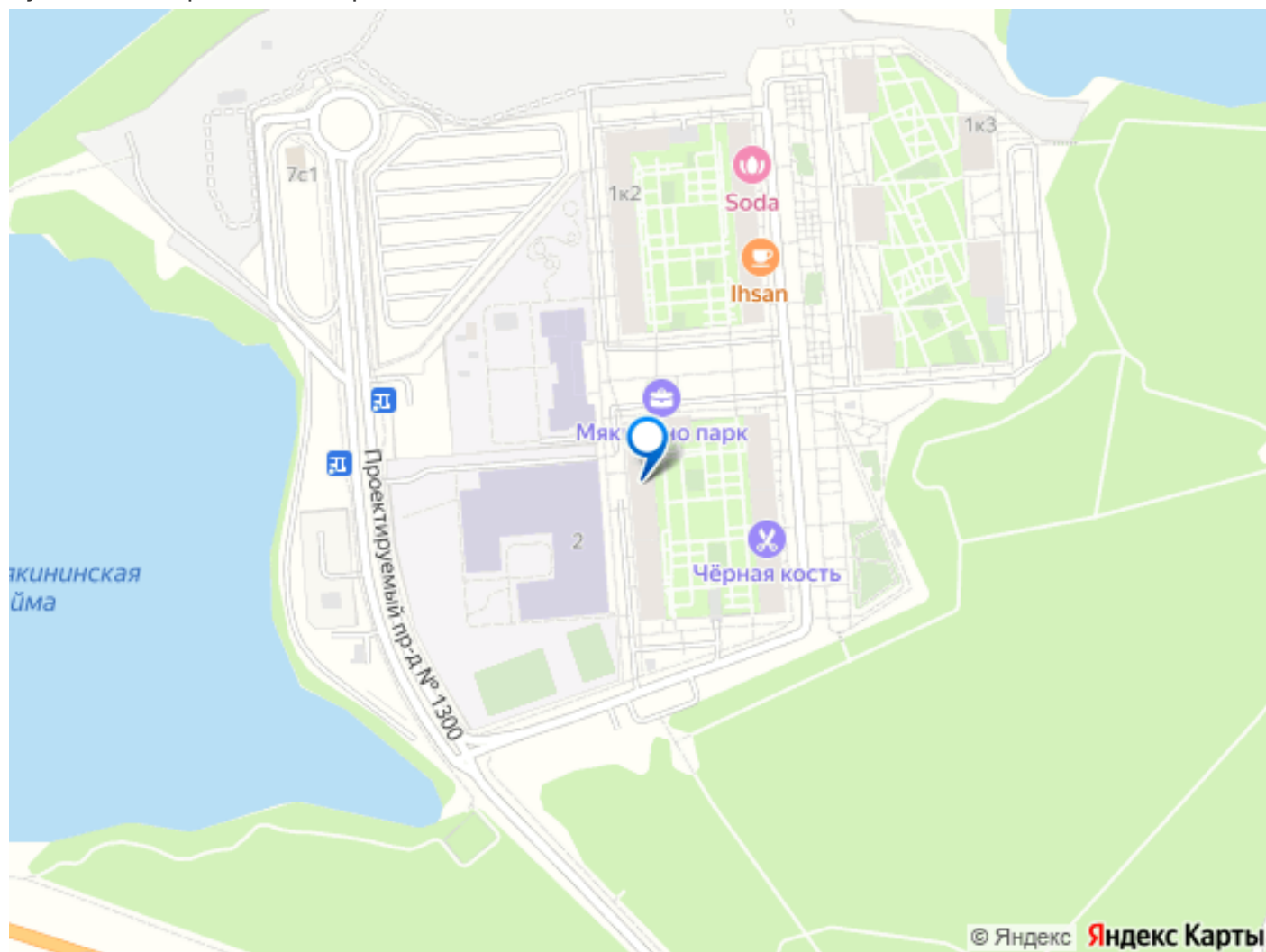
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира под авансом до 25.12! Продаю однокомнатную квартиру в жилом квартале «Мякинино парк» на западе Москвы. Общая площадь — 39 м². Расположена в двух километрах от МКАД, вблизи Строгинского залива и Москва-реки. До станций метро «Мякинино», «Молодёжная» и «Строгино» — около 20 минут езды на машине. В 2027 году планируется открытие метро «Липовая роща» — всего в пяти минутах от квартала. «Мякинино парк» сочетает удобства городского и загородного образа жизни. Здесь уже работает детский сад для 325 малышей и школа на 825 учеников, возле каждого дома есть детские и спортивные площадки, а вдоль всего проекта проходит широкий пешеходный бульвар с отдельной площадкой для выгула собак. Так же большим плюсом является собственная прогулочная набережная. На первых этажах домов расположены магазины, кафе и полезные сервисы. Вокруг квартала находятся природные и историко-культурные территории: музей-заповедник «Архангельское», Живописная бухта, памятник природы «Лохин остров». Рядом с «Мякинино парк» нет другой жилой застройки, поэтому всю красоту окружающей природы жители делят только с соседями. Множество мест для отдыха: прогулки

пешком до Soho Country Club с пляжем,
рестораном и бассейном, недалеко — пляж
Рублёво и парк Липовая роща.



Move.ru - вся недвижимость России