

Создано: 28.11.2025 в 23:40

Обновлено: 29.11.2025 в 00:11

<https://move.ru/objects/9286982490>

Собственник

79153022420

Москва, Новочеркасский бульвар, 42

13 700 000 ₽

Москва, Новочеркасский бульвар, 42

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица



[бульвар Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

13/22

Детали объекта

Тип сделки

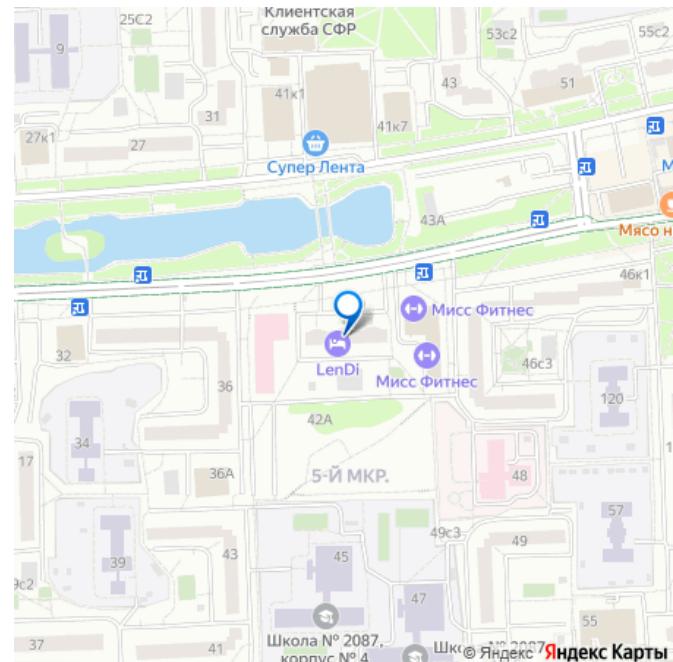
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

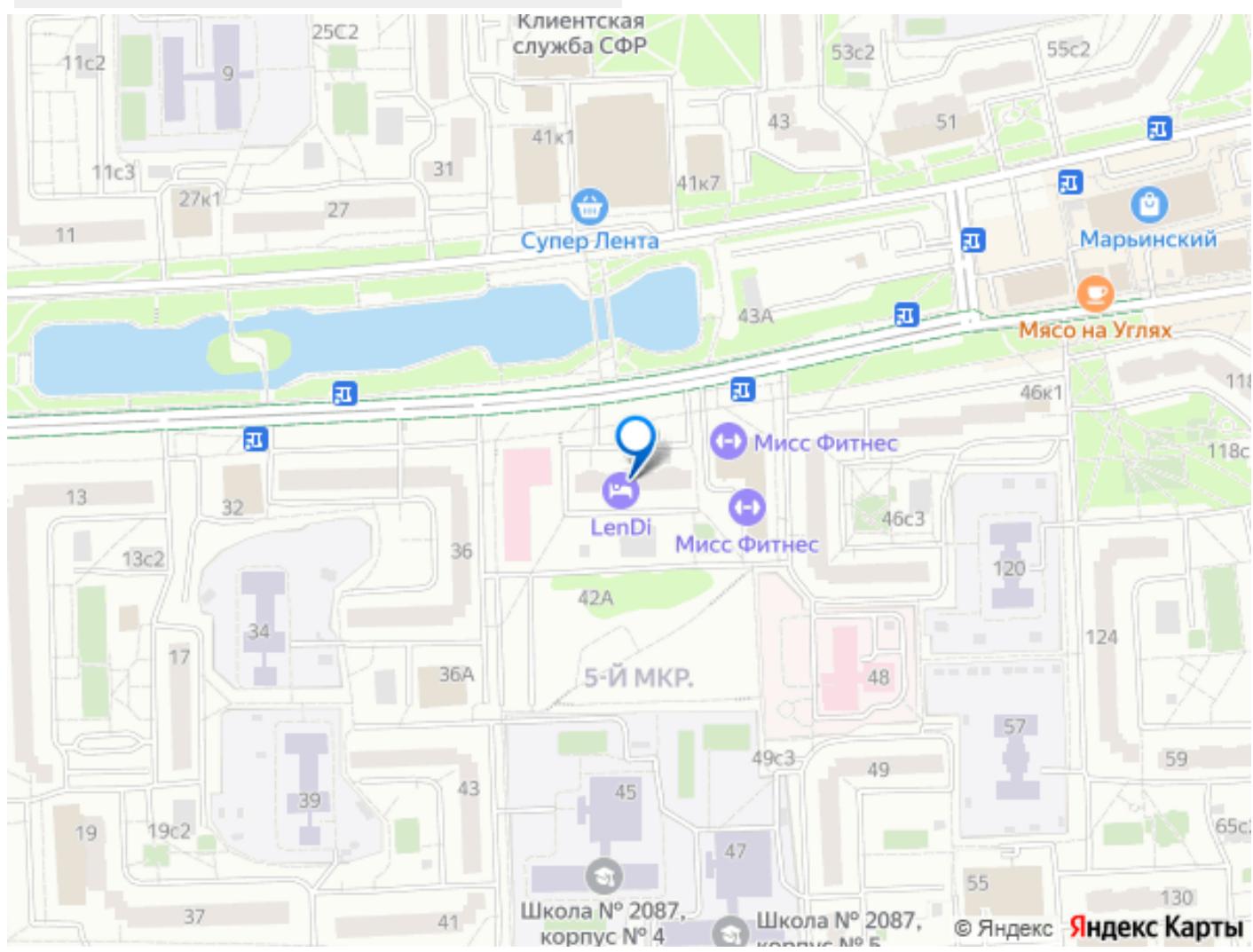
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в живописном районе Марьино. Из окон открывается захватывающий вид на реку и благоустроенный Парк 850-летия Москвы. Идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности поликлиника, детский сад, школа и сетевые магазины все необходимое для комфортной жизни. Супермаркеты, рынок, детские площадки у подъезда, школы, детский сад прямо напротив подъезда, обновленные поликлиники (взрослая и детская), прогулочные зоны, спортивные площадки, большой ТЦ с кинотеатром, кафе и рестораны, фитнес-центры, бассейны и даже аквапарк в шаговой доступности, МФЦ неподалеку. До станции метро Марьино всего 5 минут пешком. Легко добраться в любую точку города. Чистый подъезд в отличном состоянии, есть грузовой и пассажирский лифты. Один взрослый собственник. Свободная продажа, оперативный показ и выход на сделку. Быстрым покупателям скидка. Посредникам не беспокоить. Размещение данного объявление о продаже

квартиры гражданина без договора о ее
рекламе и продаже, а также без согласия на
использование фотографий этой квартиры
запрещено пунктами 2, 3, 4 части 3 статьи 5
Федерального закона 38-ФЗ от 13.03.2006 г.





Move.ru - вся недвижимость России