

Создано: 29.11.2025 в 09:20

Обновлено: 20.12.2025 в 05:55

<https://move.ru/objects/9287003392>

## Собственник

**79104384103**

**Москва, Волжский бульвар, 26к1**

**9 900 000 ₽**

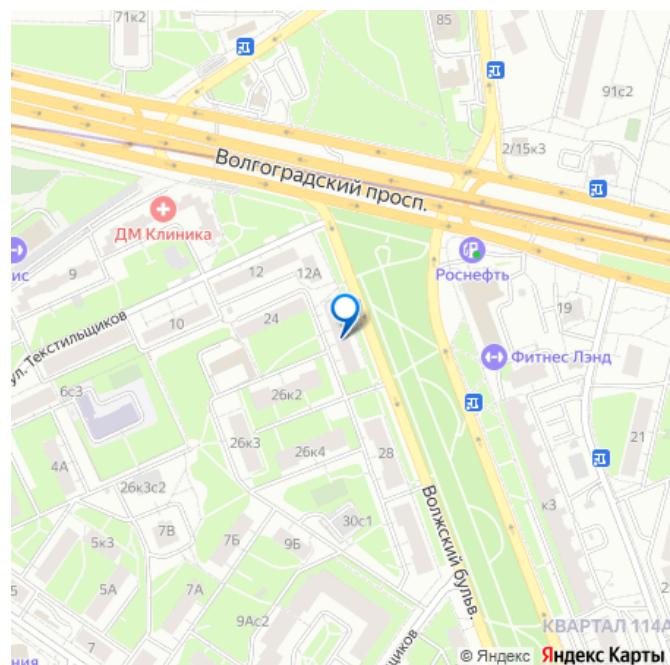
Москва, Волжский бульвар, 26к1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

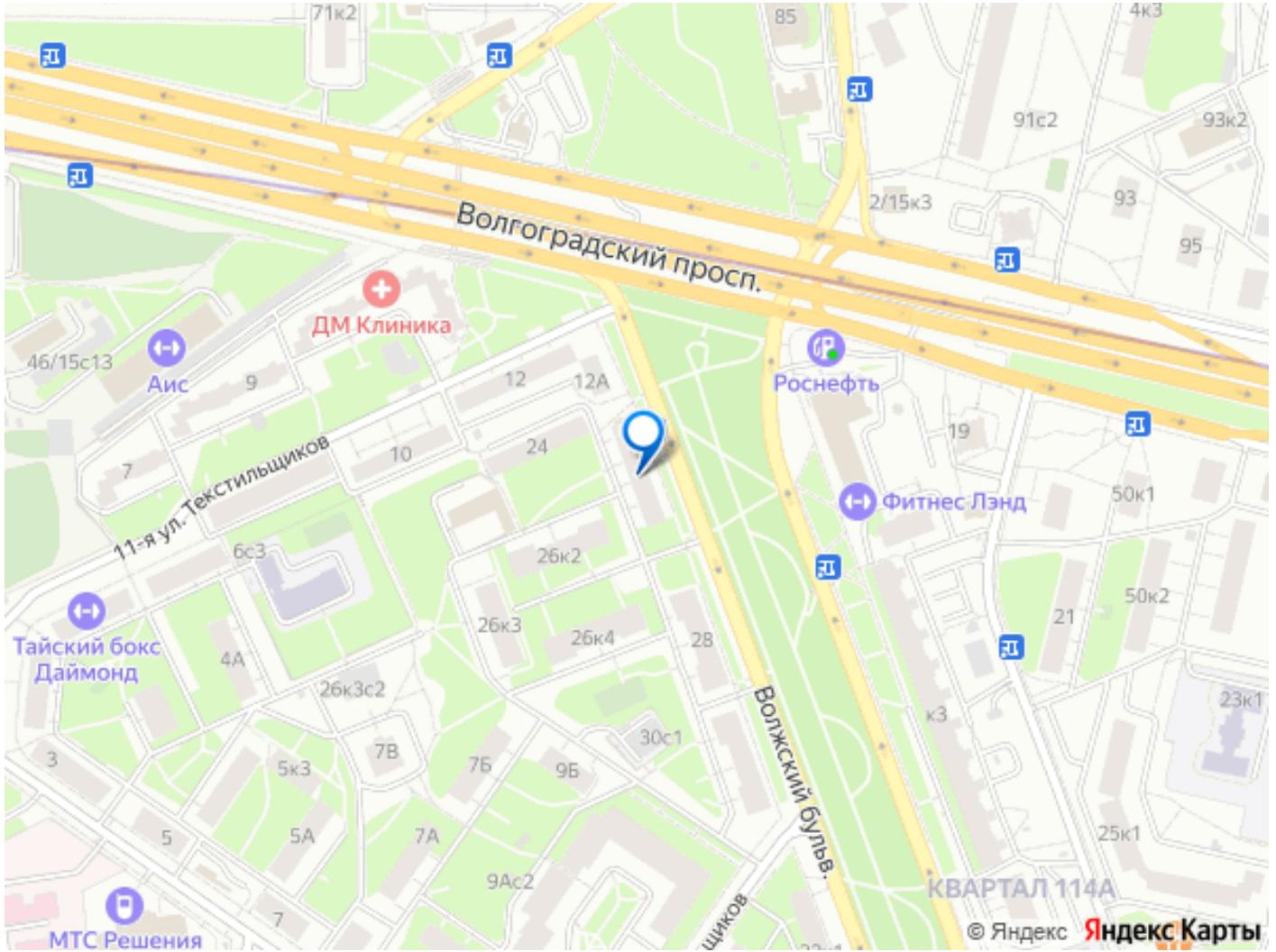
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом районе, всего в 11 минутах пешком от станции метро Текстильщики. Общая площадь квартиры составляет 39 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая площадь и 8 кв. м — кухня. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен косметический ремонт, она полностью готова к проживанию. Просторная кухня позволяет удобно организовать пространство для готовки и приема пищи. Санузел совмещенный, что экономит пространство и добавляет удобства. Дом, в котором находится квартира, в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что всегда будет удобно для автовладельцев. Подъезд оборудован пандусом, поэтому можно без труда попасть в дом с коляской или велосипедом. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку, что делает ее доступной

для широкого круга покупателей. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет максимально быстро и комфортно. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой замечательной квартиры своими глазами. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России