

Создано: 18.12.2025 в 21:18

Обновлено: 06.02.2026 в 14:31

<https://move.ru/objects/9287530066>

Марина Алефтиновна Сушкова, Этажи
Москва

79154067251

Москва, 2-й Вольный переулок, 11

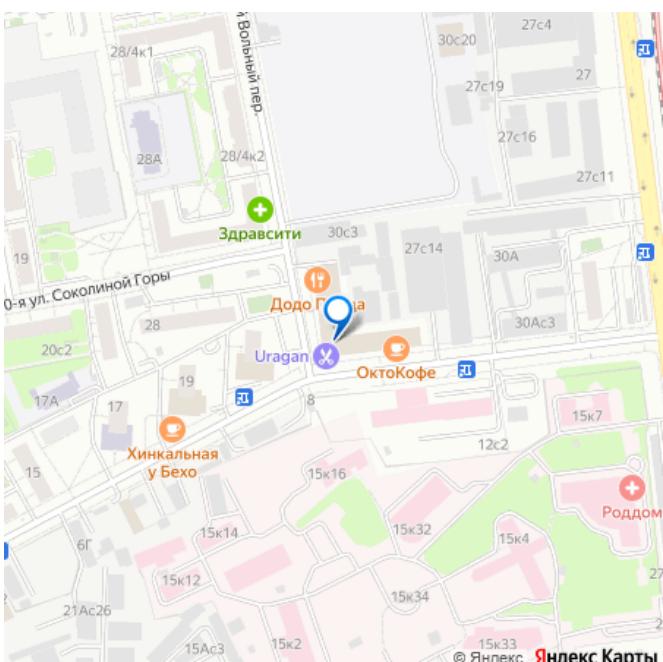
10 300 000 ₽

Москва, 2-й Вольный переулок, 11

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 9978226. Твой новый дом — заезжай лишь с чемоданом или доход с первого дня! Выбирайте своё! Продажа двухуровневых апартаментов в лофте «Вольный», Соколиная гора. Локация, которая работает на вас: всё рядом — и природа, и город * Тихий зеленый переулок и свой закрытый двор. Полная приватность и безопасность. * 10 минут пешком до Измайловского парка — ваше место силы, уголок для прогулок и спорта. * 7 минут до МЦК «Соколиная гора», 10 мин на автобусе до станций метро Семеновская и Шоссе Энтузиастов — вы в центре событий. *

Быстрый выезд на ТТК — городская логистика под контролем. Жизнь под ключ — просто заезжай и начни новую главу *

Стильный дизайнерский ремонт «под ключ» — все детали продуманы до мелочей, качественная мебель и техника высокого класса. * Простор и свет: панорамные окна во всю высоту стены (4,5 м) наполняют пространство светом, а высокие потолки создают ощущение объемного пространства в доме * Умная планировка: на втором уровне — единственная спальня, организованная с максимальным комфортом для 3-х человек. *

Комплекс с развитой инфраструктурой: круглосуточная охрана, свой бесплатный фитнес-зал, бильярд, коворкинг. В самом здании есть всё: от «Пятёрочки» до кофеен, салонов красоты и барбершопов. Вам не нужно далеко идти для решения бытовых вопросов. Готовый бизнес — стабильный

доход с первого дня * Высокий спрос на аренду благодаря отличному ремонту и удобной локации. * Низкий порог входа — идеальная инвестиция для старта. * Полная готовность: не нужно вкладывать силы и деньги в ремонт и меблировку. Купил — сдал — получай доход. Характеристики и документы * Площадь: 1-й уровень 25.8 м² + 2-й уровень 13.2 м². * Ключевые особенности: высокие потолки, панорамные окна, консольный второй этаж. * Комплекс: «Лофт Вольный». Закрытая территория, круглосуточная охрана, развитая инфраструктура. * Документы: один собственник, свободная продажа. Сервис от АН «Этажи» * Помощь в получении ипотеки по лучшим ставкам на рынке. * Полное юридическое сопровождение сделки «под ключ». * Финансовая гарантия до 25 млн руб. для вашего спокойствия. Звоните: помогу рассчитать доходность от аренды или ежемесячный платеж по выгодной ипотеке.

Код пользователя: 114283



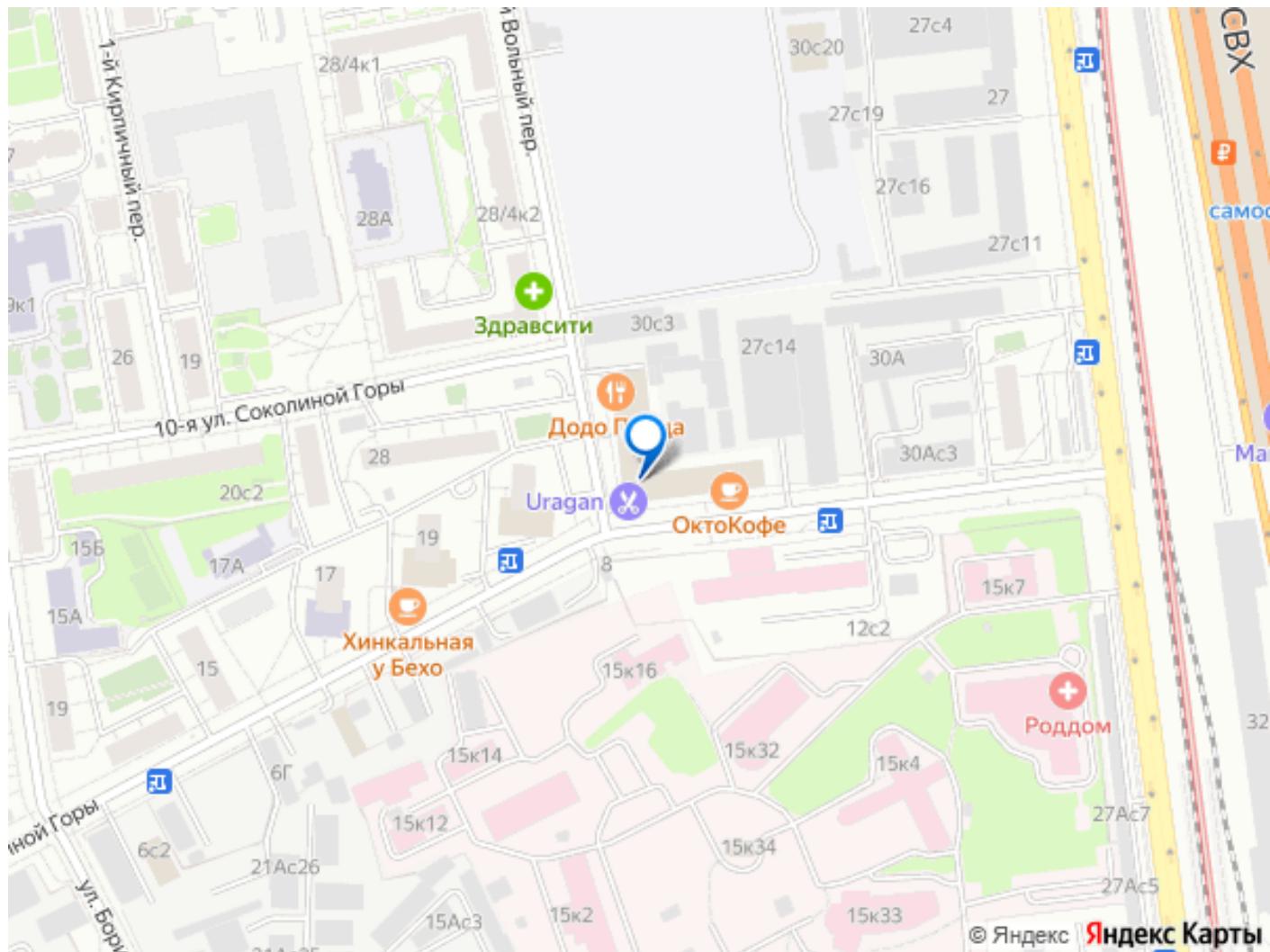
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России