

Создано: 22.12.2025 в 15:06

Обновлено: 27.12.2025 в 15:13

<https://move.ru/objects/9287705274>

Exclusive, Exclusive

79852931586

Москва, улица Кедрова, 16К3

20 699 999 ₽

Москва, улица Кедрова, 16К3

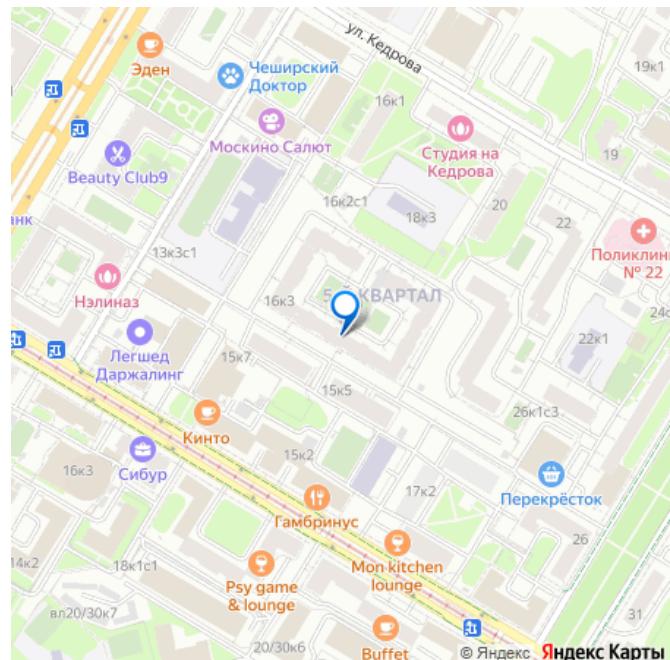
Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кедрова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127669222 В шаговой доступности от метро 1-комнатная квартира для молодой семьи — 39,2 м², готовая отделка, семейная ипотека 6% Продаётся светлая и уютная квартира на 9 этаже современного дома с подземным паркингом— отличный вариант для первой семейной недвижимости.

Квартира полностью подготовлена к жизни: качественная отделка, установлены все необходимые элементы, можно сразу заезжать и обустраивать пространство под себя. Что понравится семье Готовая отделка — не нужно тратить время и деньги на ремонт Тёплые спокойные оттенки, создающие атмосферу уюта Безопасные материалы: ламинат в комнатах, керамическая плитка в кухне и санузле Современная сантехника, межкомнатные двери, розетки и освещение уже установлены Просторная планировка, большие окна и потолки 2,7 м создают ощущение воздушности Дом и двор, созданные для семей Камерный, тихий квартал по концепции «город в парке» В шаговой доступности фитнес с бассейном, различные магазины, кафе/рестораны, поликлиники и пр. Уютные прогулочные маршруты для семейных прогулок Детские и спортивные площадки во дворе дома,

современные воркауты Спортивные зоны для активного отдыха В доме — разнообразные планировки, заселённые семейные соседи Семейная инфраструктура — всё рядом. Несколько детских садов и школ в пешей доступности Поликлиники, магазины, кафе, спортивные клубы — всё рядом Академический парк и усадьба Черёмушки-Знаменское для прогулок с детьми До метро «Академическая» и «Профсоюзная» — менее 10 минут пешком Удобные выезды на Нахимовский проспект и ТТК — легко добираться с детьми по городу. Подземный паркинг в доме и стихийная парковка вокруг и во дворе дома. Финансовые преимущества Квартира подходит под Семейную ипотеку 6% Доступна для бронирования до 27.01.2026



