

Создано: 03.01.2026 в 11:12

Обновлено: 03.01.2026 в 11:25

<https://move.ru/objects/9287794449>

**Елена Теплякова, Частный маклер**

**79175498039**

**Москва, Суздальская улица, 12К3**

**12 700 000 ₽**

Москва, Суздальская улица, 12К3

Округ

[ВАО, район Новокосино](#)

Улица

[улица Суздальская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

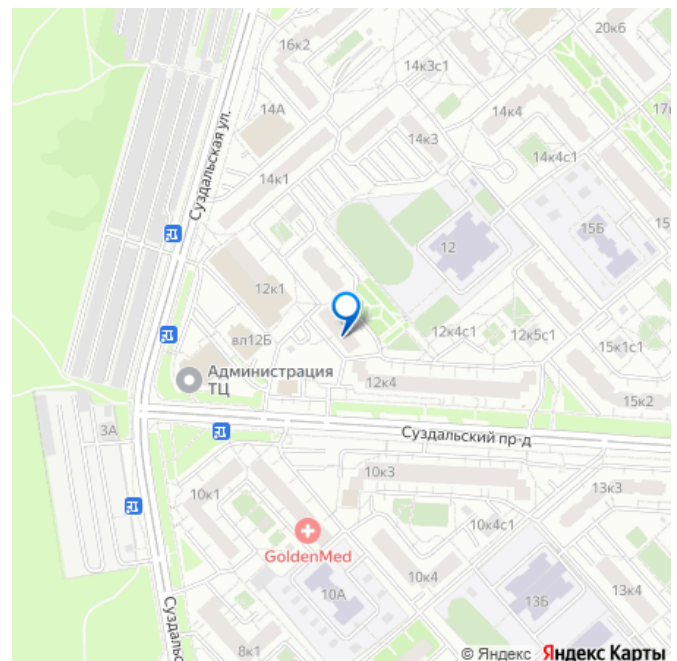
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



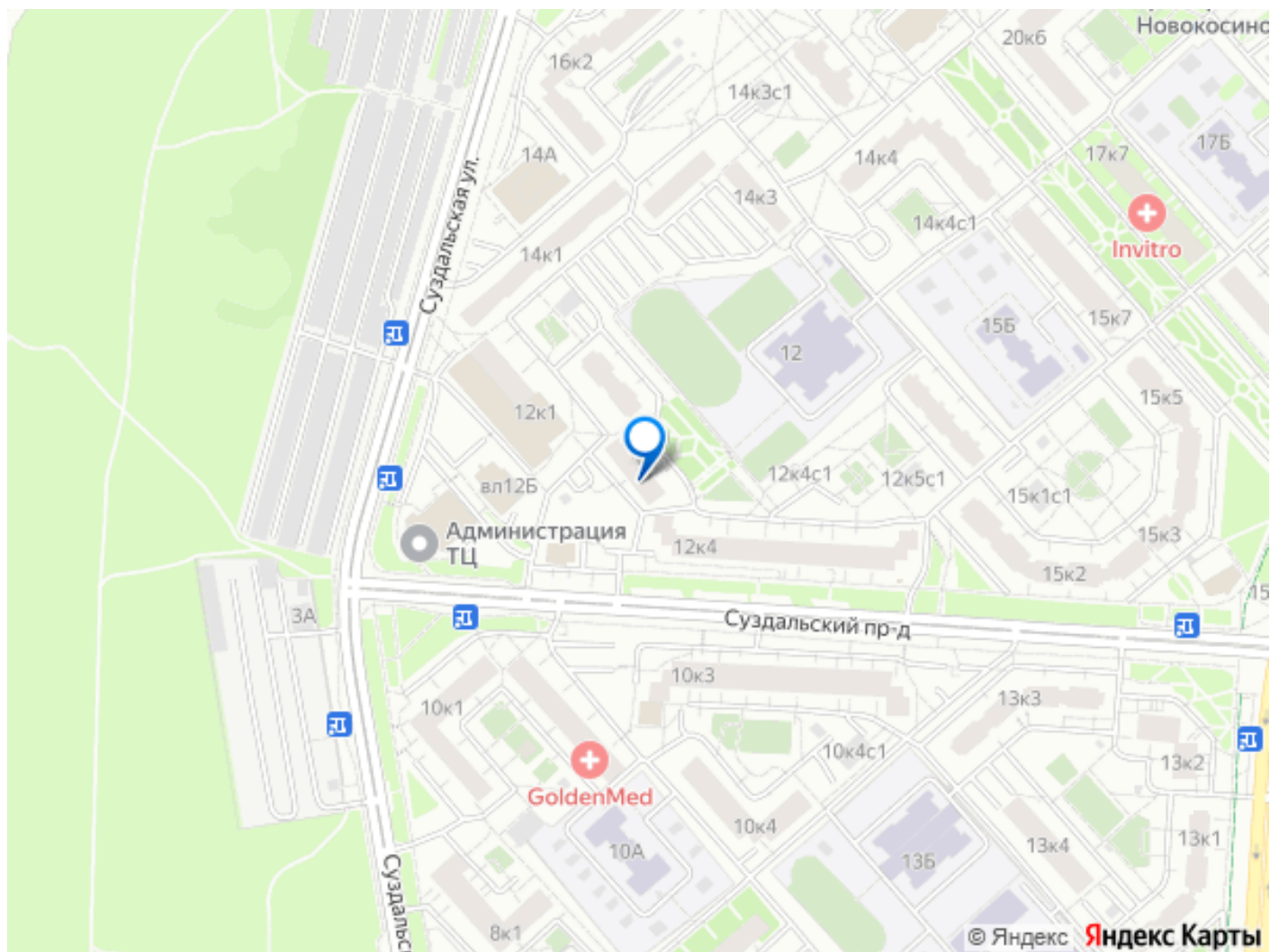
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на 12 этаже 14-этажного монолитного дома, построенного в 1995 году. Общая площадь квартиры — 39 кв. м, из них 18 кв. м занимает жилая комната и 8 кв. м — кухня. Высота потолков составляет 2.64 метра. Квартира находится в пешей доступности от метро — всего 16 минут пешком. Просторная комната и кухня позволяют создать комфортное пространство для жизни. Санузел совмещенный, что очень удобно. Есть лоджия с видом на улицу, где можно организовать зону отдыха. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому подниматься на 12 этаж не составит труда. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме также предусмотрен мусоропровод, что очень удобно для жильцов. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для комфортной жизни, где все необходимое находится в шаговой доступности. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс сделки. Возможна продажа по ипотеке.







Move.ru - вся недвижимость России