

Создано: 12.01.2026 в 14:12

Обновлено: 12.01.2026 в 15:17

<https://move.ru/objects/9287942543>

Елена Иванова, Елена Иванова

**79802817083**

**Москва, улица Льва Толстого, 7**

**29 000 000 ₽**

Москва, улица Льва Толстого, 7

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

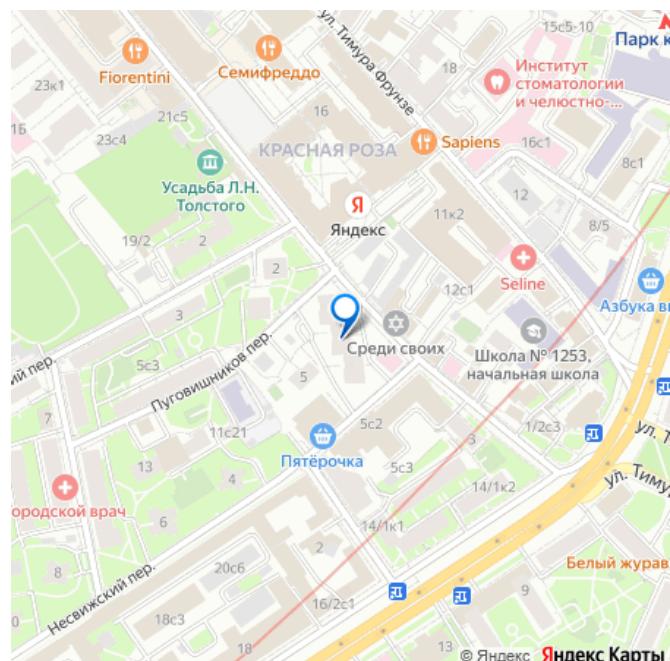
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальное редкое предложение  
однокомнатной квартиры в доме на ул. Льва  
Толстого, д. 7 Просторная квартира с  
высокими потолками, воздухом и  
пространством в одном из самых престижных  
районов Москвы. Презентабельная входная  
группа, ухоженный подъезд, интеллигентные  
соседи. Дом — кирпичный, что обеспечивает  
шумо- и теплоизоляцию. Окна выходят во  
внутренний зелёный тихий двор - тишина и  
приватность. Функциональная планировка:  
просторная кухня, изолированная комната,  
раздельный санузел, огромная лоджия.  
Свободная продажа — один собственник с  
2005 года, полная юридическая чистота,  
идеальные документы : без долгов,  
обременений, перепланировок, и каких либо  
других ограничений. Это отличная  
возможность для тех, кто ценит комфорт,  
тишину и надёжность — редкое предложение  
для района Хамовники



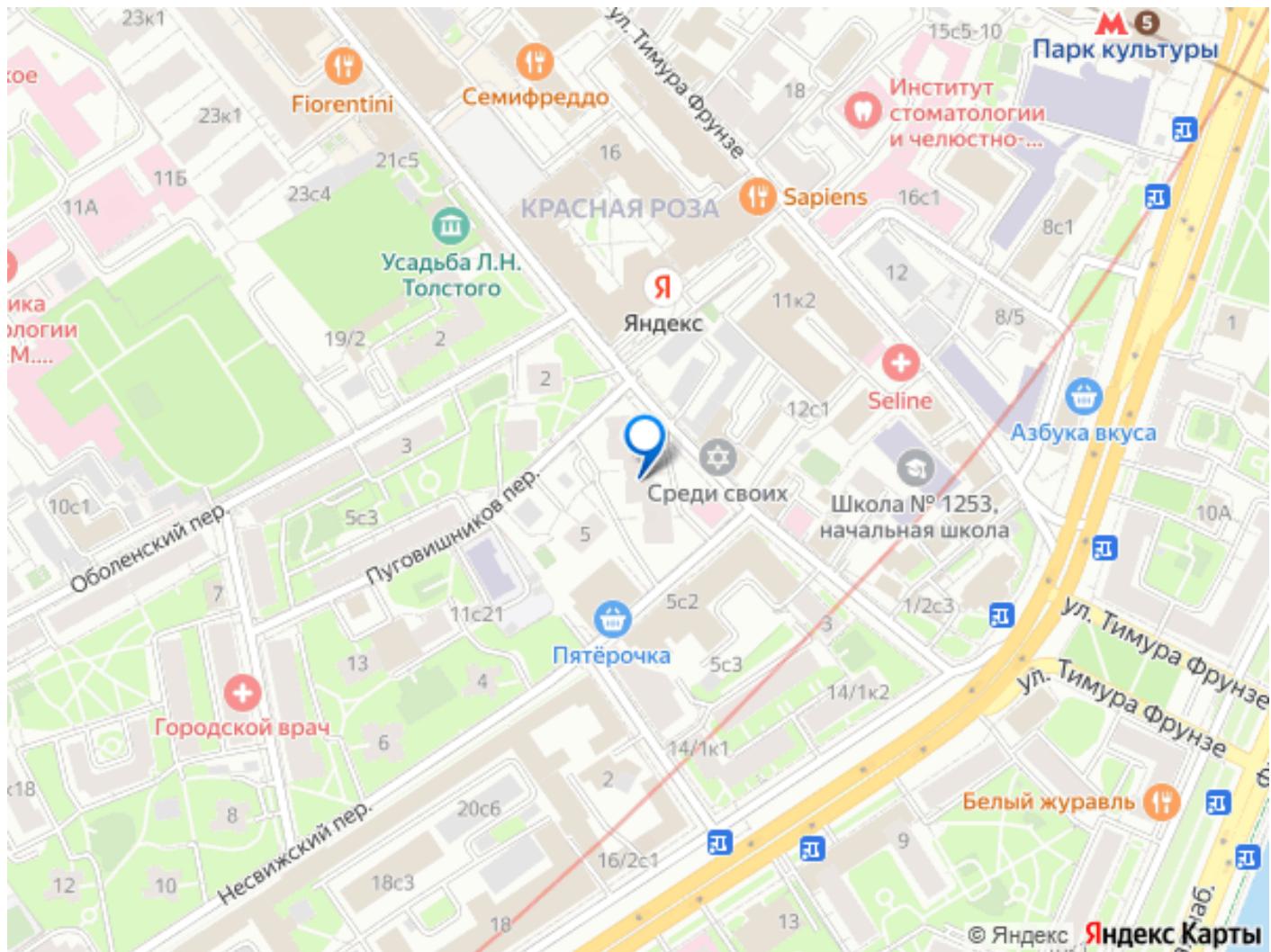
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России