

Создано: 20.01.2026 в 16:49

Обновлено: 20.01.2026 в 19:23

<https://move.ru/objects/9288229197>

Жанна Киркина, Жанна Киркина

79858519631

Москва, улица Ивана Франко, 38К1

13 000 000 ₽

Москва, улица Ивана Франко, 38К1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

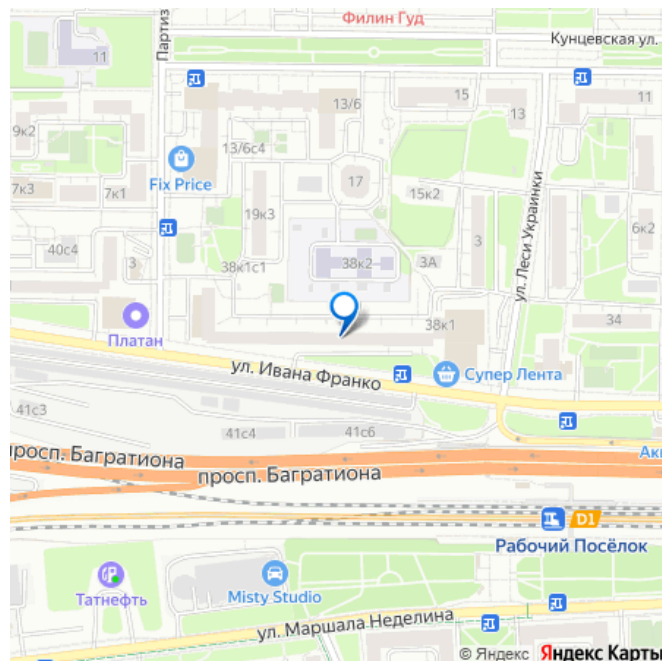
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

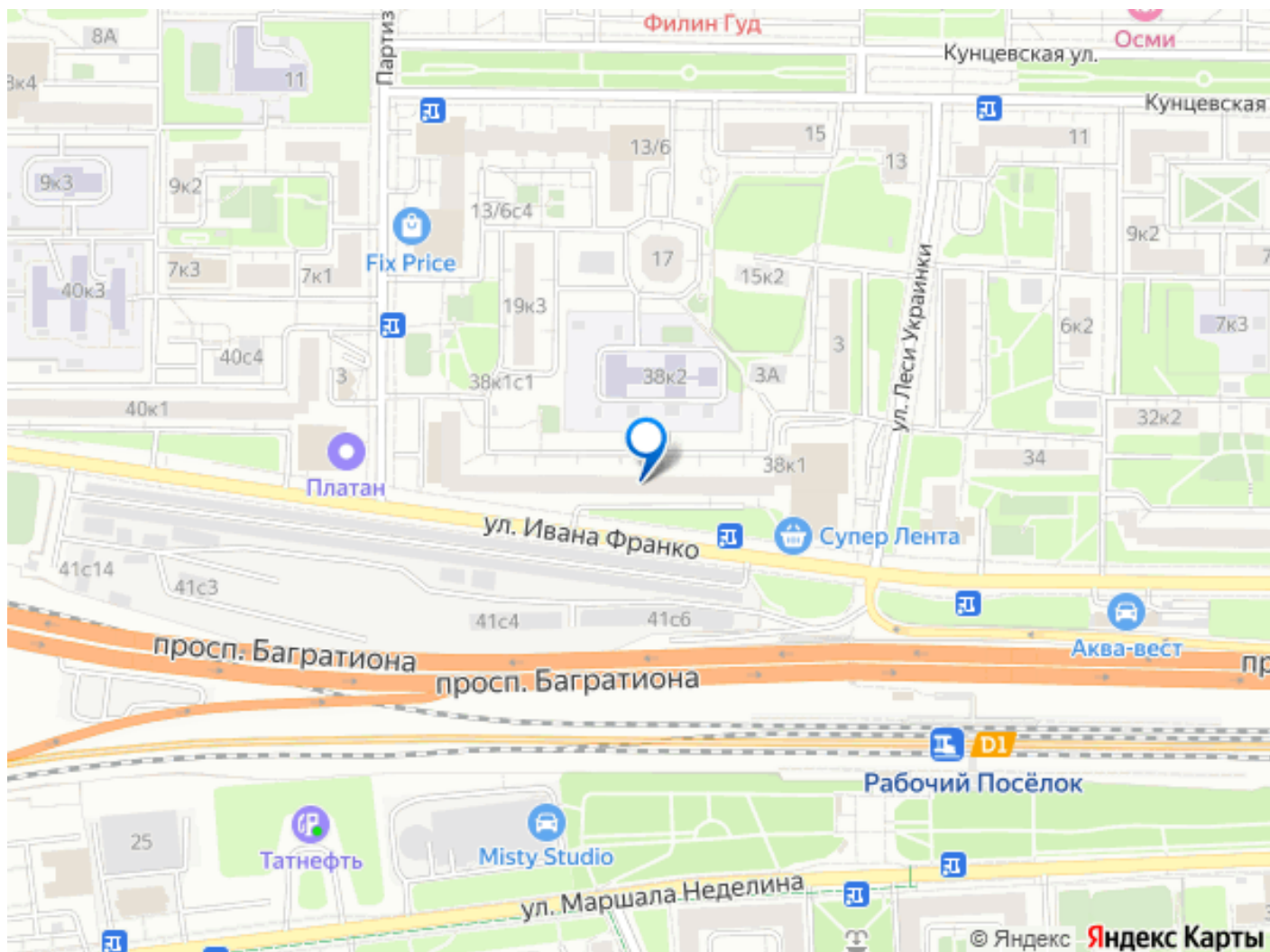
Описание

для заметок



СРОЧНАЯ ПРОДАЖА - подобран альтернативный вариант! Предлагаем Вашему вниманию просторную однокомнатную в хорошем состоянии! Чистый подъезд, домофон, закрытый холл на две квартиры, замечательные соседи. Дом после капитального ремонта, въезд во двор через шлагбаум. Высокий первый этаж - 3 м до окна! В 2023г. в квартире произведен косметический ремонт, установлены стеклопакеты, кондиционер. Идеальные документы: договор купли-продажи 2005г., два взрослых собственника (супруги). Полная стоимость в договоре купли-продажи! В квартире никто не зарегистрирован, обременений нет! Только на первом этаже вы можете законно сделать ЕВРОДВУШКУ, перенеся кухню в комнату! В указанную стоимость входит полное юридическое сопровождение сделки, качественный аудит документов, что гарантирует Вам безопасность и легкость сделки! Развитая инфраструктура: рядом с домом расположены детский сад и школа, в шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, поликлиника, кафе, фитнес, маркетплейсы (Озон, ВБ, Яндексмаркет), ТЦ Кунцево. Отличная транспортная доступность: 5 мин пешком до МЦД-1 Рабочий поселок, также в пешеходной доступности расположены м. Молодежная и м. Кунцевская. Удобный выезд на МКАД, Рублевское шоссе и Кутузовский проспект.





Move.ru - вся недвижимость России