

Создано: 20.01.2026 в 16:49

Обновлено: 20.01.2026 в 19:23

<https://move.ru/objects/9288229197>

Жанна Киркина, Жанна Киркина

79858519631

Москва, улица Ивана Франко, 38К1

13 000 000 ₽

Москва, улица Ивана Франко, 38К1

Округ

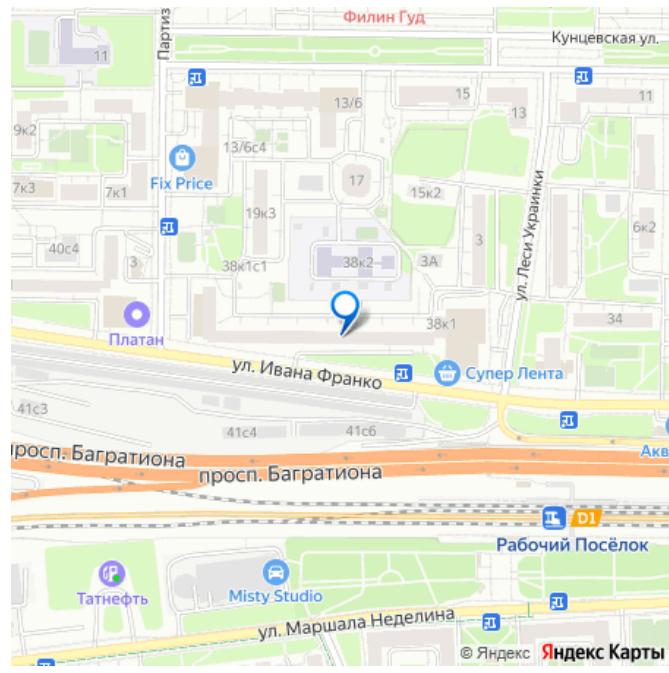
для заметок

[ЗАО, район Кунцево](#)



Улица

[улица Ивана Франко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

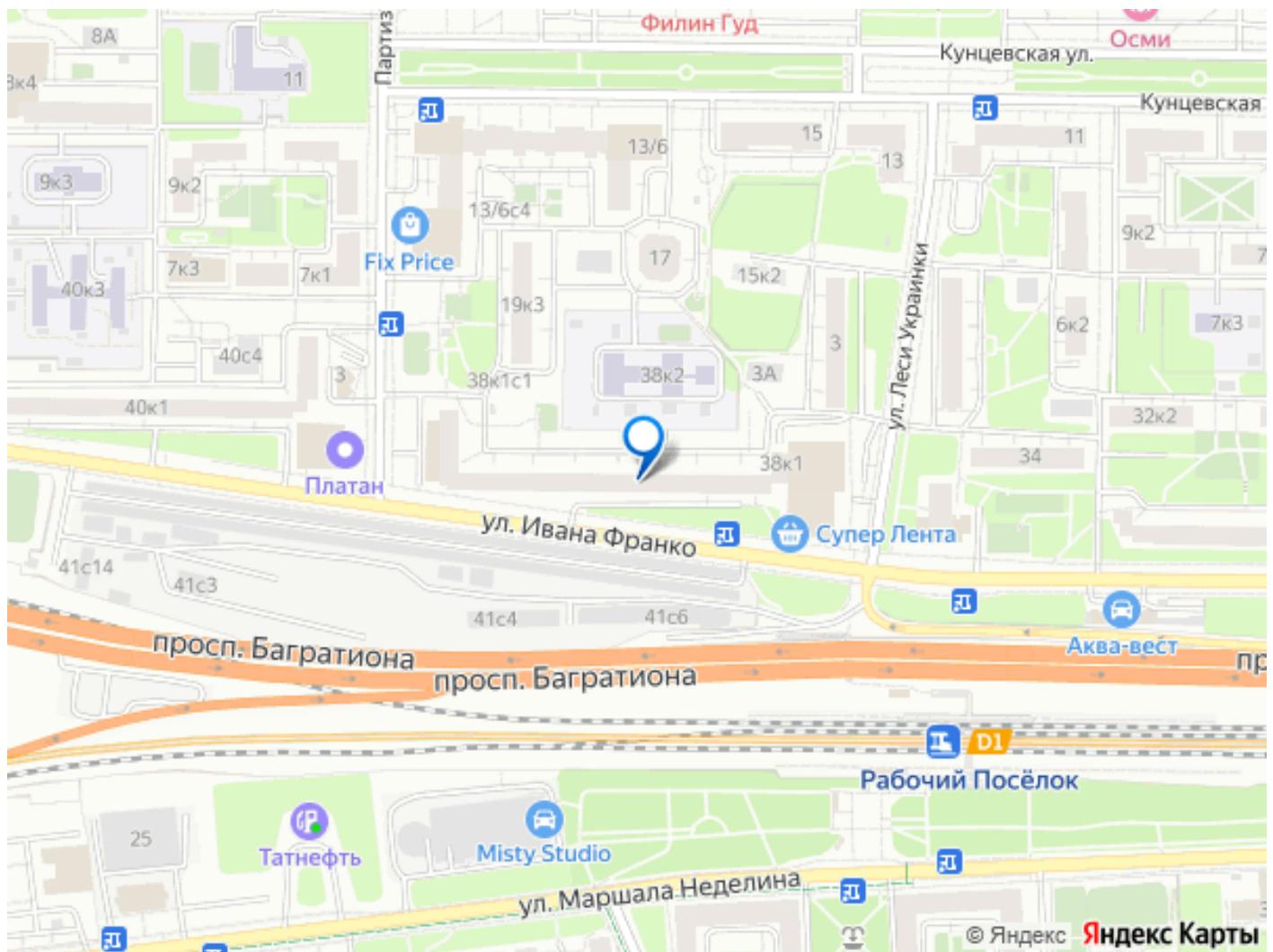
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА - подобран
альтернативный вариант! Предлагаем
Вашему вниманию просторную
однокомнатную в хорошем состоянии!
Чистый подъезд, домофон, закрытый холл на
две квартиры, замечательные соседи. Дом
после капитального ремонта, въезд во двор
через шлагбаум. Высокий первый этаж - 3 м
до окна! В 2023г. в квартире произведен
косметический ремонт, установлены
стеклопакеты, кондиционер. Идеальные
документы: договор купли-продажи 2005г.,
два взрослых собственника (супруги). Полная
стоимость в договоре купли-продажи! В
квартире никто не зарегистрирован,
обременений нет! Только на первом этаже вы
можете законно сделать ЕВРОДВУШКУ,
перенеся кухню в комнату! В указанную
стоимость входит полное юридическое
сопровождение сделки, качественный аудит
документов, что гарантирует Вам
безопасность и легкость сделки! Развитая
инфраструктура: рядом с домом
расположены детский сад и школа, в
шаговой доступности сетевые магазины,
аптеки, поликлиника, кафе, фитнес,
маркетплейсы (Озон, ВБ, Яндексмаркет), ТЦ
Кунцево. Отличная транспортная
доступность: 5 мин пешком до МЦД-1
Рабочий поселок, также в пешеходной
доступности расположены м. Молодежная и
м. Кунцевская. Удобный выезд на МКАД,
Рублевское шоссе и Кутузовский проспект.





Move.ru - вся недвижимость России