

Создано: 23.01.2026 в 22:01

Обновлено: 24.01.2026 в 11:19

<https://move.ru/objects/9288315435>

Офис Строгинская пойма, МИЭЛЬ

79151644898

**Москва, Большая Академическая улица,
39К3**

15 490 000 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 39К3

Округ

[САО, район Коптево](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

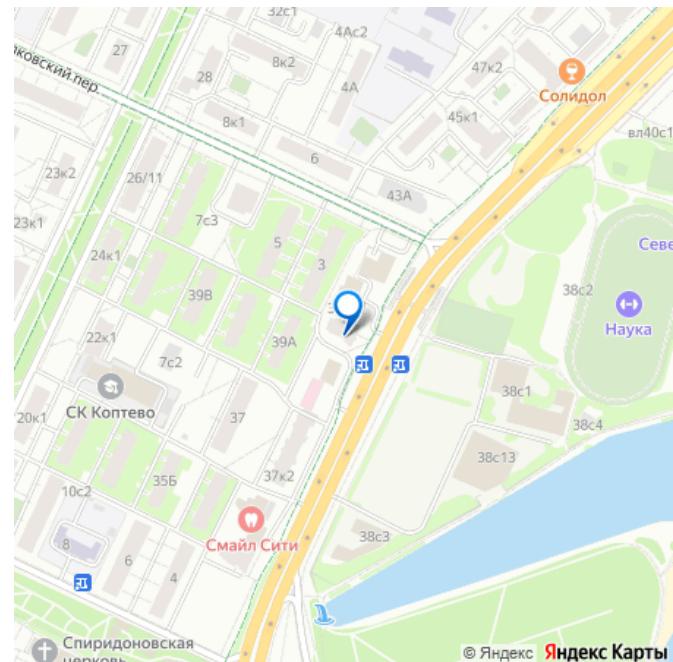
10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

8/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

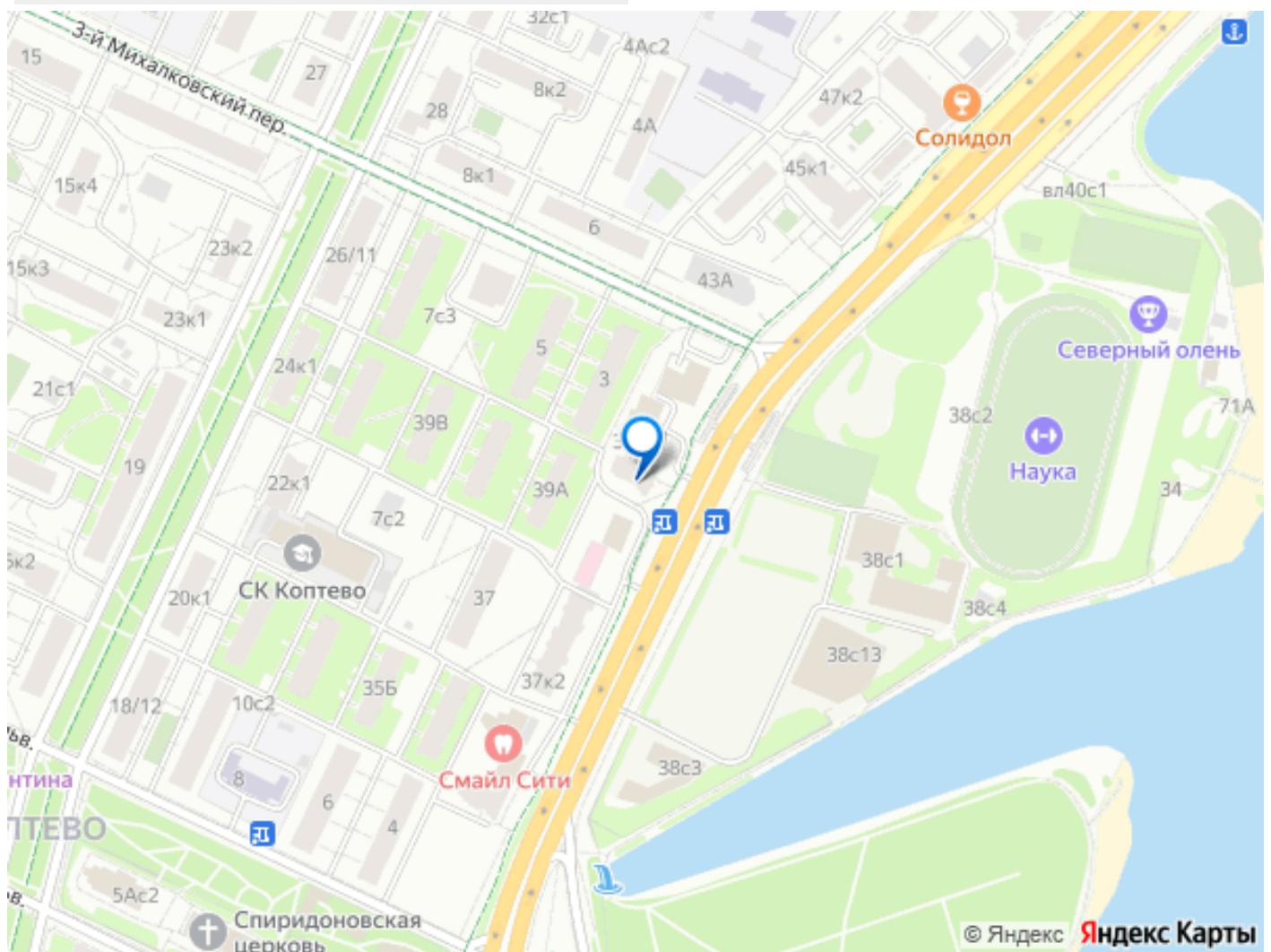
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2011058. Кирпичный дом
строился по индивидуальному проекту для
профессуры Тимирязевской академии.
Ухоженная квартира с большой комнатой,
разделенной на зал и спальню. Просторная
кухня с мебелью и встроенной бытовой
техникой. Электроплита, духовка, вытяжка,
мебель из натурального дерева. Все, что на
фото остается будущему собственнику. В
прихожей два встроенных шкафа для
верхней одежды и для остальных вещей.
Дверь утепленная металлическая. Квартира
очень теплая, сухая, светлая и без
посторонних запахов. Окна
энергосберегающие. Лоджия утеплена,
теплая, там есть свет и отопление по
желанию. В микрорайоне 8 детсадов, 2
поликлиники и больница, 27 магазинов, возле
дома остановка автобусов и продуктовый
магазин. Поблизости стадион НАУКА,
Большой садовый пруд, исторический парк
академии им. Тимирязева. Сейчас работают
катки и лыжные трассы и парки для отдыха,
а летом пляж и катание на лодках, спорт и
гуляние по саду и скверам. Неподалеку
находятся МЦК Коптево пешком 12-15 мин,
на автобусе 4 мин до м.Петровско-
Разумовская и м. Войковская. Неповторимый
облик района вызывает непосредственная
близость к двум православным храмам,
купола которых видны из окон нашей
комфортной и уютной квартиры. Один
взрослый собственник. Без обременений,
продажа свободная. Квартира физически
освобождена. В собственности более 5 лет,
полная стоимость в договоре, ипотека
возможна, поможем в ее оформлении с
преференциями от банков-партнеров.
Быстрый выход на сделку. Звоните в любое

время, если занят - перезвоню в течение 15 минут. Консультирую по вопросам недвижимости бесплатно.





Move.ru - вся недвижимость России