

🕒 Создано: 02.02.2026 в 19:11

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 18:43

Тамара Агаркова, Тамара Агаркова

79854525471

**Москва, Большая Академическая улица,
39К3**

14 800 000 ₺

Москва, Большая Академическая улица, 39К3

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

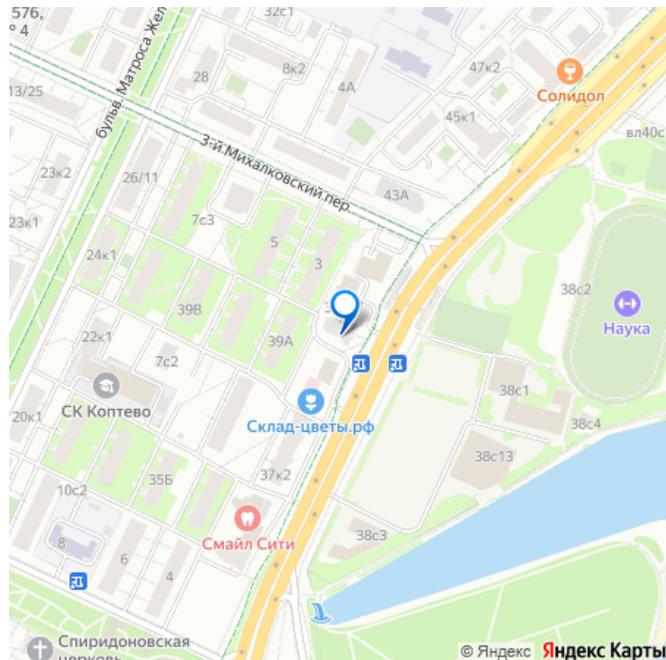
11 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

2/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

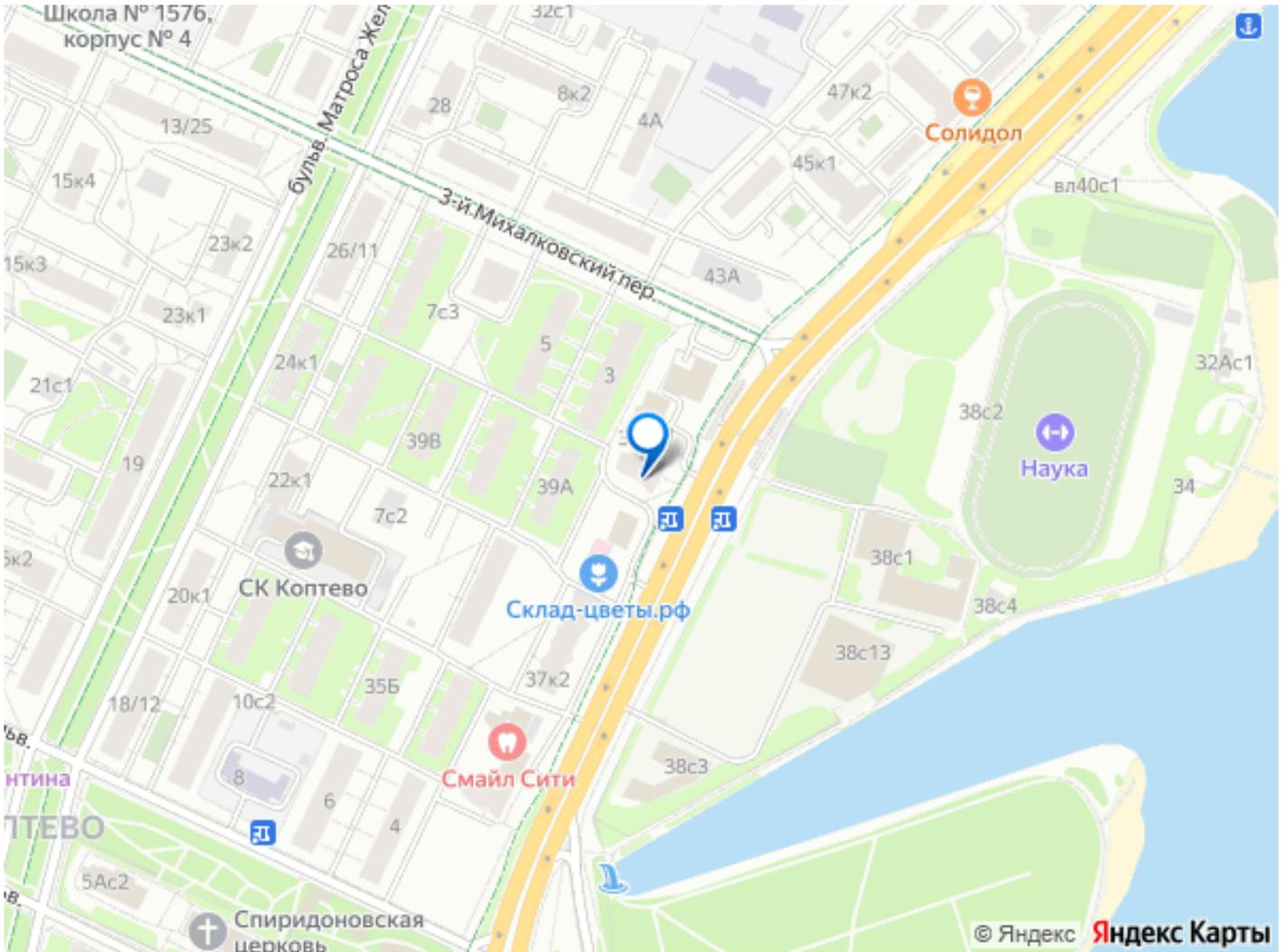
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже однокомнатная квартира с косметическим ремонтом в нейтральной цветовой гамме. Квартира не требует капитальных вложений и готова к заселению. Внутри квартира отличается рациональной планировкой: изолированная комната, функциональная кухня, компактная прихожая. Все инженерные системы находятся в рабочем состоянии. Расстояние от подъезда до остановки общественного транспорта 1 минута, 30 метров. Автобусы по расписанию без опозданий. Дом расположен в сложившемся районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В пешей доступности находятся: Супермаркеты, аптеки, отделения банков. Образовательные и дошкольные учреждения. Зоны для отдыха и спортивные площадки. Транспортная доступность обеспечивает удобные выезды в основные районы города. Юридические аспекты: Право собственности зарегистрировано в установленном законом порядке. В собственности у одного физического лица. Обременения (арест, ипотека, долги по ЖКУ) отсутствуют. Сделка может быть проведена в сжатые сроки. Квартира представляет интерес для покупателей, ищущих готовое

жилье для личного проживания, а также для инвесторов, рассматривающих актив с возможностью сдачи в аренду без дополнительной подготовки.





Move.ru - вся недвижимость России