

Создано: 03.02.2026 в 10:27

Обновлено: 03.02.2026 в 09:56

<https://move.ru/objects/9288995922>

РЕЗУЛЬТАТ, РЕЗУЛЬТАТ

79175906506

Москва, Болотниковская улица, 4К1

13 700 000 ₽

Москва, Болотниковская улица, 4К1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

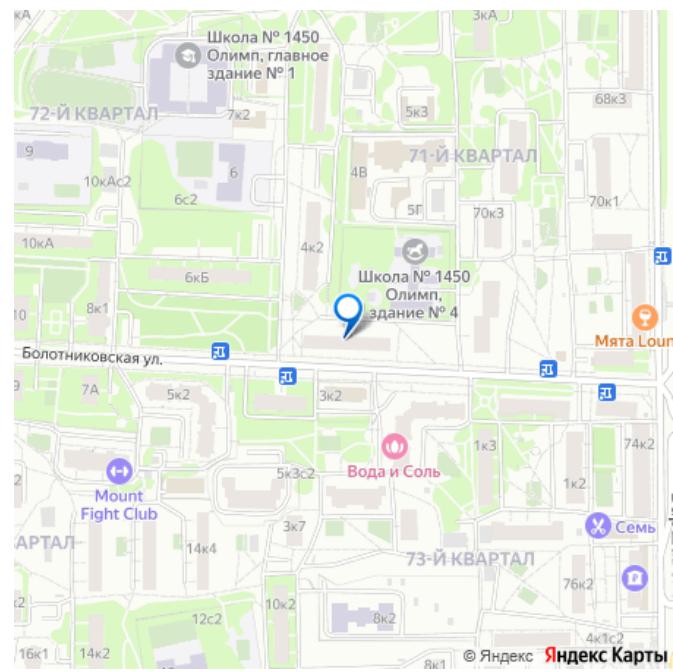
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

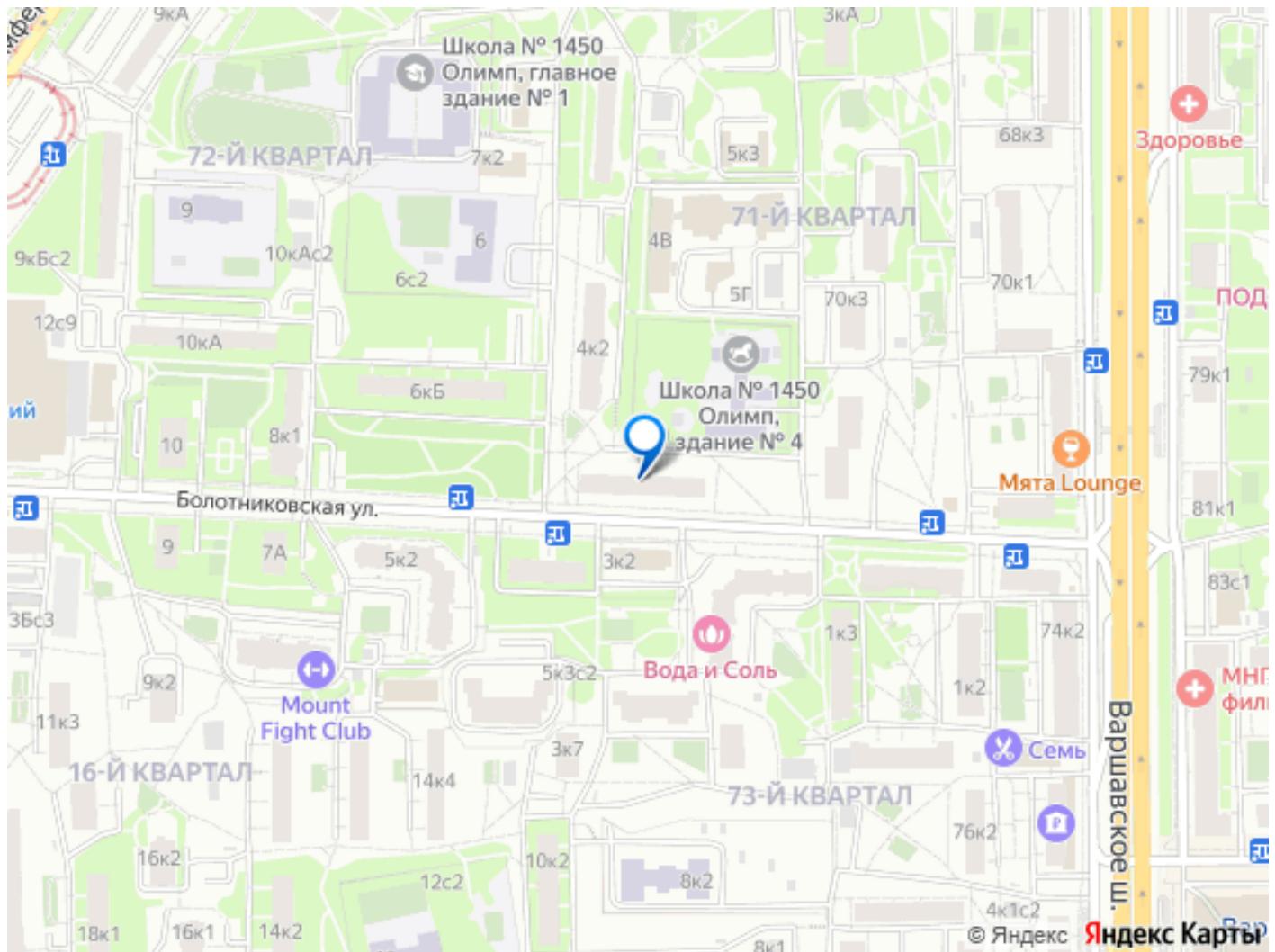
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! Очень редкая и грамотная планировка квартиры. **БОЛЬШАЯ КУХНЯ.** В квартире **ДВЕ** лоджии, которые застеклены пластиковыми стеклопакетами. выход на лоджию из кухни и из комнаты. Площадь квартиры 39 кв.м. без учета двух лоджий. Отличные расположение и транспортная доступность: - до м.Варшавская 6 минут пешком, до м.Нахимовский пр-т 10 мин пешком; - недалеко от дома зеленые пространства парков: Коробковский сад, Долина р.Котловки, Битцевский, музей-заповедник Коломенское; - до центра города 15 минут на метро или 20 мин на машине. Инфраструктура рядом: ТРЦ Варшавский, Гудзон, Ангара, фитнес-центры, а также горнолыжный комплекс Кант и спорткомплекс Коломенский с бассейном, школы, детские сады; шикарный Москворецкий рынок, где Вы сможете всегда приобрести свежие, фермерские продукты. ПО ДОКУМЕНТАМ: 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Все время квартира в одной семье с момента постройки дома. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. Ждём Ваших звонков, УВАЖАЕМЫЕ Покупатели.





Move.ru - вся недвижимость России