

Создано: 05.02.2026 в 13:54

Обновлено: 05.02.2026 в 13:06

<https://move.ru/objects/9289097728>

Татьяна Матвейчик, Владис

**79895738803**

Москва, Новомарьинская улица, 16К1

**13 200 000 ₽**

Москва, Новомарьинская улица, 16К1

Округ

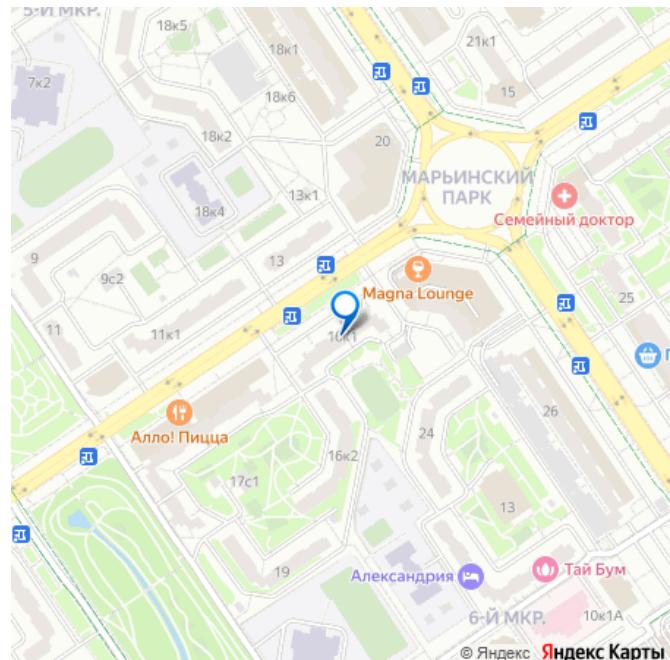
для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)



Улица

[улица Новомарьинская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

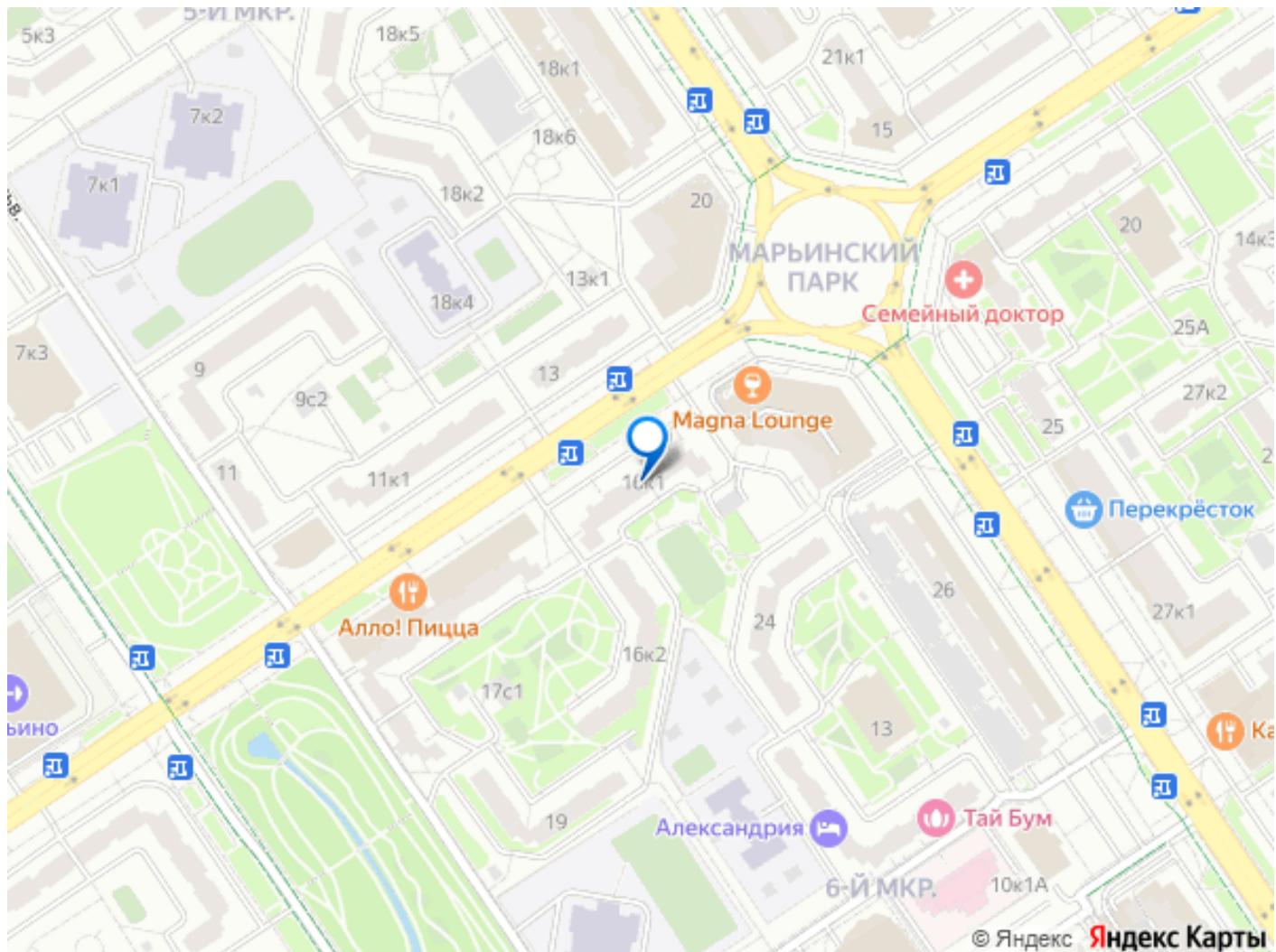
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в Москве, расположенная по адресу: Новомарьинская улица, 16к1. Общая площадь квартиры составляет 39 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1995 году. Высота потолков — 2.64 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, а также имеется балкон для вашего удобства. До метро «Братиславская» всего 11 минут пешком. В Квартире старый ремонт, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи. Комната просторная и светлая, санузел совмещенный. Это отличная возможность создать уютное пространство, полностью адаптированное под ваши предпочтения. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом, поэтому, а значит, ваш быт будет максимально комфортным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники, где можно получить качественные медицинские услуги. В шаговой доступности магазины, где вы найдете все необходимое для повседневной жизни. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственность без обременений. Это отличная возможность для тех, кто ищет жилье в благоустроенном районе столицы. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры и принять верное решение.





Move.ru - вся недвижимость России