

Создано: 07.02.2026 в 21:22

Обновлено: 09.02.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9289521592>

Игорь Бабкин, CENTURY 21 Victory

79230766019

Москва, улица Сервантеса, 1к1

14 490 000 ₽

Москва, улица Сервантеса, 1к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

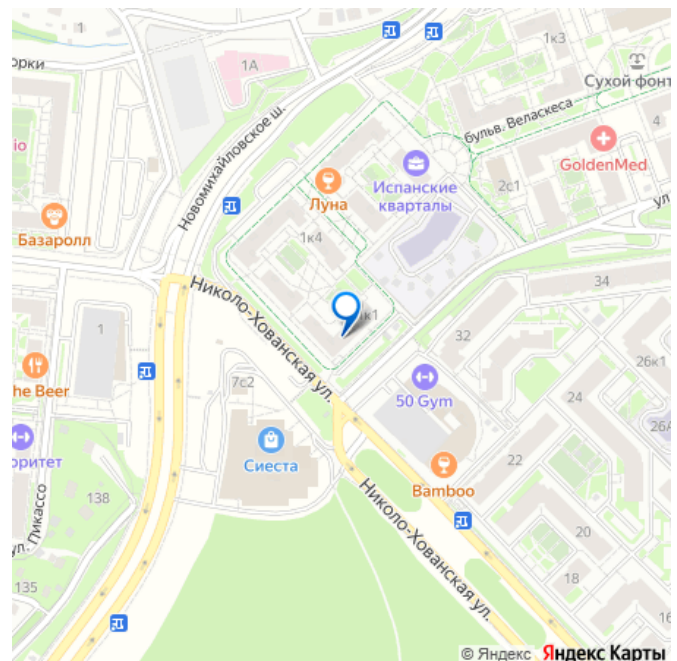
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

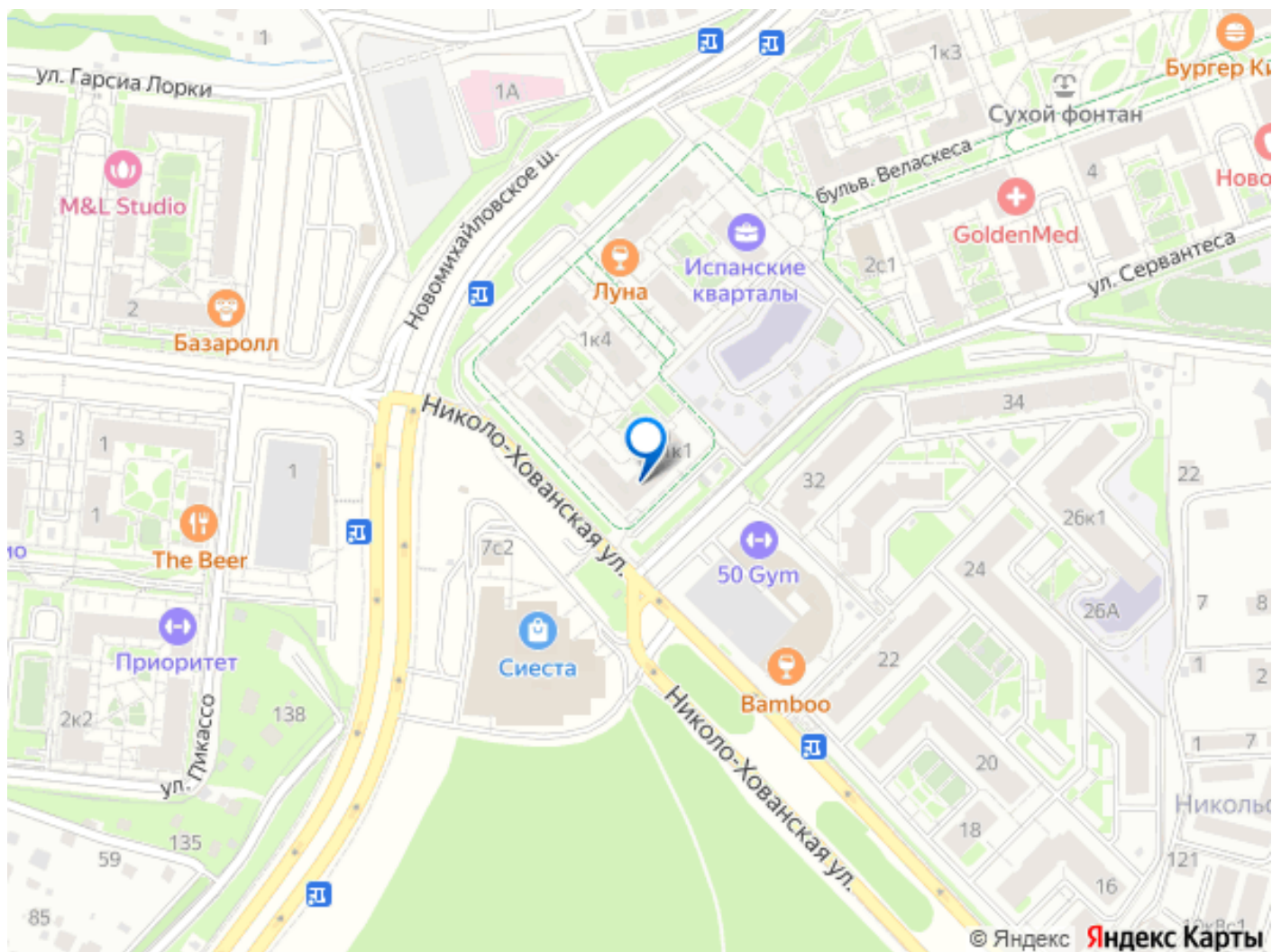
Описание

Предлагается вашему вниманию светлая, просторная 1-комнатная квартира общей площадью 39 м² в современном ЖК комфорт+ класса «Испанские кварталы». Концепция комплекса «город в городе»: вся необходимая социальная и бытовая инфраструктура находится в шаговой доступности. Закрытая охраняемая территория 24/7, дворы без машин, школы и детские сады рядом. Квартира расположена на 5 этаже 7 этажного корпуса. В интерьере реализована концепция максимального комфорта для жизни. Функциональная планировка включает кухню-гостиную 15,5 м² с зоной отдыха, камином и столовой. Вся бытовая техника Neff, что гарантирует надежность и качество. Установлены 7-ступенчатая система очистки воды и измельчитель отходов. По всей квартире продуманные системы встроенного хранения. Уютная спальня выполнена в спокойных тонах. Просторный санузел 5 м² и кладовая 6 м² полностью оборудованы, включая бойлер для нагрева воды. Панорамные окна наполняют квартиру светом и создают ощущение простора. Выполнен эксклюзивный

ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Все инженерные системы (электрика, водоснабжение) смонтированы с расчетом безопасной эксплуатации сроком до 30 лет. В отделке использованы экологически чистые материалы европейских производителей: натуральная паркетная доска из ценных пород дерева, премиальная сантехника, плитка, краска и обои от итальянских брендов. Мебель изготовлена по индивидуальному проекту из натуральных материалов. Установлены акустические стеклопакеты, установлен теплый пол. Во дворе детские и спортивные площадки, прогулочные зоны. В пешей доступности супермаркеты, фитнес-клубы, кафе и сервисы повседневного спроса. Один взрослый собственник более 5 лет. Без обременений. В квартире никто не жил. Возможна ипотека от 12,99%, а также обмен вашей недвижимости по системе Trade-in. Звоните, после просмотра вы убедитесь, что это одно из лучших предложений в комплексе по качеству ремонта и расположению. Арт. 129223227







Move.ru - вся недвижимость России