

Создано: 11.02.2026 в 14:40

Обновлено: 11.02.2026 в 14:50

<https://move.ru/objects/9289782873>

Юлиана Верт, МЕЗОН

79390257183

Москва, Строгинский бульвар, 4

15 000 000 ₽

Москва, Строгинский бульвар, 4

Округ

для заметок

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица



[бульвар Строгинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

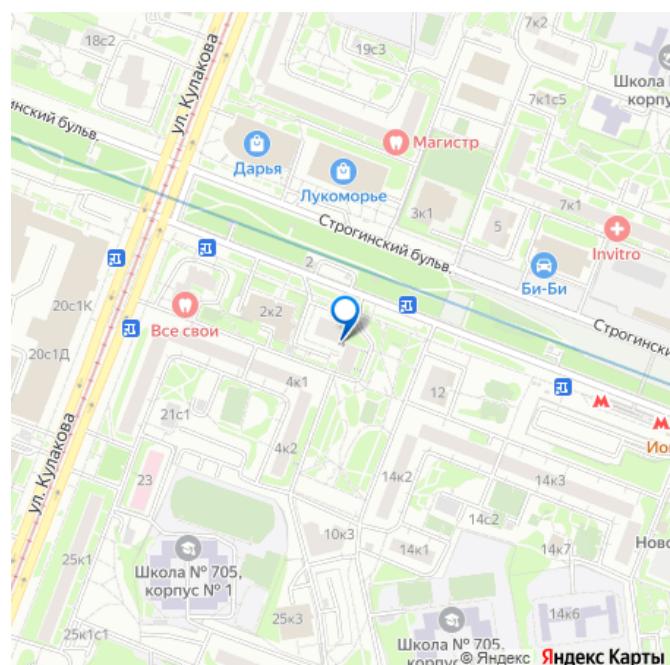
19.7 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

39 м²



Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается удобная 1-комнатная квартира в одном из лучших панельных домов района Строгино. 2/22 КОПЭ 2002 г. постройки.

1 этаж - высокий нежилой. 39 м.кв. Из них 37,9 квартира и 1,2 застекленный балкон.

Комната 19,7м.кв. кухня 10,3. Совмещенный санузел, в коридоре встроенный шкаф.

Состояние удовлетворительное, под сдачу в аренду ремонта не требует, но дизайн морально устарел и для себя

отремонтировать стоит. Очень чистый ухоженный подъезд. Полностью в плитке. 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Есть

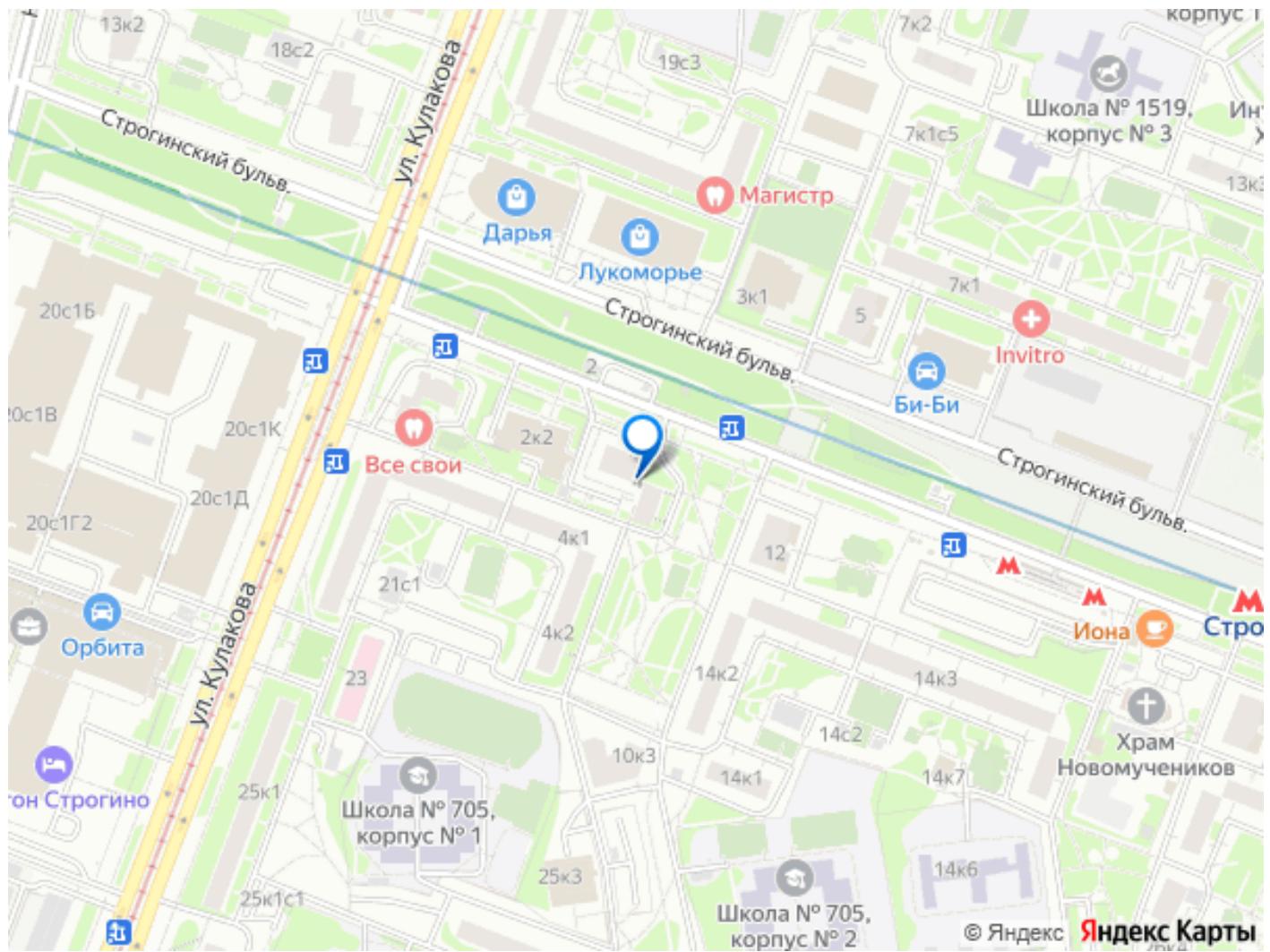
домофон. Работает консьерж. Дом с 3 сторон окружен дворами, в одном из которых парковка. Окна выходят в другой двор, на аллею и детскую площадку. Дом стоит на зеленом спокойном Строгинском бульваре с пешеходными дорожками, зонами отдыха, в том числе под перголами, есть детская и спортивная площадки. Рядом парки,

набережная Москвы-реки и Строгинская пойма — отличное место для семей с детьми и любителей активного отдыха. Метро

Строгино - в 4-5 минутах пешком. Неподалеку остановка трамвая, на котором можно минут за 7-10 добраться до м Щукинская. Удобные выезды на МКАД и Строгинское шоссе. Район зеленый с хорошая экологической обстановкой и развитой инфраструктурой.

Много детских садов, школ и спортивных секций. Свободная продажа. В собственности больше 10 лет. ДКП. 4 взрослых собственника. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России