

Создано: 13.02.2026 в 18:37

Обновлено: 13.02.2026 в 19:14

<https://move.ru/objects/9289944941>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

**Москва, проспект Академика Сахарова, 7**

**28 000 000 ₽**

Москва, проспект Академика Сахарова, 7

Округ

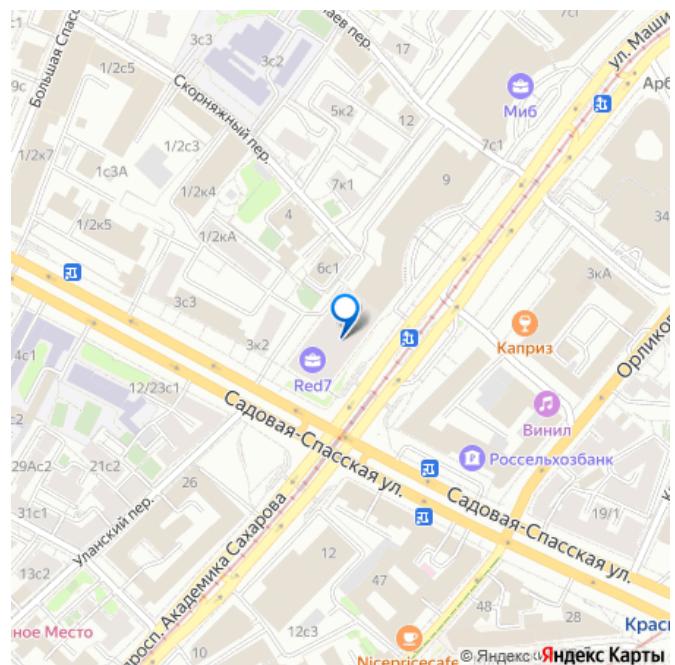
для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)



Улица

[проспект Академика Сахарова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2043224. Предлагаем к продаже студию-апартаменты площадью 39 кв.м. на 9-м этаже 19 этажного дома в RED7 от ГК ОСНОВА. «RED7» - комплекс премиум-класса в самом сердце исторической Москвы, где каждая деталь продумана до мелочей, на первой линии Садового кольца. В студии выполнен качественный ремонт в светлых тонах с использованием премиальных материалов, установлены полноразмерные панорамные окна в пол с шумоизоляцией от бельгийской компании Reynaers, сантехника.

Вид из окна - на проспект академика Сахарова и боковой вид на Садовое кольцо.

Особое внимание уделяется микроклимату: система вентиляции, очистки и кондиционирования воздуха в апартаменте управляются удаленно через приложение iRED. Покупателю остается только поставить мебель. Архитектурная концепция RED7 разработана всемирно известным голландским бюро MVRDV, создавшее множество выдающихся образцов прогрессивной архитектуры в Европе (Нидерланды, Франция, Дания, Испания), США, Японии, Китае. В России - это первый проект - ответ русскому авангарду и сталинской архитектуре из далекого будущего. Инфраструктура проекта RED7 - не просто апартаменты, это шаг в будущее жилых и общественных пространств. В комплексе будет создана «небесная гостиная» - клубное пространство для жителей со спортивной зоной, кинотеатром,

коворкингом и местами для отдыха.

Инфраструктура RED7 включает

премиальный фитнес-центр площадью 3,5  
тысячи кв. м с полноразмерным бассейном  
длинной в 25 м, кафе, супермаркет

премиального уровня, магазины и  
сопутствующие сервисы. Жители RED7

получают доступ ко всему набору сервисов  
дома, а общественные зоны дома создают  
идеальную атмосферу для общения, работы,  
развития и наслаждения жизнью. В RED7

установлена система видеонаблюдения по  
всему комплексу, технология распознавания  
лиц и удаленный контроль охранных систем  
апартаментов. Подземный многоуровневый

паркинг. Отличная транспортная

составляющая : в шаговой доступности  
станции метро «»Красные Ворота», « Чистые  
пруды», «Сухаревская», выезд на Садовое  
кольцо. Пешком до центра Москвы : театры,

рестораны, выставочные залы, клубы,

торговые галереи, до Кремля 3 км. Рядом с

RED7 находятся бизнес-центры и офисы  
крупных компаний, штаб-квартиры банков. 1  
взрослый собственник ( договор уступки 2019

г.). Оперативный показ. Быстрый выход на

сделку. Без обременений. Свободная

продажа. Ипотека возможна. Одобрение

покупателя в банках-партнерах по

сниженным ставкам. Покупателю выдаем

Правовой Сертификат, гарантирующий

юридическую чистоту объекта. Звоните!

✗

✗

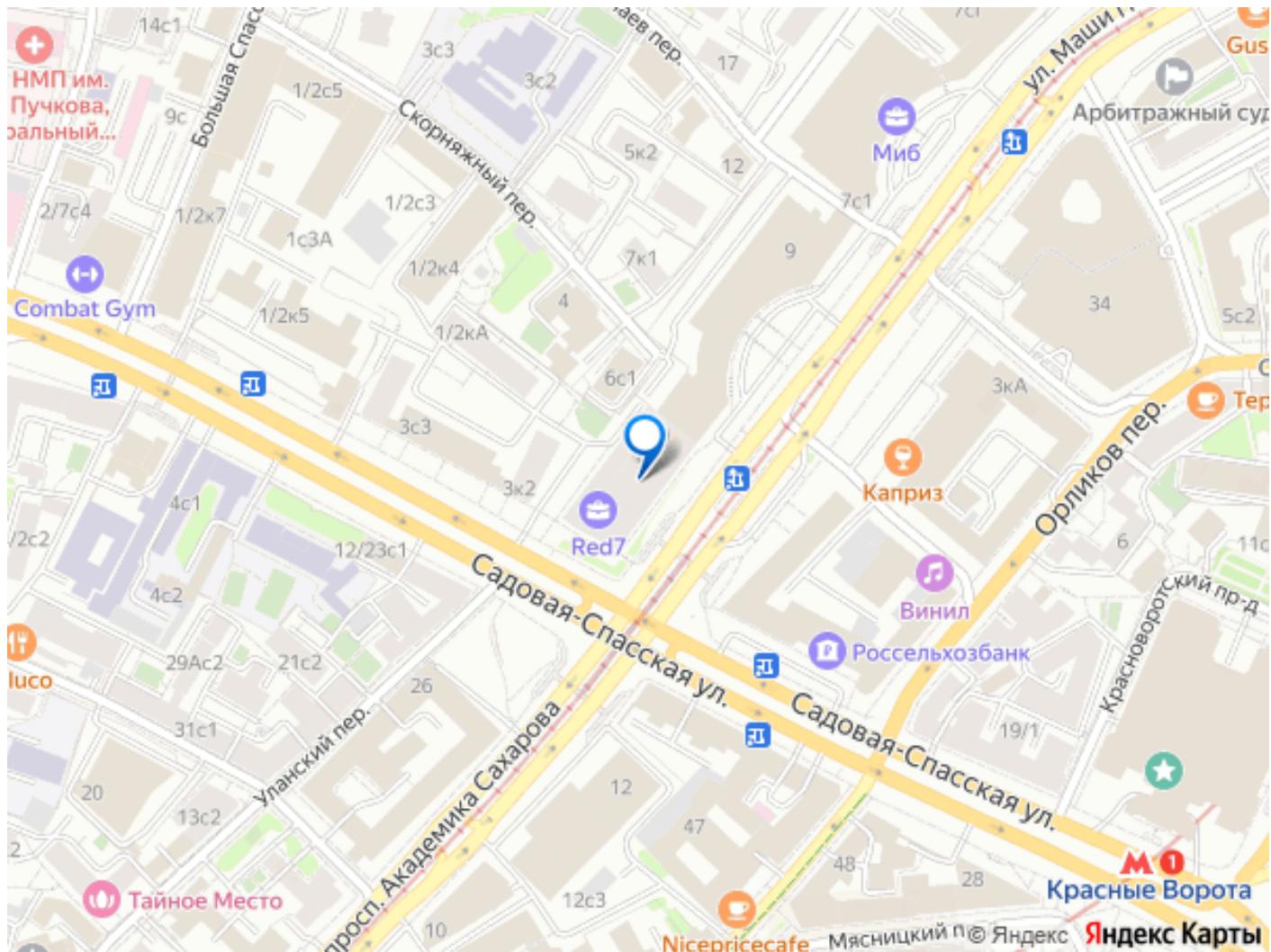
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России