

Создано: 13.02.2026 в 18:37

Обновлено: 13.02.2026 в 19:14

<https://move.ru/objects/9289944941>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, проспект Академика Сахарова, 7

28 000 000 ₽

Москва, проспект Академика Сахарова, 7

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

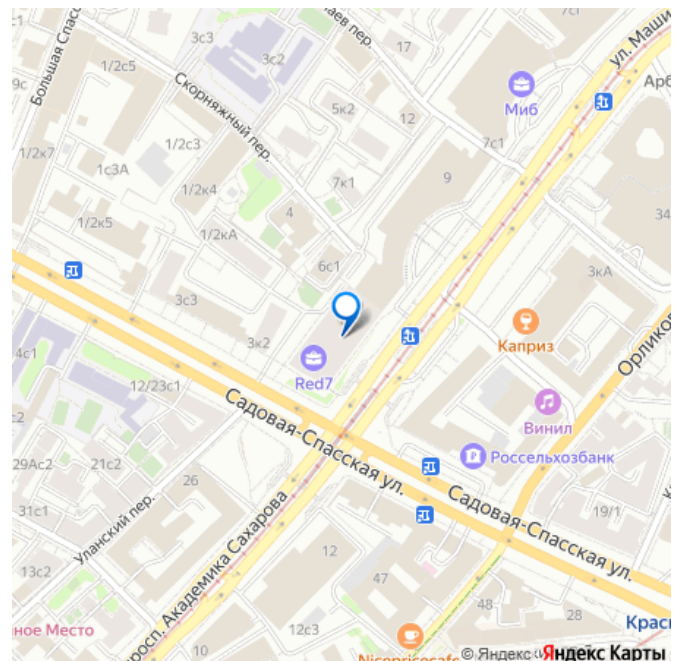
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

для заметок



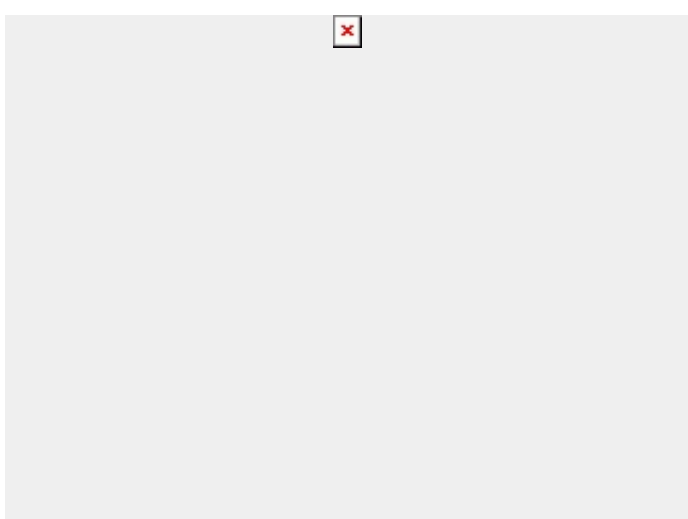
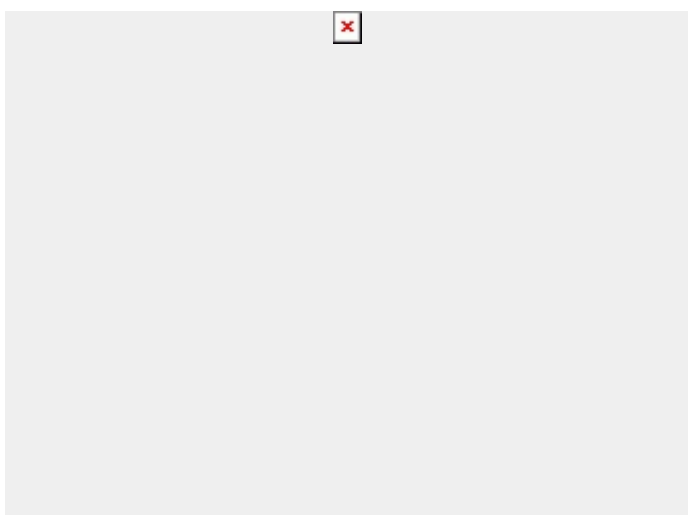
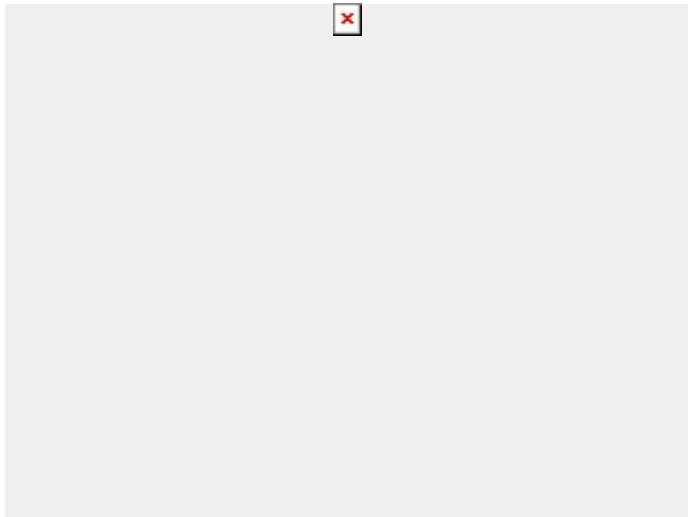
возможна ипотека, лифт, парковка

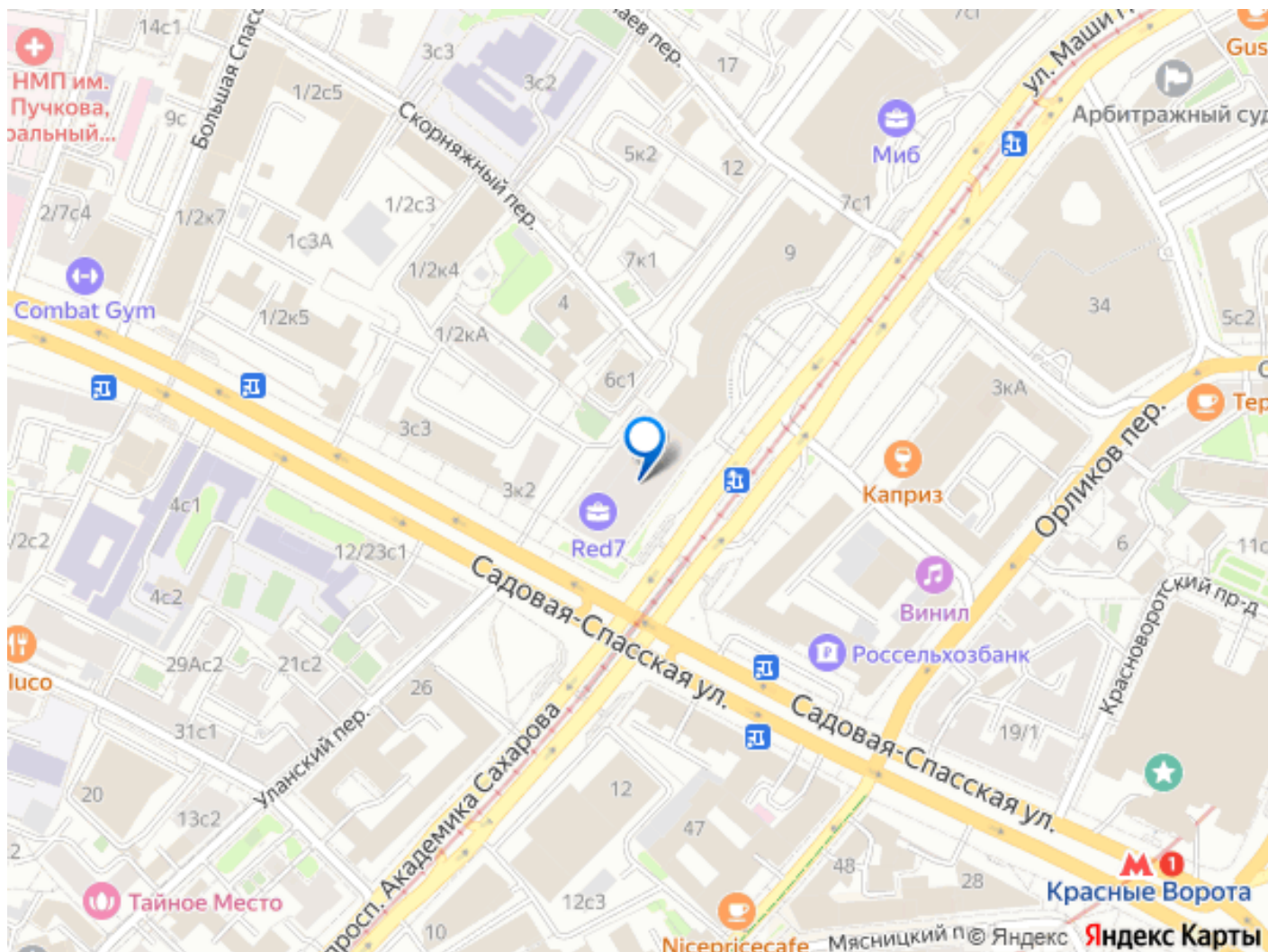
Описание

Код объекта: 2043224. Предлагаем к продаже студию-апартаменты площадью 39 кв.м. на 9-м этаже 19 этажного дома в RED7 от ГК ОСНОВА. «RED7» - комплекс премиум-класса в самом сердце исторической Москвы, где каждая деталь продумана до мелочей, на первой линии Садового кольца. В студии выполнен качественный ремонт в светлых тонах с использованием премиальных материалов, установлены полноразмерные панорамные окна в пол с шумоизоляцией от бельгийской компании Reynaers, сантехника. Вид из окна - на проспект академика Сахарова и боковой вид на Садовое кольцо. Особое внимание уделяется микроклимату: система вентиляции, очистки и кондиционирования воздуха в апартаменте управляются удаленно через приложение iRED. Покупателю остается только поставить мебель. Архитектурная концепция RED7 разработана всемирно известным голландским бюро MVRDV, создавшее множество выдающихся образцов прогрессивной архитектуры в Европе (Нидерланды, Франция, Дания, Испания), США, Японии, Китае. В России - это первый проект - ответ русскому авангарду и сталинской архитектуре из далекого будущего. Инфраструктура проекта RED7 - не просто апартаменты, это шаг в будущее жилых и общественных пространств. В комплексе будет создана «небесная гостиная» - клубное пространство для жителей со спортивной зоной, кинотеатром,

коворкингом и местами для отдыха.

Инфраструктура RED7 включает премиальный фитнес-центр площадью 3,5 тысячи кв. м с полноразмерным бассейном длиной в 25 м, кафе, супермаркет премиального уровня, магазины и сопутствующие сервисы. Жители RED7 получают доступ ко всему набору сервисов дома, а общественные зоны дома создают идеальную атмосферу для общения, работы, развития и наслаждения жизнью. В RED7 установлена система видеонаблюдения по всему комплексу, технология распознавания лиц и удаленный контроль охранных систем апартаментов. Подземный многоуровневый паркинг. Отличная транспортная составляющая : в шаговой доступности станции метро «Красные Ворота», « Чистые пруды», «Сухаревская», выезд на Садовое кольцо. Пешком до центра Москвы : театры, рестораны, выставочные залы, клубы, торговые галереи, до Кремля 3 км. Рядом с RED7 находятся бизнес-центры и офисы крупных компаний, штаб-квартиры банков. 1 взрослый собственник (договор уступки 2019 г.). Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Без обременений. Свободная продажа. Ипотека возможна. Одобрение покупателя в банках-партнерах по сниженным ставкам. Покупателю выдаем Правовой Сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России