

Создано: 15.02.2026 в 20:15

Обновлено: 15.02.2026 в 20:10

Москва, улица Малышева, 22

**14 400 000 ₺**

Москва, улица Малышева, 22

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Малышева](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

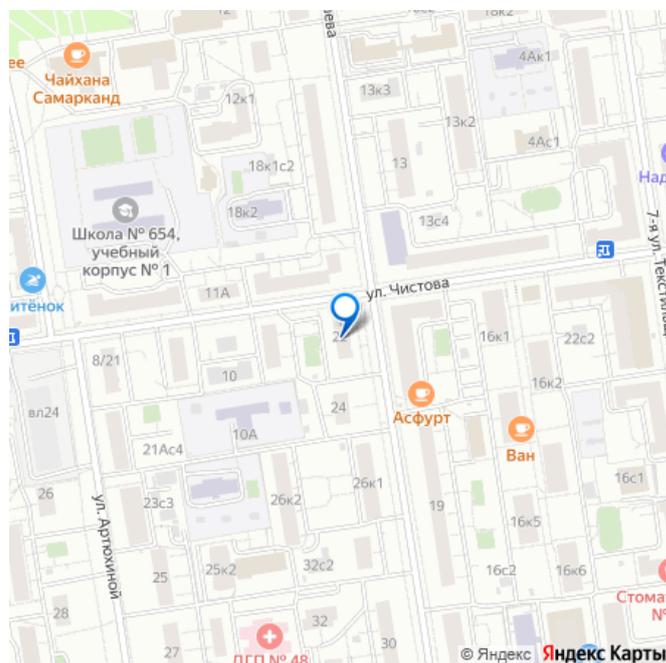
Тип балкона

лоджия

<https://move.ru/objects/9290077174>

## НЕДВИЖИМОСТЬ СТОЛИЦЫ, НЕДВИЖИМОСТЬ СТОЛИЦЫ 79921290041

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

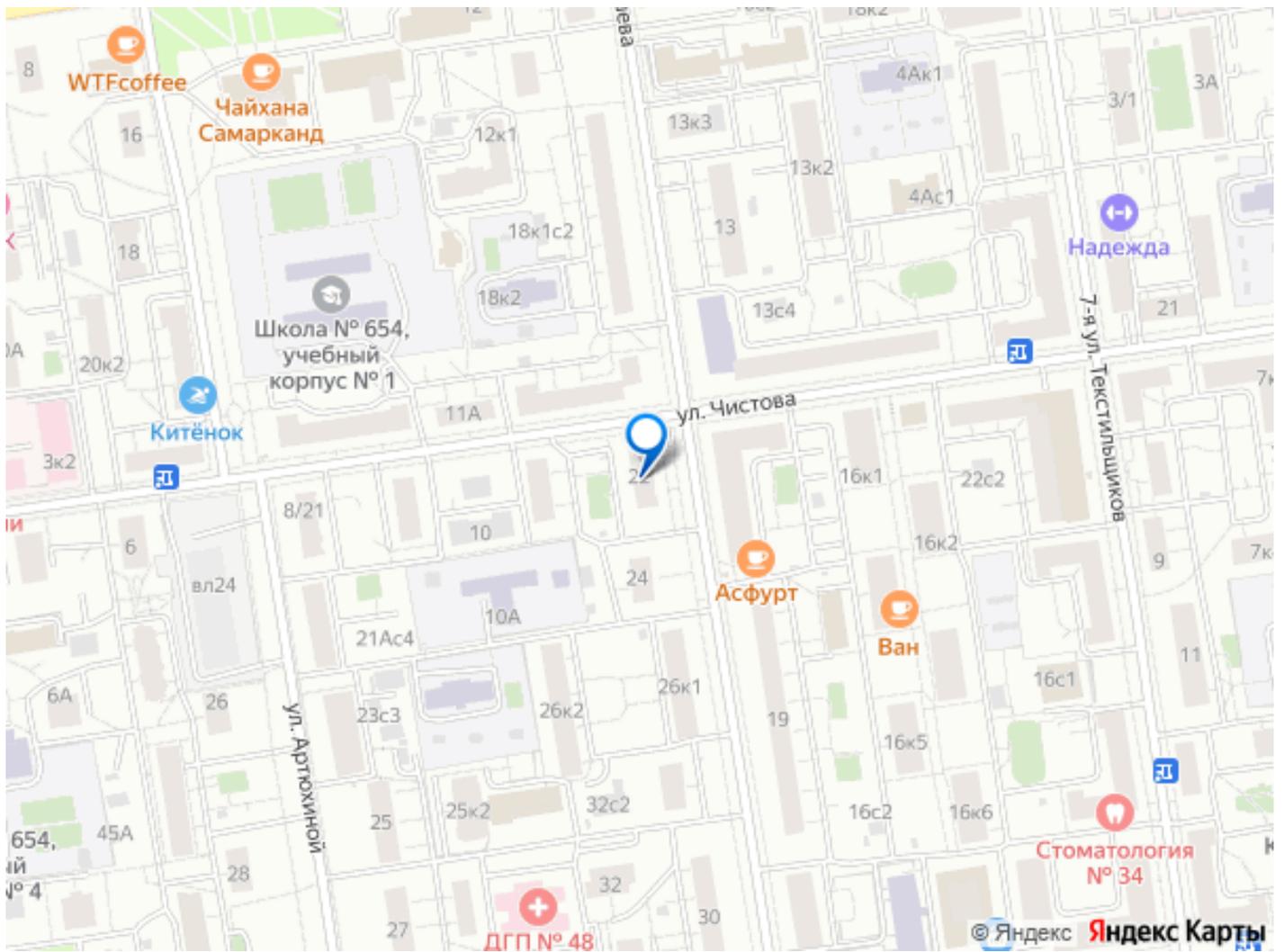
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаю Вашему вниманию светлую, уютную однокомнатную квартиру с лоджией, общей площадью 39 кв.м. Дом 2001 года постройки. Квартира находится на 5 этаже 14-этажного панельного дома. Кухня 8,6 кв.м., комната 20,9 кв.м., санузел раздельный. Во дворе и в подъезде порядок, всегда есть места для парковки, хорошие соседи. Сложившийся район с отличной инфраструктурой: школы, детские сады, сетевые магазины, детские и взрослые поликлиники, салоны красоты, аптеки, банки, рестораны, кафе, аптеки, фитнес-клубы, спортивные и детские площадки и многое другое для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность. До станции метро «Волжская» можно пройти пешком за 10 минут, также легко добраться до метро Печатники и Текстильщики. В пешей доступности Люблинский парк. **ОДИН СОБСТВЕННИК. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДКП. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И ДОЛГОВ. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. ПОМОЖЕМ** с выгодной продажей Вашей недвижимости, если вы планируете обмен! **ЗВОНИТЕ** и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России