

🕒 Создано: 19.02.2026 в 19:52

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 14:30

Инесса Судьина, Частный маклер

79163948672

Москва, Луговой проезд, 3

13 500 000 ₺

Москва, Луговой проезд, 3

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Луговой](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

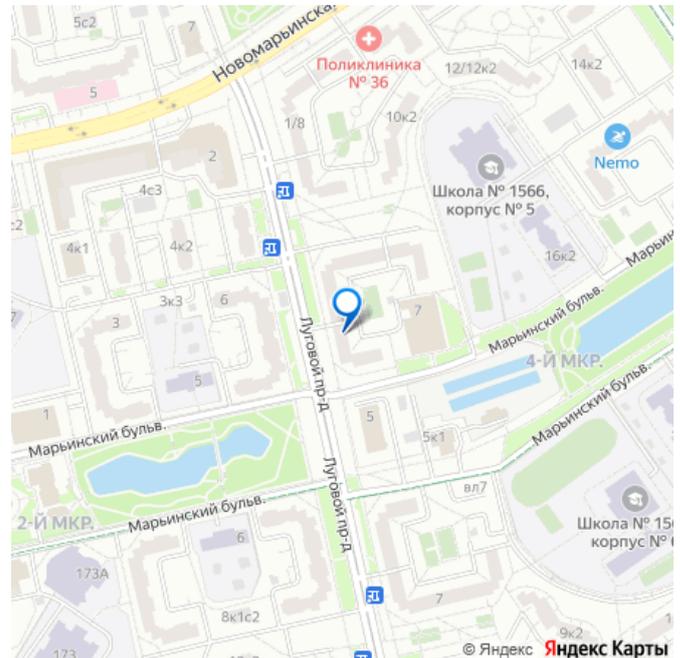
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

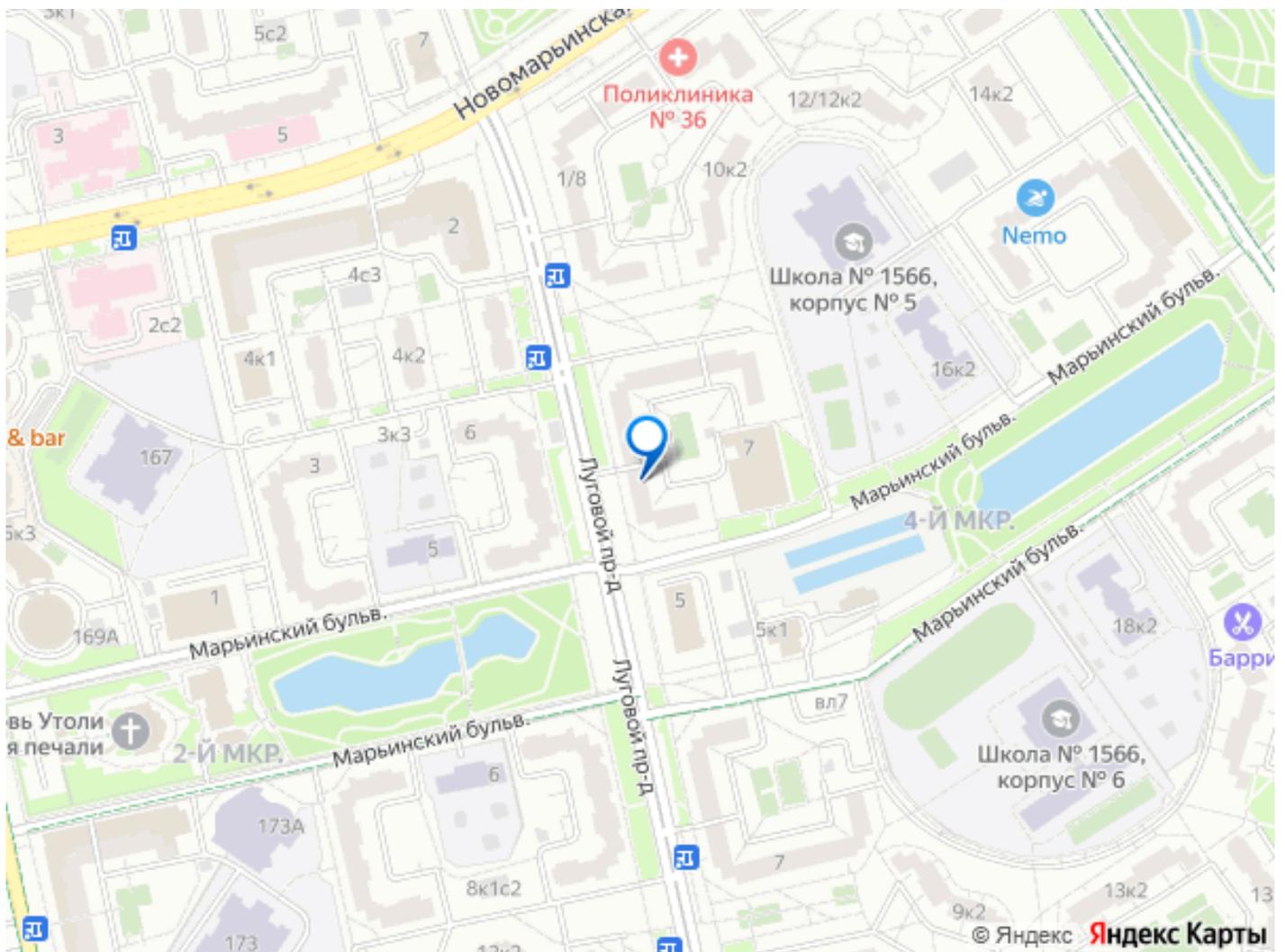
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем уютную квартиру, площадью 39 кв.м., Квартира расположена на комфортном 3-м этаже 12-ти этажного дома 1995 года. Располагается дом в тихом и зелёном районе Москвы, рядом 2 замечательных парка и набережная Москва-реки. Квартира светлая и тёплая, с дизайнерским ремонтом. Площадь комнаты 21 кв.м., кухня 9 кв.м., санузел раздельный, просторная входная группа. Перепланировок нет. Оборудованная застекленная лоджия. Окна квартиры выходят в тихий двор, с детскими и спортивными площадками. Замечательные, дружные соседи. Отличная инфраструктура района, все рядом: школы, детские сады, торговые и развлекательные центры, оборудованные зоны отдыха. Пешая доступность до метро Марьино (7 минут неторопливо), для автомобилистов - удобный выезд на магистрали, всегда можно найти парковочные места для авто. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жилья. Документы к сделке готовы, 2 взрослых собственника, в договоре - полная стоимость, ипотека приветствуется. Звоните и приглашаем - приходите на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России