

🕒 Создано: 22.02.2026 в 19:23

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:10

Москва, Грайвороновская улица, 17

12 800 000 ₺

Москва, Грайвороновская улица, 17

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)

<https://move.ru/objects/9290451757>

Дмитрий Лощинин, Isaev Estate

79535434499,7790396

8919

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

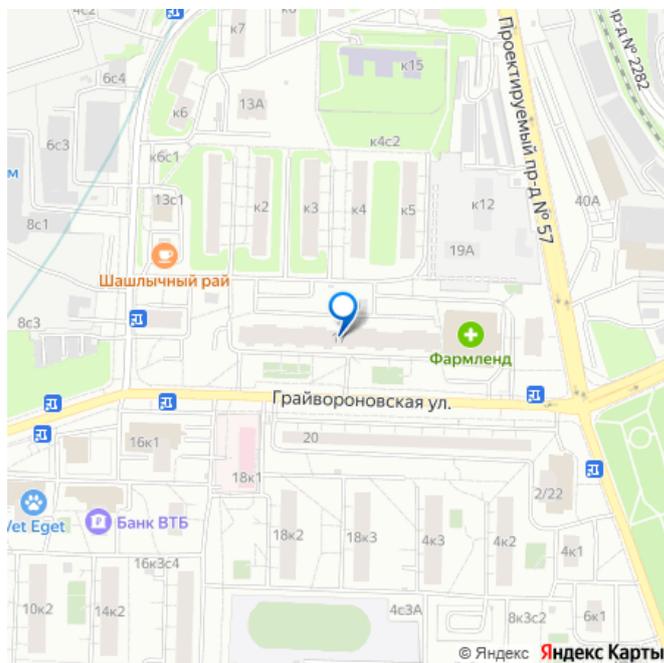
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: Панельный дом 1987 года постройки.

16-этажный с 8 подъездами, расположен в районе Текстильщики. До ближайших станций метро Текстильщики,

Нижегородская и Стахановская можно добраться пешком за 15-20 минут. Летом 2025 года проведён капитальный ремонт фасада и заменена входная группа.

КВАРТИРА: Квартира с качественным евроремонтom, продаётся полностью укомплектованная мебелью. Удобное

планировочное решение с изолированной комнатой и просторной кухней площадью 10 м², оформленной в стиле прованс из массива

дерева. Кухня укомплектована техникой. В квартире заменена вся сантехника,

установлены новые радиаторы Rifar и окна Rehau. Окна выходят на улицу. Комфортный

9-й этаж из 16. Имеется утеплённый и отапливаемый застеклённый балкон

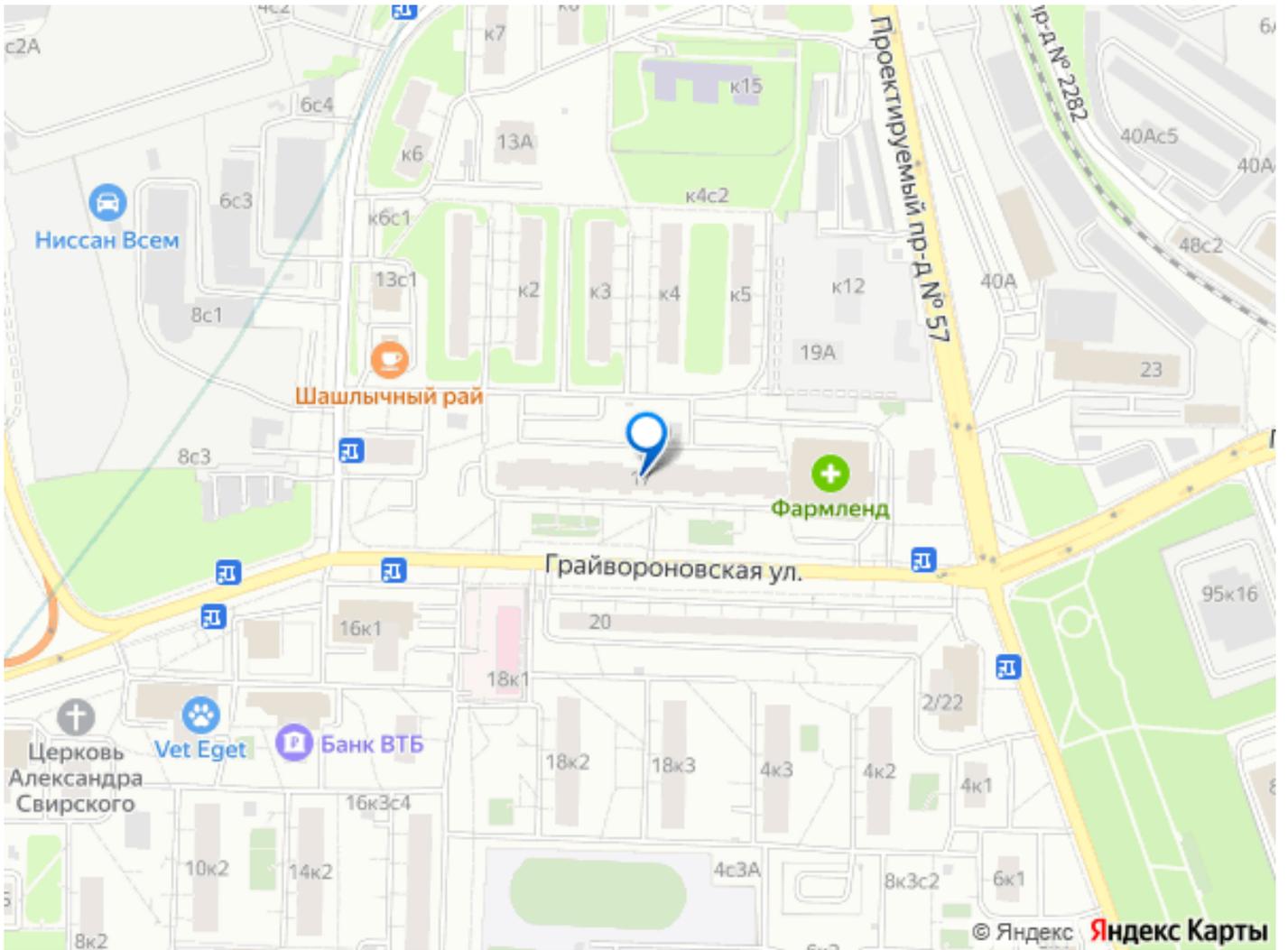
площадью 6 м². ИНФРАСТРУКТУРА: Объект расположен в развитом районе Текстильщики

в 16-20 минутах езды на транспорте от станций метро Текстильщики,

Нижегородская и Стахановская. В шаговой доступности вся необходимая

инфраструктура. Удобный выезд на основные магистрали. ДОКУМЕНТЫ: Свидетельство о собственности. ДКП 2020 г. Один собственник. Свободная продажа, без альтернативы. Без обременений. В собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре, покупалась за наличные.





Move.ru - вся недвижимость России