

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:25

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 18:43

**Вариант, Вариант**

**79850067650,7986374  
5951**

**Москва, Багратионовский проезд, 14**

**16 000 000 ₺**

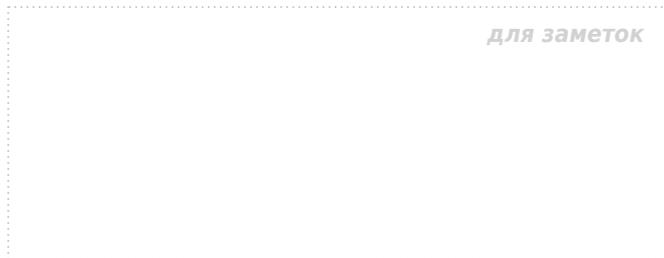
Москва, Багратионовский проезд, 14

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

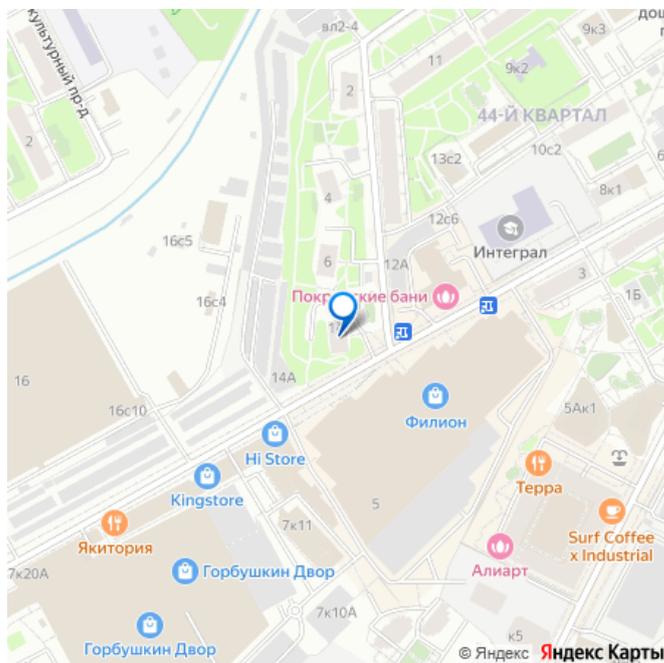
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

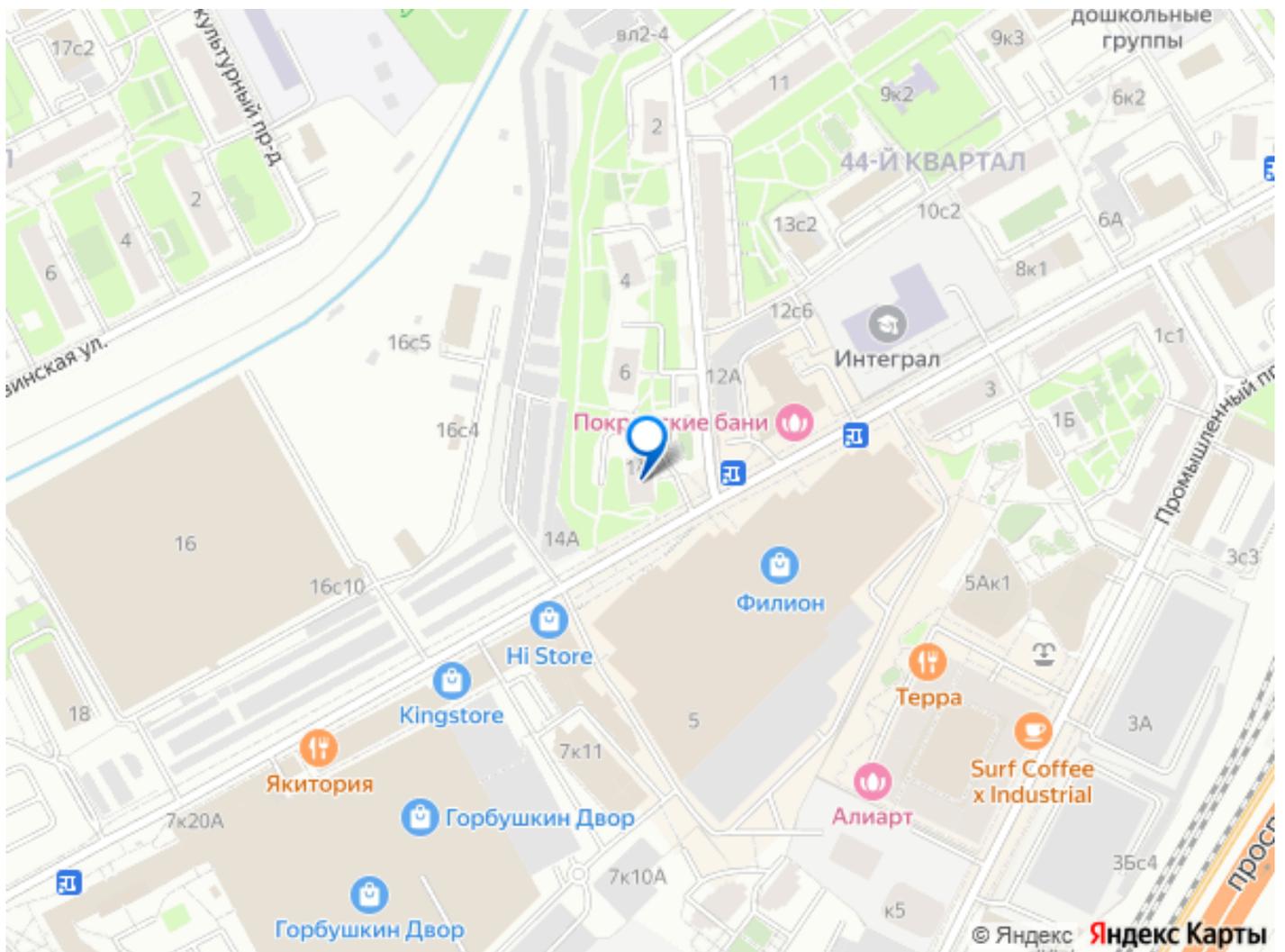
Покупка в ипотеку

да

## Описание

Предлагаем ЧИСТУЮ УЮТНУЮ квартиру площадью 39 кв. м в 14-этажном блочном доме. Дом построен в 1973 году и находится в районе станции метро Фили, всего в 5 минутах ходьбы, напротив ТЦ Филион. В квартире сделан качественный ЕВРО ремонт. Уютная жилая комната площадью 20 кв. м с выходом в огромную лоджию на 2 окна (8 кв.м ) и просторная кухня 10 кв. м позволяют комфортно обустроить пространство. Высота потолков составляет 2,64 метра, что добавляет ощущение простора. Санузел совмещенный, ванна. Для вашего удобства имеется лоджия, окна которой выходят во двор с ПАНОРАМОЙ на Москву-СИТИ, что обеспечивает тишину и спокойствие, а также делает квартиру ВИДОВОЙ!!! Дом в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами, пандусом и мусоропроводом. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, ТЦ, ФИТНЕС, ПАРК, поэтому вы сможете обеспечить себя и свою семью всем необходимым. Квартира продается без обременений. 1 взр. собственник в Москве. Полная стоимость в Договоре. Никто не прописан. Свободная продажа. Все документы готовы к сделке, поэтому вы сможете быстро оформить покупку. Возможна ипотека. идеальное вложение в Арендный бизнес( поможем сдать за 60тр в мес) Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы не упустить возможность стать ее счастливым владельцем!





Move.ru - вся недвижимость России