

Виктор Гладких, Частный маклер
79852734078

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:04

Москва, Луганская улица, 8

13 700 000 ₺

Москва, Луганская улица, 8

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Луганская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

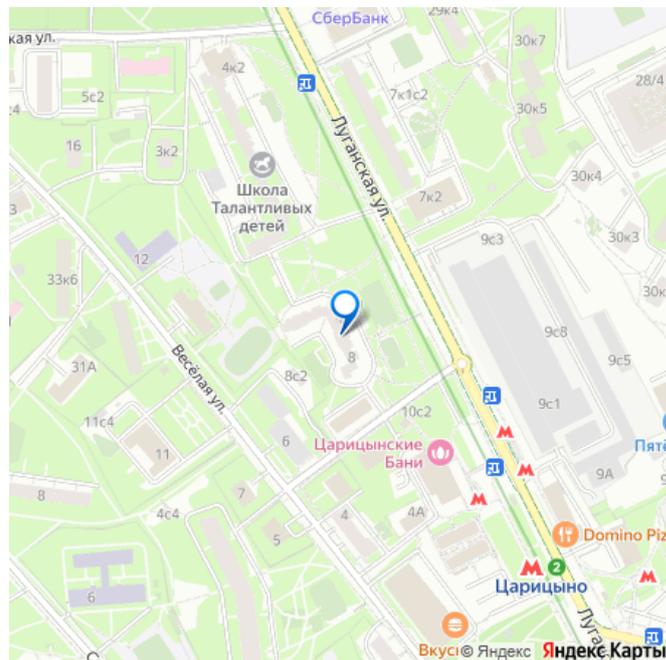
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Успейте купить!!! Лучшая цена-качество на сегодняшнем рынке в этом районе!!!

Квартира для тех, кто хочет жить в оживленном ритме мегаполиса!! Квартира рядом с метро Царицыно в 2 минутах ходьбы

! О КВАРТИРЕ: Продается однокомнатная квартира с косметическим ремонтом, (Ремонт сильно устарел, нужно делать новый). На первоначальном этапе заехать и жить можно! Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире отдельный санузел, что добавляет удобства. Из мебели остаются все что есть на фото.

Высота потолков составляет 2.7 метра, создавая ощущение простора. Квартира находится на 4 этаже 14-этажного здания.

Дом панельного типа построен в 1987 году, оборудован двумя новыми пассажирскими лифтами
ИНФРАСТРУКТУРА: Отлично развитая инфраструктура во дворе жилого дома, оборудована детская игровая площадка.

Парковочная зона во дворе под шлагбаумами, также рядом большое множество разнообразных сетевых магазинов и много-много другого. Рядом располагается большой парк Сосенки , где можно отлично проводить прогулки или заниматься спортом. В шаговой доступности парк-усадьба Царицыно (980 м)
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Метро

Царицыно 2 минуты пешком. На автомобиле до центра Москвы 30 минут, либо на метро 28 мин. На автомобиле до ТТК 13 км , 23 минуты езды, до МКАДа 11 км и 25 мин езды, что отлично позволяет добраться в любой район Москвы! А также рядом располагается Юго-восточная хорда, ныне МСД (Московский скоростной диаметр) Отличное предложение для тех кто работает в Москве! ЮР.

СОСТАВЛЯЮЩАЯ: Один взрослый собственник, прямая продажа, полная стоимость, без обременений, без прописанных, никто не проживает, фактически на сделку хоть завтра! КОГДА?! Звоните, звоните и еще раз звоните, оперативный показ по договоренности в любой день, а также ответим на любые интересующие вас вопросы. Также окажем содействие в одобрении ипотеки у банков партнеров.



