

Создано: 17.02.2026 в 15:23

Обновлено: 13.03.2026 в 13:27

<https://move.ru/objects/9291720784>

Елена Постникова, Елена Постникова

79166990131

**Москва, бульвар Маршала Рокоссовского,
40**

14 000 000 ₽

Москва, бульвар Маршала Рокоссовского, 40

Округ

[ВАО, район Богородское](#)



Улица

[бульвар Маршала Рокоссовского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

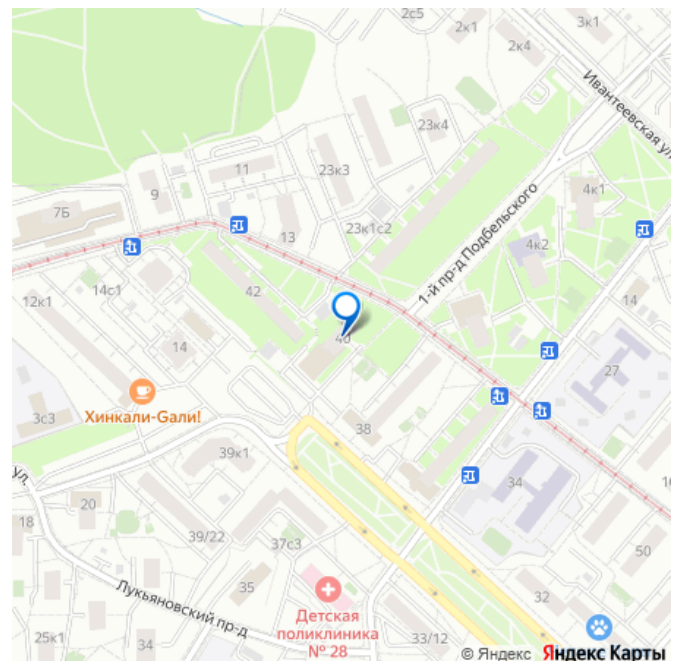
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



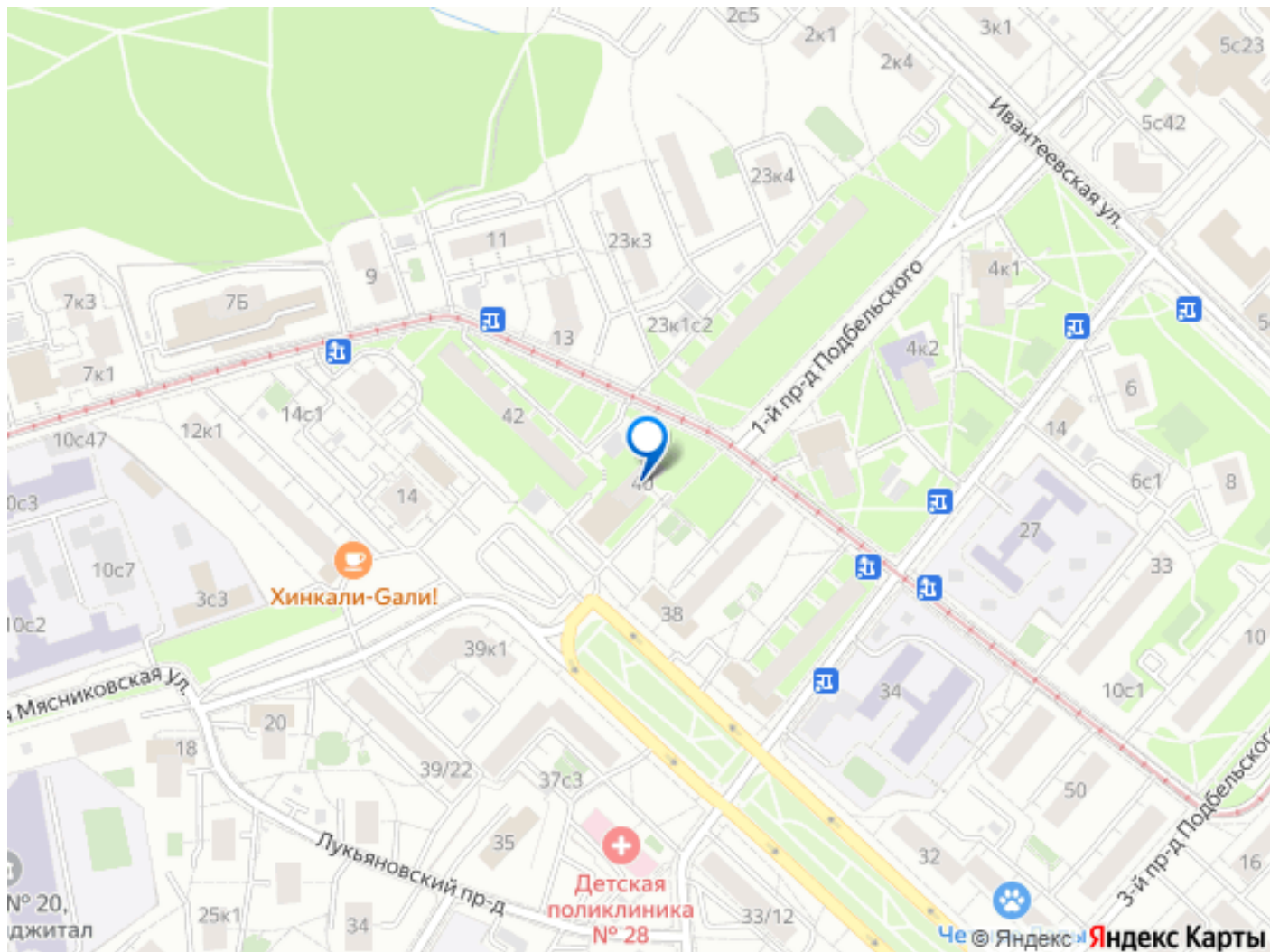
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комн. квартира недалеко от м. Бульвар Рокоссовского (5 минут на трамвае), площадью 39 кв.м. Жилая площадь 20 кв.м., кухня 10 кв.м. 1) Квартира располагается на 6 этаже 16-этажного дома. Квартира не угловая, теплая. Окна выходят на уютный зеленый двор. 2) Единственный взрослый собственник (не пенсионного возраста) с 2012 г. Основание приобретения: ДКП, с момента приобретения по настоящее время в квартире никто не прописан, обременений нет. 3) Все документы для сделки, в том числе для возможного нотариального оформления или ипотечного одобрения собраны. Полная стоимость в ДКП, абсолютно юридически безопасная сделка. 4) Благоустроенный двор, детская площадка, большое количество парковочных мест. Бульвар Маршала Рокоссовского - прекрасное место для прогулок. 5) Вокруг развитая инфраструктура, в том многочисленные продуктовые магазины. 6) Хорошая транспортная доступность: остановка «ул. Игральная» (в непосредственной близости от подъезда дома), несколько остановок на трамвае от станции метро «Бульвар Рокоссовского» (выход - первый вагон из центра), много маршрутов, короткие интервалы. 7) В короткой транспортной доступности Парк Сокольники.





Move.ru - вся недвижимость России