

🕒 Создано: 26.03.2026 в 19:27

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 16:28

**Москва, Беговая улица, 6**

**19 199 000 ₺**

Москва, Беговая улица, 6

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9292995271>

**Филипп Красинец, Частный маклер**

**79168545810**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

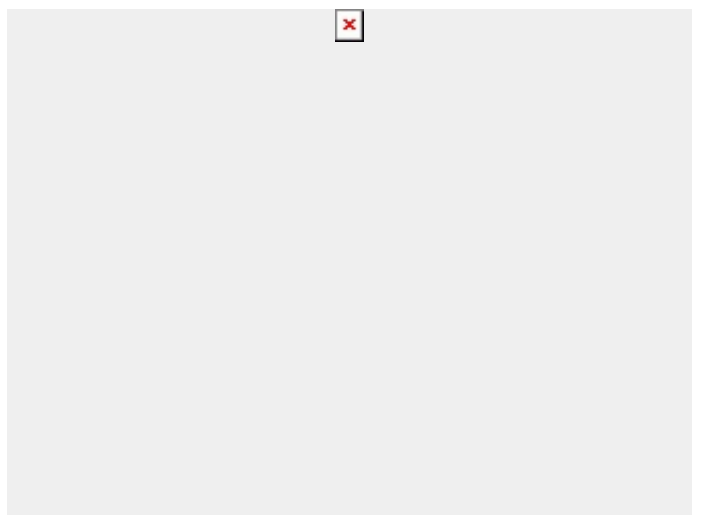
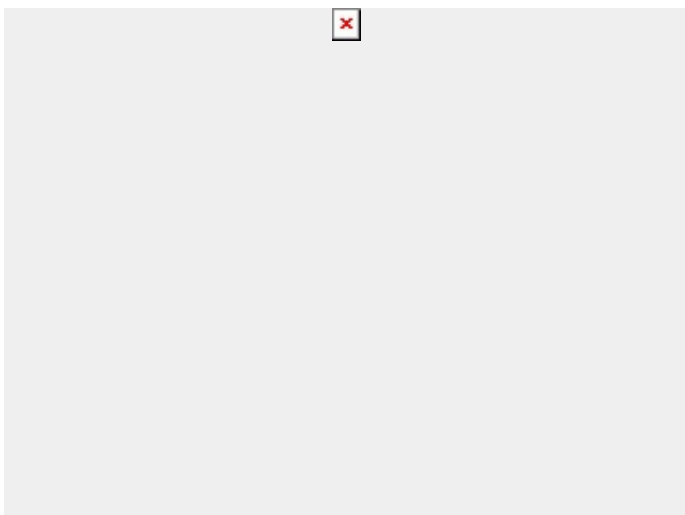
да

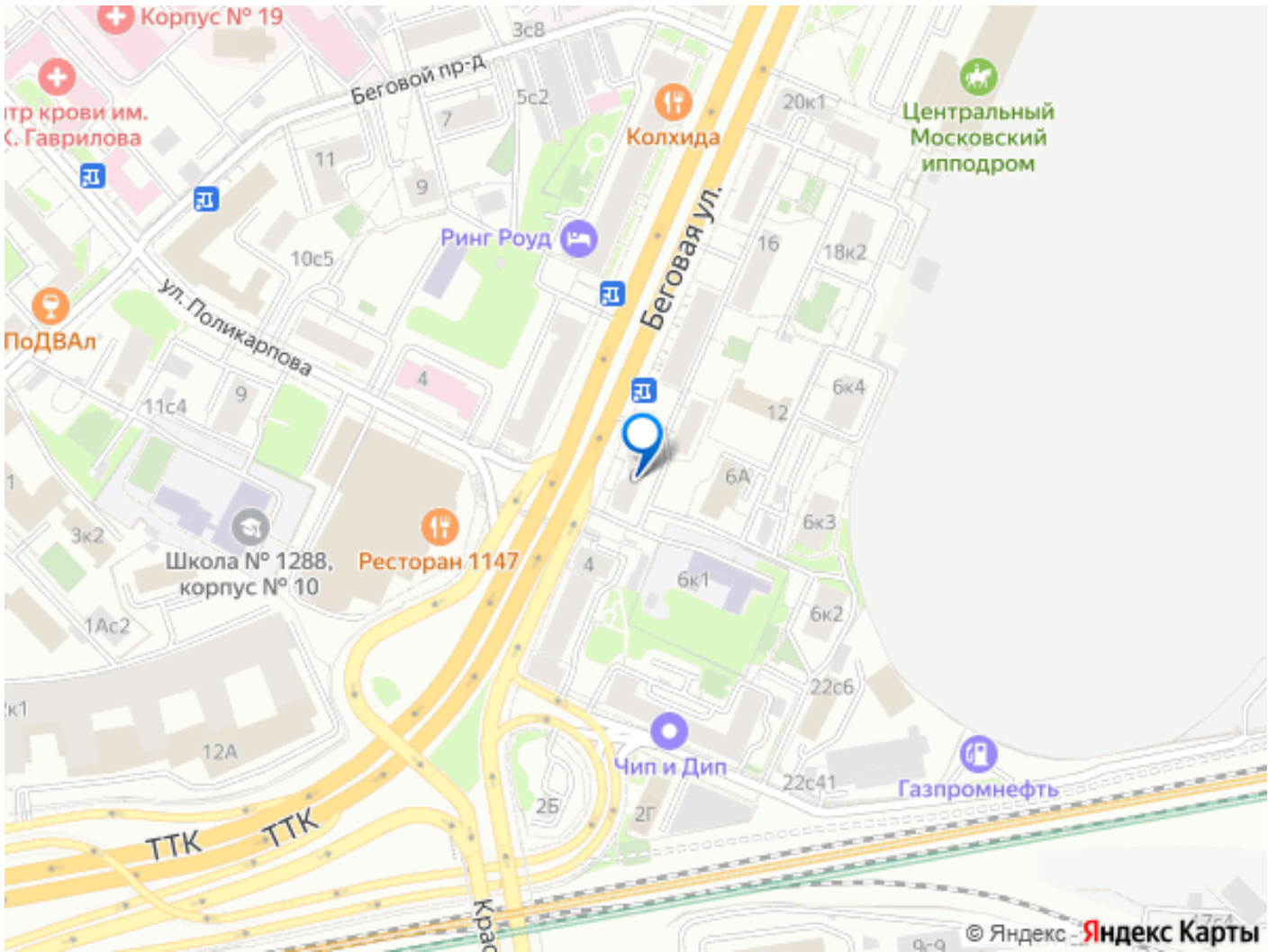
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Продается однокомнатная квартира со свежим очень хорошим косметическим ремонтом в доме по адресу: город Москва, улица Беговая, дом 6. До станции метро Беговая ~ 5 -7 минут пешком ( всего 3 станции на метро и Вы уже на Пушкинской в самом центре Москвы). Квартира находится на 3-ем этаже в современном 12-ти этажном доме серии П-44Т. ОКНА ВЫХОДЯТ ВО ДВОР (ШУМА ОТ ДОРОГИ НЕ СЛЫШНО) ! Ремонт закончили в марте 2026 года: полностью новая ванная комната (в том числе заменены трубы), новый ламинат, освещение, покрашены стены, новая плитка на кухне. ПОСЛЕ РЕМОНТА В КВАРТИРЕ НИКТО НЕ ЖИЛ! Общая площадь квартиры с учётом лоджии = 39 кв.м (по ЕГРН площадь = 38 кв.м), кухня 7,3 кв.м, комната: 18,9 кв.м. В квартире есть лоджия. Санузел совмещённый. Двор огорожен шлагбаумом, который открывается с пульта (всегда можно найти парковочное место). Дом находится недалеко от исторического центра Москвы всего лишь в 5-ти километрах от Красной площади. Очень удобная транспортная доступность. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, сетевые магазины, парки - всё в пешей доступности. Документ основания - инвестиционный контракт от

1998 года ( у квартиры всего один  
собственник с момента постройки дома), 1  
взрослый собственник, свободная продажа -  
кристально чистые документы.





Move.ru - вся недвижимость России