

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:47

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 18:28

**Москва, Дубининская улица, 59А**

**31 000 000 ₺**

Москва, Дубининская улица, 59А

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

5/48

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

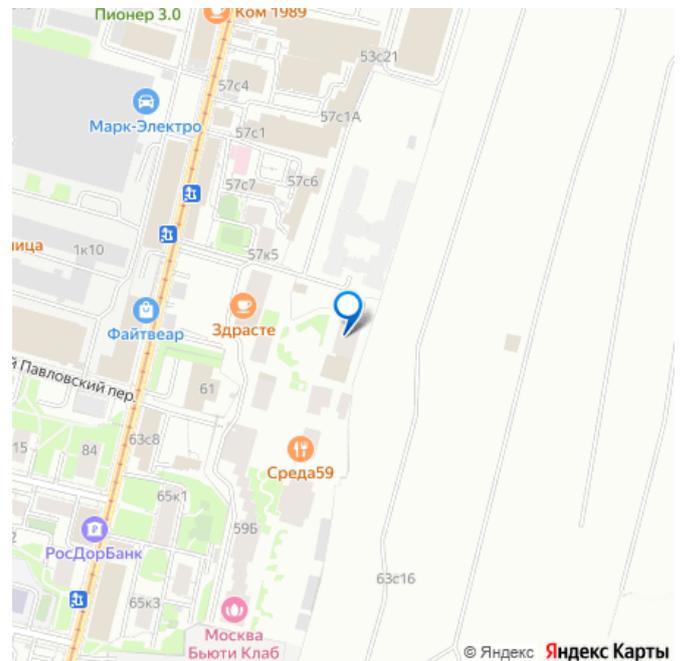
<https://move.ru/objects/9292996057>

**Лилит Мартиросян, CENTURY 21**

**Перспектива**

**79152985528**

для заметок



## Описание

Идеальный формат для жизни: евро-двушка 32 м в ЖК Павелецкая Сити Данная сделка застрахована в Ресо Гарантия. Представьте: Вы заходите в квартиру, и первое, что чувствуете - пространство и свет. Панорамное остекление стирает границу между уютом внутри и динамикой мегаполиса за окном. Но главное сокровище - это тактильная магия отделки. Ремонт здесь не сделан, а сконструирован с душой. Под ногами - благородный паркет, который дарит ощущение тепла. Обои на стенах, не просто красивые, их хочется касаться. Нежнейшие, бархатистые на ощупь, они создают атмосферу дорогого бутика, где каждая деталь имеет значение. Это не просто покрытие - это особое производство, где текстура работает на ваш комфорт. Высота потолков премиального сегмента выше 3-х метров. Двери высотой 2,5 м. Кухня и зона гостиной спроектированы по евро-формату - нет лишних коридоров, каждый сантиметр работает на вашу жизнь. Встроенные пеналы «под ключ» спрятали всё необходимое: техника уже ждёт своего часа, а системы хранения продуманы так, что в 32 квадратах поместится всё, что вы любите, без ощущения тесноты. Сантехника - отдельная история комфорта. Здесь инженеры выполнили «потрясающие задачи», как я это называю. Установлены датчики давления, фильтры глубокой очистки, датчики от протечки, проточный нагреватель. Разумеется, уставлен теплый пол в зоне плитки. Всё работает так, как должно работать в жилье премиального уровня. Почему это идеальный актив? Павелецкая

Сити - это символ статуса и безупречной инфраструктуры. Входная группа башни ФРЕНК выполнена в Нью Йоркской стилистике. Рядом - деловой кластер, транспортный узел, бутики и рестораны. Но внутри квартиры вы оказываетесь в пространстве, где есть всё для настоящей жизни: мягкий свет, идеальная планировка с панорамным остеклением и качество, которое чувствуется кожей. Полная готовность. Вам не нужно ничего додумывать, достраивать или менять. Всё уже сделано для вас: от паркета до проточного нагревателя. Это вариант «ключ-в-руки» в самом лучшем проявлении. Звоните, и приезжайте сами. Такие объекты с живым ремонтом и панорамными окнами в «Левеле» разлетаются моментально. Ваша новая жизнь начинается с касания сегодня.

